

TARJOUS

17.8.2022

Jaakko Asikainen

Varsinaissuomen pelastuslaitos

Aluepelastuslaitoksen veneet

Vuokraus

Tarjoamme Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen käyttöön hallia vuokralle paloveneiden sekä muun kaluston säilytykseen. 80€/m² / talvisäilytyskausi.

Minimissään vuokrattava neliömäärä 1100m²

Vuokrahinnan korotus

Vuokrahinta korotetaan vuosittain, ensimmäisen tarkistusajankohdan ollessa 1.9.2023.

Korotusperusteena käytetään Suomen elinkustannusindeksiä (1951/10=100) korottaen kuitenkin enintään kolmella (3) prosenttiyksiköllä. Perusindeksinä on syyskuu 2021 indeksiluku, jonka pisteluku on 2026.

Tarkistusindeksinä toimii tarkistusajankohdan viimeisin tiedossa oleva pisteluku.

Vuokrasopimuksen voimassaolo ja irtisanominen

Hallitilan vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa oleva, ensimmäisen mahdollisen irtisanomisajan alkamiskohdan ollessa 1.6.2024. Irtisanomisaika 12 kuukautta. Vuokrasopimusta ei voi irtisanoa talvisäilytyskauden (1.9.–31.5.) aikana.

Sähkön veloitus

Sähkön kulutus veloitetaan kuukausittain kulutuksen mukaan, veloitusperiaatteena mittarin luenta kuun viimeisenä arkipäivänä. KWh-mittarit asennetaan neljään pistorasiakeskukseen sekä hallin vuokrattavan tilan valaistuksiin.

Nosto ja laskupalvelut

Nosto- ja laskupalvelut Marinepalvelun aluskohtaisella hinnastolla aluksen painon mukaan 1.12. jälkeen suoritettaviin nostoihin lisätään 30 % korotus. Mikäli nostoa ei voida suorittaa telakan nostoliuskalta huonojen olosuhteiden, kuten jään tai lumen takia, laskutetaan nosto ulkopuolisen autonosturin hinnoittelun mukaan. Lisäksi mahdollisista veneiden siirroista veloitamme tuntikohtaisen tuotannollisen siirron;

- yksi mies ja ajoneuvo hintaan 85 € / h alv 0 %
- kaksi miestä ja ajoneuvo hintaan 155 € / h alv 0 %
- hinnat alv 0 %, kun yli 10 m työvene

Huolto-, asennus- ja korjauspalvelut veneille Marine Alutech Servicen normaalin tuntihinnoittelun mukaan. 1.9.2022 /75€ /h alv0% , osat ja tarvikkeet veloitetaan erikseen.

TARJOUS

17.8.2022

Avaimet ja portin käyttö

Aluepelastuslaitos saa käyttöönsä oman avaimen halliin, joka käy sekä hallin asiakasoveen, sekä nosto-oveen. Portin kaukosäätimen pelastuslaitos saa käyttöönsä tarpeen vaatiessa panttimaksua vastaan (403,23 € alv 0 %).

Mikäli aluepelastus kokee tarvitsevänsä halliin murtohälyttimen, voidaan sellainen halliin asentaa Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen lukuun.

TARJOUKSEN VOIMASSAOLOAIKA 5.10.2022

Hinnat ei sisällä arvonlisäveroa

Toivomme tarjouksemme kiinnostavan Teitä ja johtavan jatkoneuvotteluihin. Kunnioittavasti,
Tero Lehtonen
Marine alutech Service Oy

TARJOUS

17.8.2022

LIITE 2. EHDOT MARINEPALVELUN VUOKRATILAN KÄYTTÖÖN

1. Veneen omistajalla on oltava voimassa oleva täysturvavakuutus säilytyskauden ajaksi. Mikäli veneen omistaja ei ole vakuuttanut venettään säilytyskauden ajaksi, veneen omistaja vastaa kaikista ulkopuolisten tapahtumien aiheuttamista vahingoista. Marinepalvelu Oy ei myöskään vastaa veneeseen jätetyistä tavaroista.
2. Ulkopuolisten alihankkijoiden aluksissa tehtävistä töistä on pyydettävä Marinepalvelu Oy:ltä lupa, koska nykyiset vakuutusehtomme edellyttävät sitä. Veneen omistaja vastaa itsensä tai käyttämänsä ulkopuolisen alihankkijan toisille osapuolille mahdollisesti aiheuttamista vahingoista. On kiellettyä tehdä töitä, mistä syntyy pölyä, likaa, maalia yms. ympäristöön ja halleihin ilman erillistä lupaa. Myös tulityöt ovat ehdottomasti kiellettyjä tiloissa ilman Marinepalvelu Oy:n lupaa.
3. Aluksissa ei saa olla maasähkövirta kytkettynä telakan työajan ulkopuolella, mikäli hallissa ei ole ketään paikalla. Päävirrat pitää myös olla ensijaisesti pois kytkettynä.
4. Veneen omistajalle panttimaksua vastaan luovutettua asiakasavainta ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle ilman erillistä lupaa. Veneen omistajan tai alihankkijan tulee myös varmistaa, että poistuessaan telakalta, lukitsee jälkeensä venehallin oven sekä portin.
5. Tätä sopimusta koskevat riitakysymykset ratkaistaan Turun käräjäoikeudessa.

TARJOUS

17.8.2022

LIITE 4. ALUSKOHTAINEN HINNASTO NOSTOLLE JA LASKULLE (ALV 0%, ellei erikseen mainita)

RVS 1082 310 € (NOSTO + LASKU) alv. 24 %

RVS 3082 310 € (NOSTO + LASKU) alv. 24 %

RVS 9082 310 € (NOSTO + LASKU) alv. 24 %

TV 11 (vastaa RVS 9082) 310 € (NOSTO + LASKU) alv 24 %

RVS 1383 "G-LAUTTA" 420 € (NOSTO + LASKU)

DM 11 540 € (NOSTO + LASKU)

KiM 11 540 € (NOSTO + LASKU)

RVS 888 1075 € (NOSTO + LASKU)

RVS 948 648 € (NOSTO + LASKU)

RVS 908B "KRISTIINA" 580 € (NOSTO + LASKU)

RVS 878 "MARIA" 580 € (NOSTO + LASKU)

RVS 328 580 € (NOSTO + LASKU)

RVS 408 "KAARINA" 580 € (NOSTO + LASKU)

RVS 138 "KATARIINA" 1075 € (NOSTO + LASKU)

RVS 138B "BIRGITTA" 1075 € (NOSTO + LASKU)

Muiden aluksien kohdalla laskemme noston ja laskun aluskohtainen tai vastaavan mallin mukaan