

Liite 3 Tytär yhteisöjen ja säätiöiden lisätiedot ja tilintarkastajien kelpoisuusehdot						
Turun kaupungin tytär yhteisöjen ja säätiöiden tilintarkastus					Diaari No 11353- 2012	
Syyskokous*) = Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaan tilintarkastaja tulee valita syyskokouksessa						
Yhteisön nimi	Kaupungin omistusosuus %	Liikevaihto €	Henkilöstön määrä	Taseen loppusumma €	Tilintarkastusta koskevat määräykset tytär yhteisöjen yhtiöjärjestyksissä/säännöissä ja kaupungin menettely tilintarkastajien nimeämisessä	Tilintarkastajien kelpoisuusvaatimukset
Asuntoliiketoiminta						
TVT Asunnot Oy emo konserni	100	65.026.341 65.453.335	38	393.940.424,56 408.468.869,91	Yhtiöllä on kaksi tilintarkastajaa. Tilintarkastaja valitaan tehtävänsä toistaiseksi. Toiseksi tilintarkastajaksi on valittava kaupungin tilintarkastajaksi valittua tilintarkastusyhteisöä edustava KHT tilintarkastaja.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy	56,67	17.768.661,72	10	169.409.347,60	Yhtiössä on vähintään kaksi varsinaista tilintarkastajaa ja heillä yksi varatilintarkastaja. Tilintarkastajien toimikausi päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turun Ylioppilaskylä-säätiö; syyskokous*	52,1 (osuus valtuuskunnan määräysvallasta) 53,8 (osuus hallituksen määräysvallasta)		22	153.816.761,92	Kaksi tilintarkastajaa ja heillä varamiehet.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Kiinteistö Oy Kupittaa Asemakulma	100	24.460,09	0	856.302,74	Yhtiössä on yksi-kaksi varsinaista tilintarkastajaa sekä yksi varatilintarkastaja. Jos yhtiön tilintarkastaja on osakeyhtiölaissa tarkoitettu tilintarkastajayhteisö, ei yhtiölle valita muita tilintarkastajia eikä varatilintarkastajaa. Tilintarkastajien toimikausi päättyy ensimmäisen vaalia seuraavan vars. yhtiökokouksen päättyessä. Yhden varsinaisen tilintarkastajan tulee olla Keskuskauppakamarin tai kaupunkamarkin hyväksymä tilintarkastaja	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla

Kiinteistö Oy Paashuolto	75,5	37.102,79	0	229.511,38	Yhtiössä on kaksi varsinaista tilintarkastajaa ja kaksi varatilintarkastajaa. Tilintarkastajien toimikausi on valintaa seuraava kalenterivuosi.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Kiinteistö Oy Turun Monitoimihalli	88,59	2.139.863,55	8	24.690.900,58	Yhtiössä on kaksi tilintarkastajaa. Toinen tilintarkastajista on Turun kaupungin tilintarkastaja. Tilintarkastajan toimikausi jatkuu toistaiseksi ja päättyy sen yhtiökokouksen päättyessä, jossa uusi tilintarkastaja on tullut valituksi. Mikäli Turun kaupungin tilintarkastaja ei ole KHT tilintarkastaja, toiseksi tilintarkastajaksi tulee valita KHT-tilintarkastaja.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Kiinteistö Oy Turun Puutarhakatu 14	66,59	309.797,08	1	1.644.115,78	Yhtiössä on yksi tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Tilintarkastajan toimikausi on kalenterivuosi ja tehtävät päättyvät ensimmäisen vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Kiinteistö Oy Teollisuuskatu 20	100	55.620	0	354.614,59	Yhtiöllä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja hänellä yksi varamies. Tilintarkastajat valitaan tehtävänsä toistaiseksi.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Kiinteistö Oy Kupittaa Jäähalli	81,2	1.624.467,18	3 +3 sivutoim.	8.793.912,54	Yhtiöllä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan Keskuskauppakamarin tai kauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö, ei varatilintarkastajaa tarvitse valita. Tilintarkastajat valitaan tehtävänsä toistaiseksi.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
TScP Kiinteistöt Oy (2013 Turun Satama Oy)	99,7 (100)	108.622,73	0	6.184.025,71	Yhtiössä on yksi tilintarkastaja. Tilintarkastajan toimikausi jatkuu toistaiseksi. Tilintarkastajan tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Kiinteistö- ja rakennustoiminta						
Turun Seudun Kiinteistöpalvelu Oy	100					KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turun Seudun Kuntatekniikka Oy	100					KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla

Turun Seudun Rakennustekniikka Oy	100					KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Energialiiketoiminta						
Turku Energia Oy emo konserni	100	209.855.121,84 226.769.646,39	312	183.971.149,01 240.318.316,62	Yhtiöllä on kaksi varsinaista tilintarkastajaa ja heillä kaksi henkilökohtaista varatilintarkastajaa. Tilintarkastajan toimikausi päättyy valintaa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Ainakin yhden varsinaisen tilintarkastajan ja hänen varamiehensä tulee olla Keskus-kauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö. Tilintarkastajaksi ei voida valita henkilöä joka on kilpailevan, energiaa tuottavan tai jakavan laitoksen, yrityksen tai näiden emo-, sisar- tai tytäryhtiöiden palveluksessa työ- tai virkasuhteessa tai näiden toimielimissä.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus toimialalta. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Elinkeinopoliittiset yhtiöt						
Turku Science Park Oy emo konserni	88,3	7.231.559,95 7.600.669,55	35 38	7.433.036,25 7.325.649,16	Yhtiössä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö, ei varatilintarkastajaa valita. Tilintarkastajat valitaan tehtävänsä toistaiseksi.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Koneteknologiakeskus Turku Oy	83,2	652.478,48	18	1.207.072,97	Yhtiössä on toistaiseksi tehtäväänsä valittu yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Tilintarkastaja valitaan tehtävään toistaiseksi. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan Keskus-kauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö, ei varatilintarkastajaa tarvitse valita. Tilintarkastajan tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turku Touring Oy	74,5	1.415.956,60	0	1.019.563,41	Yhtiössä on kaksi varsinaista tilintarkastajaa. Tilintarkastajilla on henkilökohtaiset varamiehet. Tilintarkastajat valitaan toistaiseksi. Toisen tilintarkastajan on oltava Keskus-kauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Monopoliluonteinen toiminta						

Turun seudun puhdistamo Oy	68,6	15.319.174,06	11	98.011.227,76	Yhtiössä on kaksi varsinaista tilintarkastajaa. Tilintarkastajilla on henkilökohtaiset varamiehet. Tilintarkastajat valitaan toistaiseksi. Toisen tilintarkastajan on oltava Keskus-kauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus toimialalta. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turun Seudun Vesi Oy; syyskokous*	100	788.038,38	10	179.281.194,80	Yhtiöllä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan toimikausi on kalenterivuosi. Varsinaisen tilintarkastajan tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus toimialalta. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Säätiöt						
Turku 2011 -säätiö	60 (osuus määräysvallasta)		299	9.585.677,35	Säätiöllä on kaksi Turun khn vuosittain valitsemaa tilintarkastajaa ja varatilintarkastajaa.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Forum Marinum -säätiö; syyskokous*	50 (osuus määräysvallasta)		17	1.548.157,61	Kaksi tilintarkastajaa varamiehineen. Ainakin toisen tilintarkastajan ja hänen varamiehensä tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai hyväksytty tilimies.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Museoalus Sigynin säätiö; syyskokous*	66,7 (osuus määräysvallasta)		4	359.677,32	Kaksi tilintarkastajaa varamiehineen. Ainakin toisen tilintarkastajan ja hänen varamiehensä tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai hyväksytty tilimies.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Pro Cultura säätiö; syyskokous*	100 (osuus määräysvallasta)				Kaksi tilintarkastajaa varamiehineen. Ainakin toisen tilintarkastajan ja hänen varamiehensä tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai hyväksytty tilimies.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turun Aikuiskoulutus-säätiö; syyskokous*	57,1 (osuus määräysvallasta)		554	22.363.958,59	Kaksi tilintarkastajaa ja heillä kaksi varamiestä. Yhden tilintarkastajan ja tämän varamiehen on oltava Turun kaupunginhallituksen nimeämä ja yhden tilintarkastajan ja tämän varamiehen tulee olla Keskuskauppakamarin tai kaupakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla

Turun Musiikkijuhla- säätio; syyskokous*	100 (osuus määrä- ysvallasta)		3	115.116,54	Kaksi tilintarkastaa varamiehineen. Ainakin toisen tilintarkastajan ja hänen varamiehensä tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai hyväksytty tilimies.	Tilintarkastajalla on kahden vuoden tarkastuskokemus säätiöistä. KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Muut						
Myllykoti Oy	100	4.450.446,28	83	2.178.195,40	Yhtiöllä on yksi varsinainen ja yksi varatilintarkastaja. Yhtiön tilintarkastajana voi toimia myös Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö, jolloin varatilintarkastajaa ei valita. Tilintarkastaja valitaan toimeensa toistaiseksi.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Pilot Turku Oy	64,9	200.000,00	0	47.658,36	Yhtiössä on kaksi varsinaista ja kaksi varatilintarkastajaa. Vähintään yhden varsinaisen tilintarkastajan ja hänen varamiehensä tulee olla Keskuskauppakamarin tai kaupakamarin hyväksymä tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turun Tekstiilihuolto Oy	66	9.732.858,92	155	3.332.100,55	Yhtiössä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan Keskuskauppakamarin tai kaupakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö, ei varatilintarkastajaa tarvitse valita. Tilintarkastajat valitaan tehtävänsä toistaiseksi. Tilintarkastajien tulee olla kaupakamarin tai Keskuskauppakamarin hyväksymiä tilintarkastajia	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Turun Kaupunkiliikenne Oy	100	5.331.475,89	72	4.507.150,04	Yhtiöllä on kaksi tilintarkastajaa. Toinen tilintarkastajista on Turun kaupungin tilintarkastaja. Tilintarkastajan toimikausi jatkuu toistaiseksi ja päättyy sen yhtiökokouksen päättyessä, jossa uusi tilintarkastaja on tullut valituksi. Mikäli Turun kaupungin tilintarkastaja ei ole KHT tilintarkastaja, tulee toiseksi tilintarkastajaksi valita KHT tilintarkastaja.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla
Eskelin Pysäköintilaitos Oy; syyskokous*	99,4	410.005,44	0	13.400.112,40	Yhtiössä on kaksi tilintarkastajaa ja kaksi varatilintarkastajaa. Tilintarkastajien toimikausi on kalenterivuosi.	KHT-tilintarkastaja tai KHT-yhteisö (päävastuullisena KHT-tilintarkastaja) yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen edellyttämällä tavalla