



Vanhus ja vammaispalvelut
Hyto3
Työsuojelu

16.2.2021

Kiiski Kaisa vammaispalvelujohtaja
Ahonen Sari palvelualajohtaja
Lehtonen Anita johtava sosiaalityöntekijä
Kuiko Hanna asiakasvastaava, tilapalvelukeskus

Työsuojelun lausunto Puutarhakatu 45, 8 krs. soveltuvuudesta vammaispalvelun palveluohjauksen toimitiloiksi.

Pyynnöstä totean seuraavaa:

Vammaispalvelun palveluohjaukselle on tarjottu toimitiloja kiinteistöstä, joka sijaitsee osoitteessa Puutarhakatu 45. Toimitilat sijaitsevat kiinteistön kahdeksannessa kerroksessa. Tilan pinta-ala on n.750 m². Rakennuksessa oli katselmusaikana alkamassa eri laajuisia remontteja koskien koko rakennusta.

Yleistä:

henkilöstömäärä:

- sosiaalityöntekijät 10
- palveluohjaajat 8
- psykologi 1
- toimistohenkilöt 4
- hallinto 4
- työllistetty toimistotyöntekijä
- lääkärin huone
- Yhteensä tilaa tarvitaan 28:lle työntekijälle, yhteensä 25 työhuonetta.

Toimistotilat

Työsuojeluvaltuutettu on saanut nähtäväkseen uuden pohjapiirustuksen, jonka mukaan avoimeen tilaan suunnitellaan työpisteitä huoneiden sijaan. Työntekijät ottavat vastaan asiakkaita ja tämä on huomioitava kaikessa suunnittelussa.

- suositellaan huomioimaan avokonttorin erityispiirteet: riittävä äänieristys sekä varmistamaan, ettei tilaan ole vapaata kulkua asukkailta ja muilta henkilökuntaan kuulumattomilta.
- suositellaan turva-ovien rakentamista huoneiden välille niin, että työntekijöiden väkivallan uhka on mahdollisimman alhaisella tasolla työn luonne huomioiden.
- suositellaan huoneiden kalustusta työntekijän turvallisuus huomioiden.
- suositellaan hankittavan hälytysjärjestelmä jokaiseen työhuoneeseen ja erityisesti niihin, joihin ei rakenneta turva-ovea.



- suositellaan huomioimaan kaikessa suunnittelussa työpisteiden valaistus ja työergonomia.
- suositellaan hankittavaksi riittävästi sähkösäätöisiä työpöytiä sekä seisontamattoja.
- Esimiehen huoneen vaatimukset em. lisäksi työn luonne huomioiden, äänieristys, lukitusmahdollisuus.
- suositellaan käyttämään työterveyshuollon työfysioterapeutin asiantuntijuutta ergonomia- ja valaistussuunnittelussa.

Sosiaalitilat

Tällä hetkellä toimitilassa on pieni keittiö, joka on riittävämätön suunnitellulle työntekijämäärälle. Työnantajalla on suunnitelmia keittiön uudistamiseen ja asianmukaisen ruokailutilan järjestämiseen.

- suositellaan kiinnittämään huomiota seuraaviin vaatimuksiin:
- **Ruokailutilan vaatimukset ja varusteet:** • Sijainti on sellainen, että kaikilla työntekijöillä on mahdollisuus käyttää ruokailutilaa ruokatauon aikana. • Ruokailutilaa on noin 1 neliömetri jokaista työntekijää kohti suurimman kerrallaan ruokailevien määrän mukaan. • Tilan tarvetta voidaan pienentää ruokailutauon porrastuksella. • Kädet voidaan pestä käsienpesupaikassa ennen ruokailua. • Varusteena on riittävä määrä asianmukaisia pöytiä ja selkänojallisia istuimia. • Varusteena on jääkaappi ruoan ja juoman säilyttämistä varten ja mahdollisuus ruoan lämmittämiseen (esimerkiksi mikroaaltouuni).

Wc-tilat

Suosittelaa ottamaan huomioon seuraavat vaatimukset:

- Riittävät wc-tilat: • Yksi wc-tila jokaista 20 miestä tai 15 naista kohti on yleensä riittävä. • Pienillä, alle 5 työntekijän työpaikoilla voi olla yhteinen wc-tila naisille ja miehille työn laadusta ja muista työoloista riippuen. • Wc-tilan yhteydessä tulee olla käsienpesupaikka. • Kiinteillä työpaikoilla käsisuihku on vakiintunut vaatimus sekä naisten että miesten wc-tilassa. • Toimistotyössä tulee wc-tilan yhteydessä olla laajennettu etuhuone vaatteiden vaihtoa varten, mikäli naisille ei ole erillistä pukuhuonetta.

Pukeutumistilat

Katselmushetkellä tilassa ei ollut pukeutumistiloja, mutta työnantajalla on suunnitelma sellaisten rakentamiseksi.

Suosittelaa ottamaan huomioon seuraavat vaatimukset:

- Työpaikalla on säädösten mukaan oltava työntekijöille riittävät ja asianmukaisesti varustetut pukeutumis- ja vaatteiden säilytystilat. Pukeutumistilojen tulee olla työn luonteeseen ja työntekijöiden lukumäärään nähden riittävän tilavia ja helposti käytettävissä.
- Pukeutumistilojen koko: Pukeutumistilojen tai pukuhuoneen kokoa määriteltäessä otetaan huomioon vaatteiden säilytystapa ja tiloja



16.2.2021

kerralla käyttävien työntekijöiden määrä. Koko ilmaistaan pinta-alana työntekijää kohti. Pukeutumistilan pinta-alaksi riittää 0,8 m² vapaata lattiapinta-alaa jokaista tilaa kerrallaan käyttävää kohti. Jos työ- ja käyttövaatteet säilytetään erillisessä vaatekaapissa työhuoneessa tai samassa tai erillisessä pukeutumistilassa, tulisi lattiapinta-alan olla vähintään 1,3 m² työntekijää kohti. Vaatekaapin leveyden tulee olla 30–50 cm säilytettävien työvaatteiden määrästä ja työn likaisuudesta riippuen

- Toimistotyössä ja muussa vastaavassa työssä vaatekaappi tai nau-lakko voidaan sijoittaa omaan työhuoneeseen. Jos vaatekaappia ei ole, tarvitaan lukittava lokero tai muu lukittava säilytystila henkilökoh-taisille esineille.
- Toimitilassa on hyvät peseytymismahdollisuudet.

Vahtimestarin työpiste

Vahtimestarille on varattu työtila pääaulasta hissien edestä. Suositellaan kiinnittämään huomiota turvallisuuteen ja ergonomiaan.

- "pleksi" virustartuntojen ehkäisemiseksi.
- työpisteeseen kaksi poistumistietä
- ilmanvaihdon riittävyys
- sähkösäätöinen työpöytä, seisontamatto sekä ergonominen säädet-tävä työtuoli
- työpisteen asianmukainen valaistus.
- Asiantuntijana suositellaan käyttämään työterveyshuollon työfysiote-rapeuttia
- hälytysjärjestelmä

Vahtimestarin pistettä suunniteltaessa suositellaan tekemään yhteistyötä Arkean työsuojeluvaltuutetun kanssa.

Paikoitustilat ja kulkuyhteydet

Rakennuksen piha-alueella on paikoitustilaa, jota voidaan saada vammais-palvelujen käyttöön.

Toimitilan läheisyydessä bussiyhteys

Sisäilma

Katselmuspäivänä tilassa ei ollut toimintaa. Osa ilmanvaihtokoneista ei ollut päällä. Tilojen katossa kulkee ilmanvaihtoputket koteloimattomana ja niiden päällä oli runsaasti pölyä.



Vanhus ja vammaispalvelut
Hyto3
Työsuojelu

16.2.2021

- Suositellaan kiinnittämään erityistä huomiota säännölliseen siivoukseen myös yläpölyt huomioiden.
- Varauuskäynnin vieressä oli katossa vanha kosteusvauriojälki.
- Suositellaan vauriojäljen avaamista ja asianmukaista korjaamista.
- Ilmanvaihtokanavien nuohous on työsuojeluvaltuutetulle kerrottu olevan käynnissä.
- Työsuojeluvaltuutetulla ei ole muuta tietoa saatavilla sisäilmaan liittyvistä asioista.

Työsuojeluvaltuutetulla on ollut käytössä toimitilan alustava pohjapiirros ja lausunto ei kata tilojen soveltuvuutta niiltä osin, kuin tietoa ei ole vielä saatavilla. Lausunto on laadittu tilojen muutossuunnitelman pohjalta.

Saatavilla olevien tietojen perusteella toimitila soveltuu suunniteltuun käyttöön muutostöiden jälkeen ja suositukset huomioon ottaen.

Työturvallisuuslaki

- 8 § Työnantajan yleinen huolehtimisvelvollisuus
 - 12 § Työympäristön suunnittelu
 - 27§ Väkivallan uhka
 - 24§ Työpisteen ergonomia, työasennot ja työliikkeet
 - 26§ Näyttöpäätetyö
 - 32§ Työpaikan rakenteellinen turvallisuus
 - 33§ Työpaikan ilmanvaihto ja työhuoneen tilavuus
- Valtioneuvoston asetus työpaikkojen turvallisuus- ja terveysvaatimuksista (577/2003)
- 5 §
- Pelastuslaki
- 9§ Rakennusten palo- ja poistumisturvallisuus
 - 10§ Rakennusten uloskäytävät

Minna Kottonen
Työsuojeluvaltuutettu
Hyto/Vanhuspalvelut- ja vammaispalvelut