

Valtuustoaloite

## ESITYS KAUPUNGIN AVUSTUKSESTA JÄLKIASENNUSHISSIEN RAKENTAMISEEN

Vuoteen 2030 mennessä tarvitaan miljoona esteetöntä ja turvallista asuntoa, mikäli tavoitteena on, että kotona asuu vähintään 92 % yli 75-vuotiaista ja lähes kaikki sitä nuoremmat henkilöt. Tällä hetkellä tavoitteen asunnoista vain pieni osa on valmiina.

Turun väestö ikääntyy kovaa vauhtia. Iso osa turkulaisista asuu 1960-1970 -luvuilla rakennetuissa lähiöissä 3-4 kerroksisissa, hissittömissä kerrostaloissa. Rakennusvaiheen aikana ei ajateltu, että tämältyypisiin kerrostaloihin tarvittaisiin hissejä. Nyt tilanne on toisenlainen.

Hissittömyys on yleisin yksittäinen syy, jonka vuoksi hakeudutaan palvelutaloon. Hissin avulla vanhus pystyy asumaan kotonaan lähes seitsemän vuotta pidempään, kuin hissittömässä talossa. Yhteiskunta säästää tuona aikana yli 200.000 euroa laitoshoitoon verrattuna.

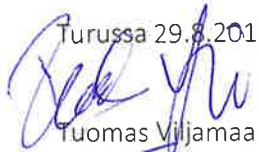
Jälkiasennushissin keskimääräinen kustannus on noin 150.000 euroa. Kohteesta riippuen hinnat vaihtelevat yleensä 100.000-300.000 euron välillä. Turun Kaupunki on teettänyt laajan hissiraportin 5.5.-29.8.2014. Raportissa on kartoitettu kaikki Turun hissittömät yli 3-kerroksiset asuinrakennuskohteet. Raportin mukaan hissittömiä taloyhtiöitä on 551. Näissä yhtiöissä on noin 15.000 asuntoa, 30.000 asukasta ja hissittömiä portaita 1500.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus on vuodesta 2004 lähtien myöntänyt uusien hissien rakentamiseen avustusta enintään 50 % hissien rakennuskustannuksista. Vuonna 2015 29.000.000 euron avustusmäärärahalla rakennettiin 270 hissiä, ja vuonna 2014 20.000.000 euron avustuksella 203 kpl. Vuodelle 2016 määräraha on pienentynyt 14.000.000 euroon. Huhtikuun 12.päivään mennessä siitä on jo käytetty 10.500.000 euroa.

Useat kunnat myöntävät ARA:n avustuksen lisäksi tukea. Suurin 15 % tukiprosentti on Tampereella. Esimerkiksi Joensuu, Jyväskylä, Kuopio, Espoo, Helsinki, Vantaa, Oulu, Pori ja Vaasa antavat 10 %:n avustuksen sekä Rovaniemi 5 %. Tällä hetkellä Turun kaupunki myöntää 5000 euron avustuksen hissiä kohden.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Turun kaupunginvaltuusto haluaa rohkaista kerrostaloyhtiöitä rakentamaan jälkiasennushissejä 10 % kuntatuella sellaisiin taloihin, joihin myös ARA myöntää avustuksen.

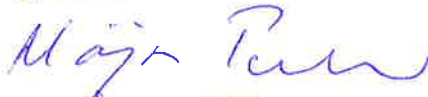
Turussa 29.8.2016

  
Tuomas Viljamaa

  
Joonas Suominen

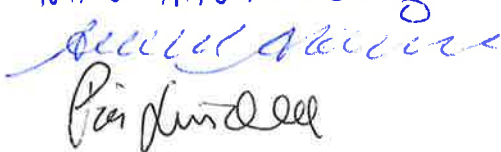








NIKO AALTONEN

  
Pasi Lindell