

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

15280-2008 (613, 627, 021)

## Asemakaavanmuutosehdotus; "Turunmaan sairaala", (III) 3 kaupunginosa (os. Kaskenkatu 13-15, Vuorikatu 8b, Itäinen Pitkätie 31 a ja b) (14/2009) (Yt)

### Tiivistelmä:

**Asemakaavanmuutoksen tarkoitus on mahdollistaa Turunmaan sairaalan laajentaminen ja toiminnallinen ajanmukaistaminen sekä sallia hoiva- ja palveluasuinrakentaminen osana sairaalan laajennushanketta. Ensimmäisen ehdotuksen palautuksen jälkeen, joulukuussa 2012, on kaava-alueen rajaus ja lähtökohdat muuttuneet. Kaavanmuutokseen on myös lisätty asuintontti Vuorikadun varrelta.**

Ks. § 375

Kaupunkisuunnittelu, kaavoitus, kaavoitusarkkitehti Iina Paasikivi 28.11.2013:

III kaupunginosan korttelin 10 tonteille 7, 10, 12, 13 ja 14 laadittu asemakaavanmuutosehdotus on päivätty 11.9.2013 ja sitä on 19.11.2013 lausuntojen johdosta muutettu "Turunmaan sairaala" (14/2009).

### Nykytilanne

Turunmaan sairaala on rakennettu 1940-50 -lukujen vaihteessa Kaskenkadun ja Sirkkalankadun kulmaan. Sairaalan suunnitteli arkkitehti Erik Bryggman ja se rakennettiin vaiheittain. Viimeisin lisäys on leikkaussalisiipi sisääntulokulman vieressä, Kaskenkadun varrella. Sen suunnitteli Arkkitehtitoimisto Sigvard Eklund Ky v. 1985.

Sairaalan vieressä, Kaskenkadun varrella on yksityinen asuintontti, joka on kaavoitettu kerrostalorakentamista varten. Asemakaavan mukaista rakentamista ei ole toteutettu, vaan vanha rakennuskanta on säilynyt, mutta jätetty korjaamatta. Kun rakennukset, v. 1831 rakennettu ns. empiretalo ja 1914 rakennettu kivi-puukerrostalo tulivat asuinkelvottomiksi, omistaja halusi myydä tontin. Säätiö Eschnerska Frilasarettet r.s. sai ostetuksi tontin tavoitteena sairaalan laajentaminen ja palveluasuminen.

Itäisen Pitkänkadun kulmassa on 1950-luvun kerrostalo, joka on otettu kaavanmuutokseen mukaan kaupungin aloitteesta asemakaavan tarkistamisen takia. Sen naapurissa on kylmä jakeluasema, joka on voimassa olevassa asemakaavassa huoltamontti.

Vuorikadun varren asuintontilla 10 on neljä vanhaa rakennusta: rakennusmestari K. J. Sahlbergin merikapteeni A. V. Anderssonille vuosina 1909–1911 suunnittelema vinkkelinmuotoinen, kahdesta eri-ikäisestä rakennuksesta muodostuva nikkarijugendtalo ja koneenkäyttäjän lesken Maria Holmbergin vuonna 1878 rakennuttama asuintalo, jonka on piirtänyt rakennusmestari August Helenius, sekä talousrakennus vuodelta 1884. Tontin voimassa oleva

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	2
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

asemakaava (31.1.1966) osoittaa tontin kerrostalorakentamiselle naapuruston rakentamisen tapaan eikä ota huomioon suojelutavoitteita.

### Aloitteet ja kaavaprosessin vaiheet

Kaskia Fab Koy, joka on Eschnerska Frilasarettet -säätiön omistama kiinteistöyhtiö, teki aloitteen kahden tontin, 12 ja 1002, asemakaavan muuttamisesta 27.11.2008. Turunmaan sairaala on Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin puitteissa toimiva kunnallinen liikelaitos. Säätiö toimii julkisen terveydenhoitopalvelujen tukena ja sen on tarkoitus toteuttaa kaavanmuutoksella tavoiteltava rakentaminen.

Sairaalan laajentamista ja palveluasumista laajennuksen yhteydessä suunniteltiin vuodesta 2008 lähtien. Kaavaehdotus (5.9.2012 / 20.11.2012) eteni ympäristö- ja kaavoituslautakunnan käsittelyyn, joka palautti ehdotuksen uuteen valmisteluun 18.12.2012 § 543. Keskeiseksi ristiriidaksi oli muodostunut Kaskenkatu 15 a vanhojen asuintalojen suojelu, erityisesti kadun varren empi-repuutalon. Säätiö sai tämän jälkeen ostetuksi kortteliin kuuluvan huoltoasematontin (III-10-14). Uusi luonnos laadittiin uusista lähtökohdista keväällä 2013.

Kiinteistöyhtiö Heliander on suunnitellut omistamansa tontin 10 tehokkaampaa käyttöä ja hakenut yhteistyötä sairaalan tontin kanssa kulun järjestämisestä ja autopaikkojen rakentamisesta. Tontti sisällytettiin asemakaavaan toisessa luonnosvaiheessa, koska kulkuyhteys toisen tontin kautta tulee ratkaista samassa kaavassa.

### Lausuntojen johdosta kaavaan 19.11.2013 tehdyt muutokset

Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen lausunnon perusteella AK-1 kortteli-alueelta on poistettu yksi säilytettäväksi määräytyistä puista, jotka olisivat pelastustien tukkeena. Lisäksi on lisätty määräys, jolla sallitaan kulkuaukko palomuurissa tontin rajalla, kellarin tasolla, kunhan henkilö- ja paloturvallisuudesta huolehditaan. Määräyksessä AK-1 ja YS-1 -korttelialueille todetaan, että alueen pelastusteiden riittävydestä tulee huolehtia pelastuslaitoksen kanssa erikseen sovittavin järjestelyin. Pelastuslaitoksen lausunnossa esille nostetut kaikki näkökulmat tulee ottaa huomioon rakennussuunnitteluvaiheessa.

Turun kaupungin museopalvelujen ja rakennusvalvonnan lausunnon perusteella suojelumerkintöihin on lisätty vaatimus, että korjaus- ja muutostöissä tulee käyttää alkuperäisten kaltaisia rakennusmateriaaleja ja Bryggmanin sairaalan hyvin säilyneet porrashuoneet kuuluvat suojelun piiriin. Suojelumääräykset on muotoiltu uudelleen museopalvelujen ehdotuksen mukaisesti.

AK-1 -korttelialueen uudisrakennuksen julkisivujen laadusta on lisätty määräys. Tontin suojelurakennuksen välittömästä läheisyydestä on rajoitettu maanalaista rakentamista. Pihan vedenläpäisystä sekä kasvillisuuden kulttuurihistoriallisesta laadusta on annettu määräys.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	3
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

Ympäristönsuojelun huomautuksen perusteella on selostukseen lisätty huoltamotoiminnan seurauksena syntynyt ympäristöriski maan pilaantumisesta.

Kiinteistöliikelaitoksen johtokunta on todennut, että alueella on maankäytösopimisen tarvetta. Maankäytösopimukset tulee olla hyväksytyt ennen kaavan hyväksymistä valtuustossa.

Kaavasta annetuissa lausunnoissa on laajasti todettu tyytyväisyys ratkaisuun, joka seurasi huoltamotontin saamisesta kaavanmuutoksen kohteeksi ja sen mahdollistama ns. empireuutalon suojeleminen.

### Asemakaavan kuvaus

**YS-1** = Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten kortteli-alue, johon saa sijoittaa myös pääkäyttötarkoitusta tukevia asuntoja sekä toimisto-, kokous- ja liiketilaa.

Turunmaan sairaala on arkkitehti Erik Bryggmanin suunnittelema kulttuurihistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti arvokas kokonaisuus, jonka oleelliset osat kaavalla suojellaan. Kaskenkadun varrella oleva yksikerroksinen asuinrakennus, ”empiretalo”, voidaan säilyttää, kun sairaalan tonttia laajennetaan myös Itäisen Pitkänkadun varrelle.

Sairaalan toiminnallinen parantaminen edellyttää uutta sisäänkäyntiratkaisua ja esteetöntä kulkua sekä sairaankuljetuksen sujuvuutta sekä sairaalan käyttäjien pysäköintimahdollisuutta. Kaavanmuutoksessa osoitetaan sairaalan tontti sekä säätiön omistamat kaksi tonttia (1002 ja 14) yhdeksi korttelialueeksi YS-1 eikä kaavassa oteta kantaa tonttijakoon. Ratkaisussa lähdetään siitä, että Itäisen Pitkänkadun varrelle muodostuu koko kompleksin sisääntulopiha.

Yleismääräys: ”Uudisrakentamisen tulee täydentää suojeltavaa sairaalakokonaisuutta arvokkaalla tavalla turmelematta suojelurakennuksen arkkitehtonista ja kulttuurihistoriallista arvoa”, edellyttää korkeaa arkkitehtonista tavoitetasoa. Korttelialueen rakennusoikeus määritellään teholumen  $e = 2.0$  mukaisesti.

**AL** = Asuin- ja liikerakennusten korttelialue. Asuinkerrostalo liikesiipineen Kaskenkadun ja Itäisen Pitkänkadun kulmassa on arkkitehtonisesti ja ajallisesti sairaalan pari. Sen asemakaava saatetaan ajan tasalle ja rakennus määritellään kaupunkikuvallisesti arvokkaana suojelluksi.

**AK-1** = Asuinkerrostalojen korttelialue. Vuorikadun varrella oleva jugend-asuintalo suojellaan ja pihalle saadaan rakentaa noin  $3000 \text{ k-m}^2$ :n kahdeksan kerroksinen asuinrakennus. Suojelutalon laajuus on noin  $750 \text{ k-m}^2$ . Rakennusoikeuden lisäys voimassa olevaan asemakaavaan on n.  $1850 \text{ k-m}^2$ .

Maan alle rakennettaville autopaikoille kuljetaan sairaalatontin (YS-1) kautta.

### Vuorovaikutus ja lausuntojen mielipiteet

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	4
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

Selostukseen on kuvattu laajemmin annetut lausunnot ja perustelut muutoksille. Selostukseen liittyy vuorovaikutusraportti, josta selviää koko kaavaprosessin aikana käyty mielipiteenvaihto ja vastineet lausunnoille.

### Seuraavat vaiheet

Asemakaavanmuutosehdotus voidaan viedä kaupunginhallituksen ja valtuuston päätettäväksi, kun maankäyttösopimus on allekirjoitettu.

### Sovelletut lainkohdat

Maankäyttö- ja rakennuslaki 52 §, 54 §, 55 §, 57 §, 59 §, 62 §, 63 §, 65 §, 66 § ja 82 §.

Maankäyttö- ja rakennusasetus 24 §, 25 §, 27 §, 28 §, 30 §, 31 §, 32 § ja 32a §.

Liite 1	Selostus
Liite 2	Tilastolomake
Liite 3	Kartta
Liite 4	Vuorovaikutusraportti
Oheismateriaali 1	Kaavaehdotuksesta annetut lausunnot

Toimialajohtaja Markku Toivonen:

**Ehdotus** Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 11.9.2013 päivätty ja 19.11.2013 muutettu asemakaavanmuutosehdotus "Turunmaan sairaala" esitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Samalla kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta päättää periä asemakaavanmuutoksen hakijoilta kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneina kustannuksina:

- asemakaavan laatimiskuluja yhteensä 6000 € sekä kuulutuskuluja 500 €

jaettuna: Kaskia Fab Koy  $\frac{3}{4}$  ja Kiinteistöyhtymä Heliander  $\frac{1}{4}$ .

Maksut laskutetaan sen jälkeen kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavanmuutosehdotuksen.

**Päätös** Asia pantiin pöydälle Koiviston Sundqvistin kannattamana tekemästä ehdotuksesta yksimielisesti.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	5
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

Pöydältä 10.12.2013 § 375.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin. Päätös asiassa tehtiin äänin 11-2.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä päätökseksi tulleen esittelijän päätösehdotuksen puolesta äänestivät Aaltonen, Ekroth, Helesvirta, Hellstén, Mastomäki, Muurinen, Sundqvist, Säteri, Ruohonen, Röberg ja Vierimaa.

Koivisto teki Sandelinin kannattamana hylkäämisehdotuksen.

Ennen päätöksentekoa äänestettiin asian palauttamisesta Sandelinin Koiviston kannattamana tekemästä ehdotuksesta. Käsittelyä päätettiin jatkaa äänin 11-2.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä käsittelyn jatkamisen puolesta äänestivät Aaltonen, Ekroth, Helesvirta, Hellstén, Mastomäki, Muurinen, Sundqvist, Säteri, Ruohonen, Röberg ja Vierimaa.

Sandelinin palautusehdotus oli seuraava:

Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta palauttaa Turunmaan sairaalan asemakaavanmuutosehdotuksen valmisteluun. Asemakaavanmuutosehdotuksessa esitetty uudis- ja lisärakentaminen on liian massiivista ja kaavamääräyksissä on löyhyyttä, jotka jättävät kokonaisuuden kannalta oleellisia asioita ratkaisematta.

Kaavan mukaan YS-1 tontilla "uudisrakentamisen tulee täydentää suojeltavaa sairaalakokonaisuutta arvokkaalla tavalla turmelematta suojelurakennuksen arkkitehtonista ja kulttuurihistoriallista arvoa". On kuitenkin epäselvää pystyykö nyt esitetty kaava takaamaan edellytykset sekä arkkitehtonisten ja kulttuurihistoriallisten arvojen mukaiselle toteutukselle että sairaalan toiminnallisten edellytysten turvaamiselle. Arkkitehtonista ja kulttuurihistoriallisista arvoista käsin ongelmallisena näyttäytyy eritoten tontin tehokkuus.

Kaavamääräykset jättävät myös auki kysymykset pelastusteistä, eikä kaavaselostuksessa ole avattu riittävästi sitä miten kaava varmistaa tontille suunniteltujen palvelu- ja hoiva-asumisen edellytykset, kuten esimerkiksi riittävät palvelu- ja hoivakotiin muuttavien ihmisten ulkoilumahdollisuuden hoivakodin pihalla. Kaavamääräysten mukaan "uudisrakennuksen kolmekerroksisella rakennusalalla kattotaso tulisi toteuttaa viherkattona". Löyhä muotoilu tekee määräyksestä käytännössä suosituksen, joka ei viime kädessä velvoita rakennuttajaa.

Kaavaselostuksessa, sivulla 34 luvussa 5.4. "Kaavan vaikutukset" vaikutusten arviointi jää monimutkaiseen ja vaikutuksiltaan merkittävään kokonaisuuteen nähden liian pintapuoliseksi. Päätöksen tueksi tarvitaan perusteellinen selvitys nyt esitetyn kaavaehdotuksen vaikutuksista yhdyskuntarakenteeseen, ympäristöön, maisemaan, terveyteen, turvallisuuteen, sosiaalisiin oloihin ja muihin merkittäviin vaikutuksiin. Lisäksi päätöksenteon tukena on välttämä-

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	6
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

töntä olla riittävä määrä laadukkaita havainnekuvia, joiden avulla voidaan paremmin arvioida sitä kuinka tontille suunniteltu suuri rakennusmassa pystyisi todella toteuttamaan kaavassa määrättyä arvokasta tapaa rakentaa turmelematta suojelurakennuksen arkkitehtonista arvoa.

Nykyisessä ehdotuksessa tontilla AK-1 pelastusteiden riittävyys jätetään kaavassa sovittavaksi myöhemmin. Kun kyseessä on tiivis keskustatontti, pelastusteiden riittävyys tulisi olla tutkittu ja selvitetty perusteellisesti jo kaavavaiheessa. Kaavamääräykset sallivat rakentaa pihalle polkupyörä- ja jätekatoksia rakennusoikeutta ylittäen, mutta jääkö kaavassa tosiasiallisesti riittävästi tilaa näille kaikille? AK-1 tontilla kaavan lähtökohdaksi on valmistelussa otettava tontin puutalojen suojelu.

#### Kh § 181

Kaupunginsihteeri Satu Lehto 14.4.2014:

Nähtävillä olleesta ehdotuksesta jätettiin kolme muistutusta, joiden mukaan kaikki korttelin puutalot tulisi suojella. Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta on 25.2.2014 § 68 päättänyt, että muistutukset eivät anna aiheutta ehdotuksen muuttamiseen. Muistutuksiin annetut vastineet ovat luettavissa vuorovaikutusraportista. Asemakaavaehdotukseen on tehty kaksi vähäistä tarkennusta, jotka eivät edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

Asemakaavanmuutokseen liittyvä maankäyttösopimus on allekirjoitettu 14.4.2014.

Liite 1	Selostus "Turunmaan sairaala"
Liite 2	Kartta " Turunmaan sairaala"
Liite 3	Tilastolomake "Turunmaan sairaala"
Liite 4	Vuorovaikutusraportti

#### Kaupunginhallituksen ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 11.9.2013 päivätyn, 19.11.2013 ja 5.2.2014 muutetun asemakaavanmuutosehdotuksen "Turunmaan sairaala".

**Päätös** Asia pantiin pöydälle Raaskan Rinteen kannattamana tekemästä ehdotuksesta yksimielisesti.

Von Frenckell-Ramberg ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	7
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

---

#### Kh § 186

Pöydältä 22.4.2013 § 181

Päätös Asia pantiin pöydälle Massisen Pietarin kannattamana tekemästä ehdotuksesta yksimielisesti.

Von Frenckell-Ramberg ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

#### Kh § 204

Pöydältä 5.5.2014 § 186

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Anderssonin seuraavansisältöinen palautusehdotus raukesi kannatuksen puuttuessa:

”Palautetaan asemakaavanmuutosehdotus ”Turunmaan sairaala” valmisteluun korttelialueen AK-1 suhteen. AK-1 korttelialueelle suunnitellun asuinkerrostalon massa tulee kaavassa määritellä nykyistä pienemmäksi siten, että uudisrakennus soveltuu ympäristöön heikentämättä suojeltujen rakennusten kaupunkikuvallista arvoa ja asuin ympäristön viihtyisyyttä.”

Von Frenckell-Ramberg ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

#### Kv § 67

Liite 1 Selostus ”Turunmaan sairaala”

Liite 2 Kartta ” Turunmaan sairaala”

Liite 3 Tilastolomake ”Turunmaan sairaala”

Liite 4 Vuorovaikutusraportti

Kaupunginhallituksen ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 11.9.2013 päivätyn, 19.11.2013 ja 5.2.2014 muutetun asemakaavanmuutosehdotuksen ”Turunmaan sairaala”.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

**Asian käsittely kokouksessa**

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	8
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

Li Andersson Kärkkäisen kannattamana teki seuraavansisältöisen palautusehdotuksen:

”Palautetaan asemakaavanmuutosehdotus uudelleen valmisteltavaksi korttelialueen AK-1 suhteen. AK-1 korttelialueelle suunnitellun asuinkerrostalon massa tulee kaavassa määritellä nykyistä pienemmäksi siten, että uudisrakennus soveltuu ympäristöön heikentämättä suojeltujen rakennusten kaupunkikuvallista arvoa ja asuinympäristön viihtyisyyttä.”

Keskustelun keskeydyttyä puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne valtuutetut, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "jaa", jos "ei" voittaa, on Li Anderssonin palautusehdotus tullut hyväksytyksi. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettuna koneäänestyksessä 59 valtuutettua kannatti asian käsittelyn jatkamista ja 7 valtuutettua kannatti Li Anderssonin palautusehdotusta, 1 tyhjä, joten asian käsittely jatkui.

Oksanen Yrttiahon kannattamana esitti asemakaavanmuutosehdotuksen hylkäämistä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne valtuutetut, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät "jaa", jos "ei" voittaa, on Oksasen esitys asemakaavanmuutosehdotuksen hylkäämisestä tullut hyväksytyksi. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettuna koneäänestyksessä 64 valtuutettua kannatti kaupunginhallituksen ehdotusta ja 2 valtuutettua kannatti Oksasen ehdotusta, 1 poissa, joten kaupunginhallituksen ehdotus tuli kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Liite 5

Äänestyslistat

#### Jakelu

tied Arkkitehtitoimisto Sigge Oy  
tied Kaskenkatu 15:n puutalojen tukiryhmä  
ao Kaskia Fab Koy ja Turunmaan sairaala,c/o Stiff. Eschnerska F  
tied Maanmittauslaitos  
tied Meidän Turku-Vårt Åbo ry  
tied Turun kulttuuriympäristöyhdistys Puu ja Talo ry  
tied Varsinais-Suomen ELY-keskus/Ympäristö ja luonnonvarat  
tied Varsinais-Suomen liitto  
ao Heliander Arto  
ao Heliander Kaarina  
ao Heliander Veli-Pekka  
tied Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta  
tied Kiinteistöliikelaitoksen johtokunta  
tpv Kiinteistötoimiala  
tied Rakennuslautakunta



<b>Turun kaupunki</b>	§	Kokouspvm	Asia	9
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	375	10.12.2013	5	
Kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunta	389	17.12.2013	3	
Kaupunginhallitus	181	22.04.2014	8	
Kaupunginhallitus	186	05.05.2014	4	
Kaupunginhallitus	204	12.05.2014	1	
Kaupunginvaltuusto	67	19.05.2014	9	

---

tied Vesiliikelaitoksen johtokunta

tpv Ympäristötoimiala, kaupunkisuunnittelu, kaavoitusyksikkö

tpv Koskentaka Liisa

kuul Vesterholm Teija