

Föredragning och beslutsförslag (på finska) Sfm 14.11.2011 § 206				
Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Kaupunginhallitus	503	31.10.2011	6	
Kaupunginvaltuusto		14.11.2011	14	

12230-2011 (031)

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2012 (Kj)

Tiivistelmä:

Kaupunginvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista ja kiinteistöveroprosenteista. Veroprosentit on ilmoitettava verohallitukselle viimeistään 17.11.2011.

Kh § 503

Talousjohtaja Jukka Laiho ja talousarviopäällikkö Heikki Sipilä 27.10.2011:

Vuoden 2012 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallitukselle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2011. Määräajan ja menettelytavan noudattaminen on tärkeää. Vuoden 2012 verokorttien laskenta-ajo käynnistyy marras-joulukuun 2011 vaihteessa. Jos kunta ei ole ilmoittanut tietoja määräajassa, käytetään vuoden 2012 ennakkoperinnässä vuoden 2011 veroprosenttia. Tällöin kunnan verotulot kertyvät vanhan veroprosentin mukaan koko vuoden 2012 ajan. Kaupunginvaltuuston viimeinen kokous ennen määräaikaa on maanantaina 14.11.2011.

Verotulot ovat kaupungin tärkein tulonlähde ja niillä arvioidaan ennusteen mukaan katettavan tämän vuoden palveluiden ja hallinnon nettomenoista 61 prosenttia. Verotuloista kunnallisvero on merkittävin ja ennusteen mukaan vuoden 2011 kertymäksi arvioidaan n. 525,8 milj. euroa ja osuus kokonaisveroista olisi 82 prosenttia. Yhteisövero kertyisi n. 76,4 milj. euroa ja osuus kokonaisveroista olisi 12 prosenttia. Kiinteistövero ennustetaan kertyvän n. 41 milj. euroa ja sen osuus kokonaisveroista olisi 6 prosenttia.

Kaupunginjohtajan talousarvioesityksessä 20.10.2011 kaupungin vuoden 2012 veroperusteet esitetään pidettäväksi entisellään. Veroja kertynee ensi vuonna yhteensä 645,8 milj. euroa. Esityksen mukaan kaupungin tuloslaskelma olisi vuodelle 2012 tasapainossa päätyen 1,2 milj. euron ylijäämään.

Vuodelle 2010 veroperusteita muutettiin, mm. kunnallisveroon tehtiin 0,75 prosentin korotus. Tämä heijastui vuoden 2010 kunnallisveron kasvuun. Vuodelle 2011 ei veroperusteisiin korotuksia tehty. Valtio on tekemässä verolainsäädäntöön muutosta, joka aiheuttaa kunnille verotulomenetyksiä. Verotulomenetykset tultaneen korvaamaan kunnille peruspalvelujen valtionosuutta korottamalla. Tämä korotus olisi alustavien laskelmien mukaan Turun osalta 9,1 milj. euroa. Verotuloennusteessa vuodelle 2012 kunnallisveron kasvuksi on arvioitu vain 1,3 prosentiksi taloustilanteesta ja verolainsäädännön muutosten johdosta. Yhteisöveron kuntaryhmän osuus vuonna 2012 on 26,99 %, vuonna 2011 se oli 31,99 %. Tämä heijastuu yhteisöverotulon laskuna kunnissa.

Seuraavassa taulukossa ennustetaan verotulot talousarvio- ja taloussuunnitteluvuosille. Verotulojen ennustamisessa käytetään pohjataulukkona Kuntaliitolta tilattua veroennustekehikkoa. Kunnallisveron kertymistä arvioitaes-

Kaupunginhallitus
 Kaupunginvaltuusto

503

31.10.2011

14.11.2011

6

14

sa on otettu huomioon työllisyystilanteen mahdollinen kehittyminen hieman parempaan suuntaan. Telakkateollisuuden saamat uudet tilaukset vaikuttavat suotuisaan suuntaan.

Verotulot 2010 – 2015

Verotulot, milj. €	TP 2010	Enn. 2011	TAE 2012	TS 2013	TS 2014	TS 2015
Kunnallisvero	516,8	525,8	532,8	547,7	564,7	575,4
Yhteisövero	53,7	76,4	71,4	71,0	63,2	64,4
Kiinteistövero	40,3	41,0	41,5	42,0	42,5	43,0
Yhteensä	610,9	643,2	645,8	660,7	670,4	682,9
Muutos-%	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Kunnallisvero	4,0	1,7	1,3	2,8	3,1	1,9
Yhteisövero	19,5	42,2	-6,5	-0,6	-11,0	1,9
Kiinteistövero	24,3	1,8	1,2	1,2	1,2	1,2
Yhteensä	6,3	5,3	0,4	2,3	1,5	1,9

Nykyisin käytössä olevat veroprosentit:

			Turku 2011
Tuloveroprosentti			18,75
Kiinteistöveroprosentit:		Rajat 2011	
Yleinen veroprosentti *)		0,60-1,35	1,00
Vakituinen asuinrakennus *)		0,32-0,75	0,32
Rakentamaton rakennuspaikka		1,00-3,00	3,00
Muu kuin vakituinen asuinrakennus		0,50-1,00	0,70
Yleishyödyllinen yhteisö		0,00-1,00	

*) kiinteistöveron vaihteluvälin muuttaminen

Alla olevassa taulukossa on Turun naapurikuntien ja viiden suurimman kaupungin tällä hetkellä käytössä olevat kunnallisveroprosentit.

Kunta	Kunnallisveroprosentit 2011
Kaarina	18,50
Lieto	18,50
Naantali	17,25
Raisio	17,50
Helsinki	18,50
Espoo	17,75
Tampere	19,00
Vantaa	19,00
Turku	18,75
Oulu	19,00

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	3
Kaupunginhallitus	503	31.10.2011	6	
Kaupunginvaltuusto		14.11.2011	14	

Turun kunnallisveron tuloveroprosentti 18,75 on hivenen korkeammalla kuin mitä naapurikuntien on, mutta vertailussa muihin suuriin kaupunkeihin ollaan hyvinkin keskivaiheilla. Vuodelle 2012 suuret kaupungit eivät ole esittämässä kunnallisveroprosentin korotuksia.

Edellä olevan perusteella tulisi vuodelle 2012 päättää

- tuloveroprosentiksi 18,75 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentiksi 0,32 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 0,70 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 3,00 %

Kaupunginjohtaja Aleksi Randell:

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää Turun kaupungin vuoden 2012

- tuloveroprosentiksi 18,75 %,
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %,
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentiksi 0,32 %,
- muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 0,70 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 3,00 %

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kv §

Kaupunginhallituksen ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää määrätä Turun kaupungin vuoden 2012

- tuloveroprosentiksi 18,75 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentiksi 0,32 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 0,70 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 3,00 %.