



1.10.2024

Riskienhallinta

Rakennusvalvonta Turku / Nea Tuominen
Puolalankatu 5
20100 Turku

Lausuntopyyntö 9.7.2024 Turun rakennusvalvonta
Luostarinkatu 5b, 20700 Turku, As Oy Villa Yttrium

Kohteeseen rakennetaan kiinteistö, jonka pääasiallinen tarkoitus on asuinrakennus.

Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen pelastusviranomainen on tutustunut hankkeeseen pääpiirustusten perusteella, mitkä on päivätty 09.07.2024.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos puoltaa rakennuslupa (853-2024-866) hakemusta:

Väestönsuoja

- Väestönsuojan suoja-alavaatimuksena on käytetty 2 % arvoa rakennuksen kerrosalasta, väestönsuojan suojaluokka on S1 ja sen rakenteet ovat S1-suojaluokan mukaiset
- Väestönsuoja on kooltaan 47 m², josta varsinaista suojatilaa on 43 m².
- Laskennallinen suojapaikkojen määrä väestönsuojassa on 57
- Väestönsuoja sijaitsee rakennuksen pohjakerroksessa

Väestönsuojan laitteet ja varusteet

- Väestönsuoja varustetaan suojan koon mukaan yhdellä ilmanvaihtokoneella ja sulkuteltalla
- Väestönsuoja varustetaan suojan koon mukaan puhdasvesisäiliöillä (1720 l) ja jäteastioilla (645 l)
- Väestönsuoja varustetaan kolmella kuivakäymällä, yksi alkavaa 20 m² kohden
- Väestönsuoja varustetaan SPEK- suositusten mukaisesti väestönsuojan suoje-lumateriaalilla.

Väestönsuojan rauhanajan käyttö ja käyttöönottosuunnitelma

- Rauhanajan aikana väestönsuojan käyttötarkoituksena on taloyhtiön irtaimistovarasto.
- Valmiustilanteessa puretaan ilmanvaihtolaitteiston komero, väestönsuojan normaaliajan ovi ja osakevaraston ovi
- VSS-suojan käyttöönottosuunnitelma tulee olla pelastussuunnitelman liitteenä

Lausunnossa sovelletut lait ja säädökset:

Pelastuslaki 379/2011

Vn asetus pelastustoimesta 407/2011

Asetus rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017

Asetusmuutos 927/2020

Lassi Tiittanen
Valmiussuunnittelija