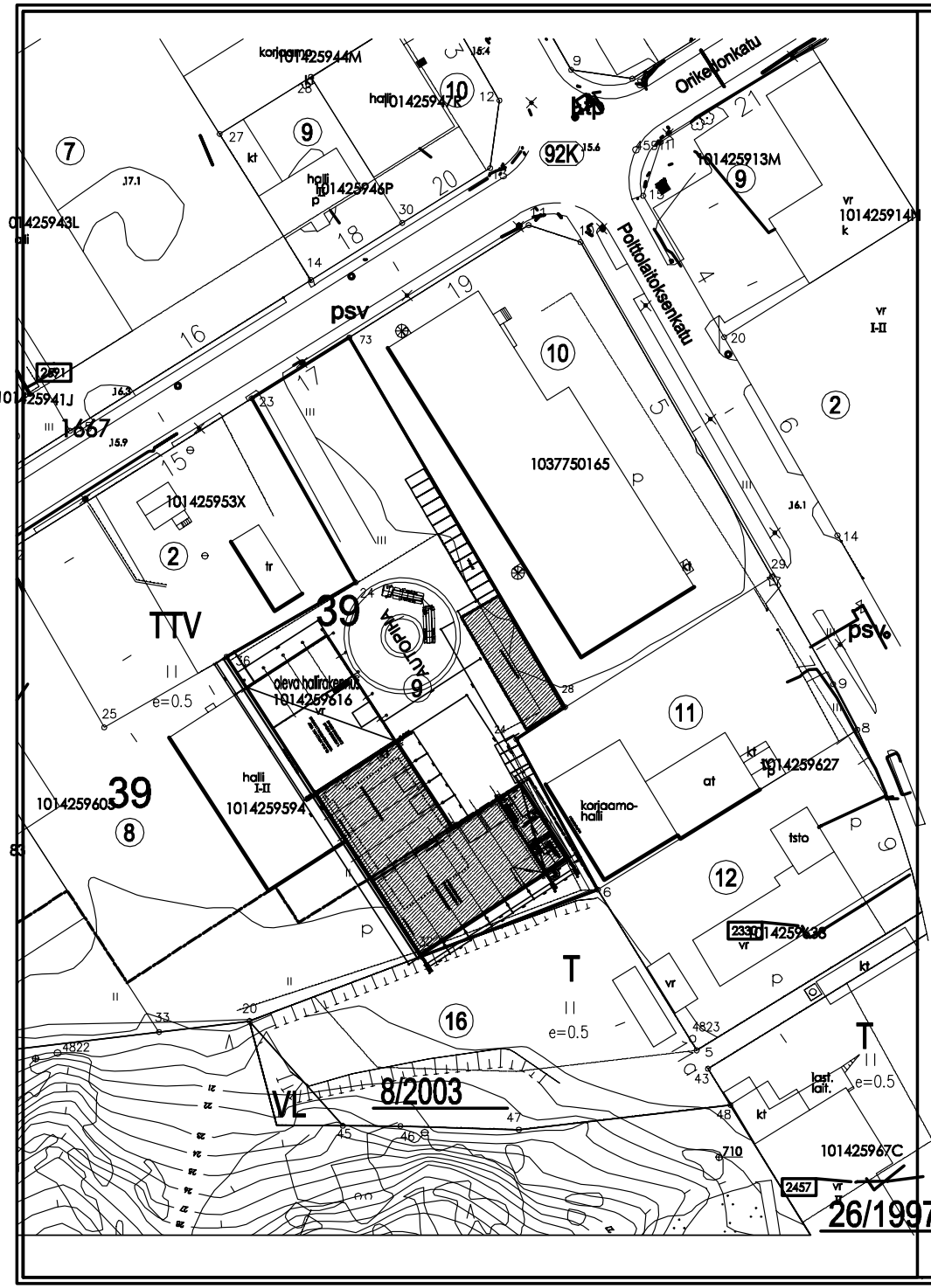

ORIKEDONKATU 17
ORIKETO TURKU

SELVITYS RAKENNUSOIKEUDESTA:
TONTIN PINTA-ALA 6000m2
RAKENNUSOIKEUS e=0,5
0,5 x 6000m2 = 3000 m2

TEOLLISUUSHALLI 2022 (PUOLILÄMMINTILA)

	Rakennus 101425961G		Varastohalli	
	1.KERROS	2.KERROS	1.KERROS	YHTEENSÄ
KERROSALA RAKENNETTU	1650m2	255 m2		1115 m2
KERROSALAN VÄHENNYS	1365 m2	150 m2		1334 m2
KERROSALAN POISTO				
KERROSALA YHTEENSÄ	2043 m2	405 m2	300 m2	2749 m2
KOROKEUDELLA				
KIINTEÄSTÖLLÄ				

AUTOPAIKAT TUOTANTOTILAT 1ap/150k-m2 = 17 ap

TONTILLA ON VESI - JA VIEMÄRILIITTYMÄ

PIHAN HULEVEDET JOHDETAAN TONTIN RAJALLA AVO-OJAAN

LÄMMITYS: MAALÄMPÖ JA VESIKIERT. LATTIALÄMMITYS

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

TTV — Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Liikennöitävyysalue.

Eri kaavojen välinen raja.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alueiden alueosien välinen raja.

39 — Korttelin numero.

p — Pysäköintialue.

II / e=0,5 — Rakennusten numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimmas sallittua kerrosluvua.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala
Sulkeramerkillä osoitettua rakennuksen paikoissa saa .

Istutettava alueen osa.

Kaup.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/R nro
ORIKETO	39	9

Rakennuttajan/tilaaja
LAAJENNUS JA UUDISRAKENNUS

Rakennuskohteen nimi ja osoite
HALLI TUOKETO oy
ORIKEDONKATU 17
TURKU

Viranomaisen erityistoimenkirjoja varten

Piirustuksen laji
PÄÄPIIRUSTUS

Piirustuksen sisältö — Mittakaavat
ASEMAPIIRROS 1:500

Suunnittelusta, työn numero ja piirustuksen numero — Muutos
RAK 44011 -01

Piir. JH — Pvm 16.01.2023

INSINÖÖRITOIMISTO
MARKKU HAAPANEN KY
Nahkelankatu 13
20800 TURKU
Puh. 02-2581006 , 0400-781006

JOHA HONKA RI