

**Turun kaupunki  
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,  
20101 TURKU

**Päätösehdotus**

Päätöspäivämäärä  
Valmistelija:Esa Mettälä

**Muu päätös  
2023-876**

**Rakennuspaikka**

853-23-4-5  
Pinta-ala 1025.0

Kaupunginosa/Kylä:VASARAMÄ  
KI

Rakuunatie 9  
20720 TURKU

Kaava  
Kaavanmukainen  
käyttötarkoitus

Asemakaava  
AO

**Hakija****Toimenpide**

Aloittamisoikeus

Liittyy lupaan 2023-525

**Hankkeen vaativuusluokka****Rakenteellinen paloturvallisuus****Hakemuksen liitteet**

Ennalta-aloitusanomus (1)  
Takaussitoumus (2)  
Liitteet yhteensä 2 kpl

**Poikkeukset ja lisäselvitykset**

Lisäselvitykset:  
Hakijalle on 13.07.2023 § 670 myönnetty seuraava rakennuslupa:  
Uusi rakennus  
- omakotitalo PRT 1040806178  
- talousrakennus PRT 104080604U  
Purku  
- omakotitalo PRT 103456222F  
- talousrakennus (tunnukseton)

Hakija on anonut MRL 144 §:n mukaista lupaa suorittaa rakennustyöt ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman. Hakemuksen yhteydessä on toimitettu MRL 144 §:ssä edellytetty hyväksyttävä vakuus.

**Muut ehdot:**

Myönnetään lupa suorittaa rakennustyöt ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Työt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloaika ei pidennetä sen voimassaoloaikana.