

RASITESOPIMUS

1. Sopijaosapuolet

1.1. vuokralaisten nimet TUOMAS ARPONEN, SATU ARPONEN
Pyykkärinkatu 12, 20400 Turku (853-97-137-6)

1.2. omistajien nimet JAN LANG, NIINA LANG
Pyykkärinkatu 10, 20400 Turku (853-97-137-5)

2. Sopimuksen kohde

Sopimuksen kohteena on tonttien 5 ja 6 välille muodostettava rasite.

3. Rasite

Osapuolet sopivat, että... TONTTI 5 MAALALAJEET RAKENUSTYÖT (SALVAT, ROU-
TÄKRISTYKSET YM.) SAAVAT ULOTTA TONTTI 6
PUOLELLE.

4. Muut ehdot

Sopijaosapuolet sitoutuvat siirtämään sopimuksessa mainitut ehdot myös kiinteistöjen uusia omistajia koskeviksi.

Tätä sopimusta on tehty kolme kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle ja yksi viranomaiselle.


Paikka ja aika

TURKU 8.7.2019

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset


JAN LANG


NIINA LANG


TUOMAS ARPONEN


SATU ARPONEN

Vesijohto (KV, paineluokkaa PN10) tuodaan suojaputkessa (SP) rakenteiden alla/sisällä olevilla osilla khh:seen. Suojaputkena esim. 110 mm:n viemäriputki 30 asteen kulmin. Suojaputki lattiapinnan yläpuolelle. Mittarin asennuskorko ~600 (huom. vaihdettavuus/luettavuus). Varmistettava jäätymättömyys tuulettuvassa alapohjassa (saattolämmitys/eristys). Mittarin jälkeen syöttö piharakennukseen.

Rakennukset salaojitetaan ympäriinsä. Salaojat (SO) asennetaan alimman rakenteen alapuolelle ja sen viereen n. 200 mm. Tarkemmat korot määritellään työmaalla/perustussuunnitelmassa. Salaojana esim. Uponor Tupla 110 (kall. min 0.5 %). Salaojakaivot (SOK) valmistetaan/voidaan valmistaa 315 mm:n rumpuputkesta irtopäätyjä käyttämällä ja sahaamalla ne määrämittaan työmaalla ja rei'ittämällä tarpeen mukaan (sakkapesä min 200 mm). Vedet kootaan perusvesikaivoon (PVK), jossa SO:n tuloliittymässä pallopadotusventtiili. Salaojien siirtoviemärinä S110.

Rännivedet johdetaan rännikaivojen kautta PVK:oon. Sadevesiviemärinä esim. Uporen 110 (kall. min 1 %), paitsi PVK:n purku S160.

Viemärikaivannot ja kaivojen tyyppikuvat esitetty piir. n:o 3:ssa.

Rännikaivojen paikat tarkennetaan työmaalla syöksytorvien mukaan.

Piharakennukseen johdetaan lämpöjohtoelementti, jossa lämmityksen meno/paluu 2x25 mm. Asennussyvyys ~800 mm.

Maalämpökaivosta viedään vaakakeruuputket MLP:n luo. Asennus suojaputkeen rakenteiden alla/sisällä. Putket PN6 ja eristettyjä. Kaivon mitoitus MLP:n toimittajalta. Kaivon päälle suojakaivo 315 mm + kansi.

Yleisen viemärin padotus korkeus + 38,75

LIITOSKOHDAT HYVÄKSYTTY
TURUN VESILAITOS

15.5.2014

Le. Laine

15-05-2014

97-137-5



Turun kaupungin

Saap. 12-05-2014

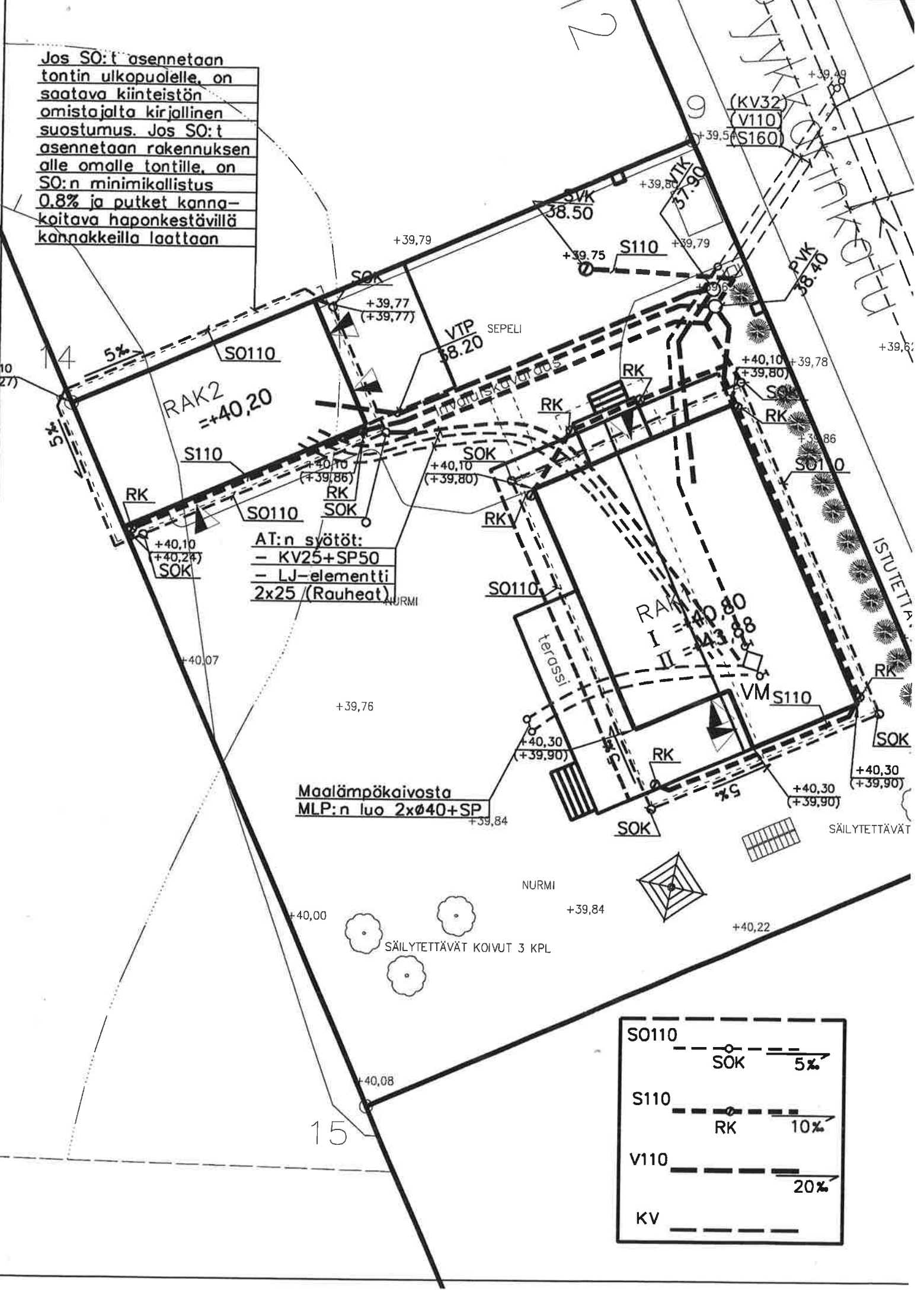
Rakennusvalvonta

2014-379

A 1 Paperikokemuutos		JL 07.05.14	
K.O.SA./KYLA Yli-Maaria/137/5		KORTTELI/TILA TONTTI/RN:O	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE Talo Lang Pyykkärinkatu 10 20400 TURKU		VIRANOMAISTEN ARKISTOMERKINTÖJÄ VARTEN 2014-379	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE Talo Lang Pyykkärinkatu 10 20400 TURKU		PIIRUSTUSLAJI Ulkopuoliset putkitukset	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE Talo Lang Pyykkärinkatu 10 20400 TURKU		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Asemapiirros	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE Talo Lang Pyykkärinkatu 10 20400 TURKU		MITTAKAAVAT 1:200	
Rkl S Tikakoski Oy Piilipuunkatu 11 21200 RAISIO jussi.laine@tikakoski.fi		SUUNN. PIIRT. YHT.HLÖ TARK. PVM: 25.1.2014 ALLEKIRJ.	
Rkl S Tikakoski Oy Piilipuunkatu 11 21200 RAISIO jussi.laine@tikakoski.fi		SUUNNITTELUALA, TYÖN NUMERO JA PIIRUSTUKSEN NUMERO LVI SK11 1	
Rkl S Tikakoski Oy Piilipuunkatu 11 21200 RAISIO jussi.laine@tikakoski.fi		MUUTOS A	
Rkl S Tikakoski Oy Piilipuunkatu 11 21200 RAISIO jussi.laine@tikakoski.fi		TILAAJAN N:O	

C: \... \SkyDrive \Lang \1-asema.drw

Jos SO:t asennetaan tontin ulkopuolelle, on saatava kiinteistön omistajalta kirjallinen suostumus. Jos SO:t asennetaan rakennuksen alle omalle tontille, on SO:n minimikallistus 0.8% ja putket kannakoitava haponkestävillä kannakkeilla laattojen



AT:n syötöt:
 - KV25+SP50
 - LJ-elementti
 2x25 (Rauheat)

Maalämpökaivosta
 MLP:n luo 2xØ40+SP

