

RAKENNUSRASITESOPIMUS

Sopijapuolet

1. Eskomatic Oy Y-tunnus 0487377-3
Pyöräkatu 2 20380 Turku
Turun kaupungin Oriketo kaupunginosan korttelin 33 tontin 3 vuokralaisena .
(vuokrasopimus Turun kaupungin kanssa 31.12.2013 asti)
(kiinteistötunnus 92-23-3-1)
2. Eskomatic Oy Y-tunnus 0487377-3
Pyöräkatu 2 20380 Turku
Turun kaupungin Oriketo kaupunginosan korttelin 33 tontin 19 vuokralaisena .
(vuokrasopimus Turun kaupungin kanssa 31.12.2047 asti)

Taustaa

Teollisuushallin laajennus rakennetaan kahdelle tontille , tonteille 3 ja 19 .
Rajalle rakentaminen edellyttäisi palomuurin rakentamista.

Rasitesopimus

1. Sopijapuolet ovat tänään sopineet palomuurin rakentamatta jättämisestä rajalle , teollisuushallien välille .
2. Kumpikin vastaa omista rakentamis- ja ylläpitokuluista eikä rasitteesta makseta korvauksia puolin eikä toisin.
3. Kummallakin sopijapuolella on toisia enempää kuulematta oikeus hakea ja saada rakennusrasite perustetuksi tässä sopimuksessa sovittujen oikeuksiensa vakuudeksi.
4. Rakennusrasitteen perustamiseen mahdolliset liittyvät kustannukset sopijapuolet maksavat puoliksi .

Tätä sopimusta on tehty (3) samanlaista kappaletta , yksi kummallekin sopijapuolelle ja yksi Turun kaupungin rakennusvalvontatoimistolle .

Turussa 03.09.2008

Allekirjoitus



Oriketo ,korttelin 33 tontin 3 vuokralaisena .

Allekirjoitus



Oriketo ,korttelin 33 tontin 19 vuokralaisena .