



**T U R K U**

KUNTEITIS: SÄMPÄÄN KYLÄ 506, LEENALA 1-297

RAKENNUSPAIKKA: KIVELÄNPERÄNTIE 29 20960 TURKU  
 TONTIN PINTA-ALA: 8 500 m<sup>2</sup> (JOSTA MAAPINTA-ALAA 3 800m<sup>2</sup>)

NYKYINEN TILANNE:  
 RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

OLEVA LOMARAKENNUS	kerrosala	kerrosala (250mm)	bruttotila	tilavuus
kellari kerros	62,0 k-m <sup>2</sup>	57,0 k-m <sup>2</sup> (250mm)	81 b-m <sup>2</sup>	270 m <sup>3</sup>
1 kerros	104,0 k-m <sup>2</sup>	93,0 k-m <sup>2</sup> (250mm)	104 b-m <sup>2</sup>	360 m <sup>3</sup>
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>166,0 k-m<sup>2</sup></b>	<b>150 k-m<sup>2</sup> (250mm)</b>	<b>185 b-m<sup>2</sup></b>	<b>630 m<sup>3</sup></b>

OLEVA TALOUSRAKENNUS AUTOKATOS / ULKOVAR	kerrosala	kerrosala (250mm)	bruttotila	tilavuus
1 kerros	12 k-m <sup>2</sup>	12 k-m <sup>2</sup> (250mm)	12 b-m <sup>2</sup>	40 m <sup>3</sup>
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>12 k-m<sup>2</sup></b>	<b>12 k-m<sup>2</sup> (250mm)</b>	<b>12 b-m<sup>2</sup></b>	<b>40 m<sup>3</sup></b>

KAIKKI YHTEENSÄ	178,0 k-m <sup>2</sup>	162 k-m <sup>2</sup> (250mm)	197 b-m <sup>2</sup>	670 m <sup>3</sup>
-----------------	------------------------	------------------------------	----------------------	--------------------

OLEVA SAUNARAKENNUS:				
RAKENNUS 2 sauna(oleva)	32 k-m <sup>2</sup>	32 k-m <sup>2</sup> (250mm)	32 b-m <sup>2</sup>	100 m <sup>3</sup>
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>210 k-m<sup>2</sup></b>	<b>194 k-m<sup>2</sup> (250mm)</b>	<b>229 b-m<sup>2</sup></b>	<b>770 m<sup>3</sup></b>

RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTETTY:  
 YHTEENSÄ 194 k-m<sup>2</sup> (250mm)

2AP AUTOKATOKSESSA (kymä)  
 OLEVA RAKENNUS YLEISESTI

PALOLUOKKA P3

RAKENNUS LIITETTY KUNNALLISEEN SÄHKÖVERKKÖÖN,  
 DRILITSET JA SÄILIÖT (JÄTE- JA HÄRMÄNÄESSÄILIÖT),  
 HUILEVEDET IMEYTETÄÄN TONTILLA (PAINANNEJAJA+KIVIPESA),  
 RAKENNUS SAA KÄYTTÖVEDEN OMASTA RAKENNETTAVASTA PORAKAIVOSTA.

RAKENNUKSEN LÄMMITYS+ILMANVAIHTO:  
 VESIKIERTOINEN LATTIALÄMMITYS SÄHKÖLLÄ + ILMAVESILÄMPÖPUMPPU  
 KONEELLINEN ILMANVAIHTO LTO:LLA.

TALOUSJÄTTEET:  
 KULJETETAAN SÄÄNNÖLLISESTI TYHJENNETTÄVÄÄN JÄTEASTIAAN

RAKENNETTAVAN RAKENNESUUNNITELMIAN MUKAAN  
 ERKOISSUUNNITELMAT ERKOISSUUNNITTELOIDEN MUKAAN  
 MÄRKÄTALOISSA SERTIFIOIDUT VESIERISTYKSET.

TIKKAAAT, KATTEET JA TURVAVARUSTEET RAKMK, F2 MUKAISESTI

LUPAHAKEMUKSESSA HAETAAN NYT:  
 LOMARAKENNUKSEN KÄYTTÖTARKOITUS MUUTETAAN PYSYVÄÄN ASUMISEEN.  
 PINTA-ALA- JA TILAVUUSTIEDOT EIVÄT MUUTU



OSAY / KVA	KORTTI / TILA	TONTTI / ENO	PIIRUSTUSAI	PAIVÄY / PÄIVÄ	AKSIK. NO
506	1	297	PÄÄPIIRUSTUS	15.9.2022	1/11
RAKENNUSOIKEUS	KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOS		ASEMAPIIRROS	MÄTTÄKAAVA	
RAKENNUSOIKEUS	ASEMAPIIRROS		1:200, 1:20		
RAKENNUSOIKEUS NIMI JA OSOITE	RAKENNUSOIKEUS	RAKENNUSOIKEUS			
Villa Leenala Hurmerinta Kivelänpääntie 29 20960 TURKU	ASE 93531	ARK 101			

**SIGGE ARKITEHDIT**  
 Lintinen Rantaauio 53 Pöytämerenkatu 12E 533A  
 20500 Turku, Finland 00150 Helsinki, Finland Tel +358 (0)2 2781500 www.sigge.fi  
 Tämä suunnitelma (tietosisältö) on Sigge Arkitehdit Oy:n omaisuutta eikä sitä saa käyttää ilman tekijän lupaa.

asemapiirros 1:200