



Turun kaupunki
Kaupunginosa 853
Kortteli 853
Tontti 15-21

AUTOPAIKAT
-kuusi autopaikkaa pihalla

SIJAINTI TONTILLA
-uusi rakennus on talvitien suuntainen

LIITTYMÄT
-asuinrakennus liitetään kaupungin vesijohtoverkoston
-jätevedet johdetaan kaupungin jätevesiviemäriin
-katto- ja perusvedet johdetaan kaupungin sadevesiviemäriin
-ajaluiden vedet johdetaan kaupungin sadevesiviemäriin
-pintavesisuunnitelma erillisen RAK-suunnitelman mukaan

ENERGIATALOUS
-määälämpö
-lämmönjakelu vesikiertoisella lattialämmityksellä

ILMANVAIHTO
-asuinrakennus varustetaan IV-suunnitelmien mukaisella ilmanvaihdolla
-asuinrakennus varustetaan koneellisella ilmanvaihdolla ja LTO-laitteistolla

PALOTURVALLISUUS
-rakennus on paloluokkaa P3

TUNNUS

Uudisrakennus A4

Asemapiirros 1:500

Kiinteistötiedot

Talvitite 5
20610 Turku

kaupunginosa 853 kortteli 15 tontti 21-4

AUD Architects

Kalevankatu 31 A 7, 3.kerros
00100 Helsinki
tel +358 9 62270700
www.audarchitects.com

Helsingissä 26.04.2022
Pääsuunnittelija, Niko Tiula, arkkitehti

ARK 533 101-A4