

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU

Päätösehdotus

Päätöspäivämäärä
Valmistelija:Saila Nieminen

**Maisematyöluipa
2022-1038**

Rakennuspaikka

853-11-9901-0
Pinta-ala 389986.0

Kaupunginosa/Kylä:NUMMI

Peltokatu
20540 TURKU

Kaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitus

Asemakaava
KATUALUE

Hakija

Turun kaupunki, Kaupunkiympäristön kunnossapito
Linnankatu 90 E
20100 TURKU

Toimenpide

Puunkaato

- vaahtera 2 kpl

Hakemuksen liitteet

Pääpiirustukset

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

- 1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen.
- 2) Hakijan perustelut hakemukselle:
Peltokatu 19 kohdalla katuviheralueella kasvaa kaksi vaahteraa, nrot 2 ja 3. Puut kasvavat sähkölinjan alla. Ne on aikoinaan tästä syystä tapitettu, ei kuitenkaan Turun kaupungin kunnossapidon toimesta. Puiden jatkohoito on mahdotonta.
- 3) Naapuri 853-11-14-21 vastustaa hanketta seuraavin perustein:
Hakemuksessa esitetään, että sähkölinjojen alla olevat puut on tapitettu, minkä vuoksi ne pitää poistaa. Toista puuta on joskus leikattu sähkölinjan tieltä, mutta se on hyväkuntoinen ja kasvaa rehevästi. Toista puuta ei ole tapitettu ennen, eikä vuoden 1974 jälkeen, jolloin muutimme ko. osoitteeseen. Sähköyhtiö on joskus käynyt leikkaamassa lähinnä linjoja olleita pieniä oksia. Puu on rehevä ja hyväkuntoinen. Jos puut poistetaan, Peltokadun ilme muuttuu oleellisesti. Puiden vaikutus koko naapurustolle meluesteenä on huomattava.
- 4) Naapuri 853-11-14-20 vastustaa hanketta seuraavin perustein:
Kyseiset puut kuuluvat olennaisesti Peltokadun maisemalliseen katukuvaan ja ovat käsittääksemme hyväkuntoisia vanhoja arvopuita. Puilla on olennainen vähentävä vaikutus Hämeentielle tulevaan liikenteen meluun ja etenkin ilmansaasteisiin. Lisäksi puiden kaato nykyaikana ei etenkään kaupunkialueella ole suotavaa, elleivät

ne ole huonokuntoisia. Toinen puu on ehkä tapitettu, mutta toista ei ole naapurimme mukaan ja hän on asunut tässä noin 50 vuotta. Tapituksen pystyy arvioimaan myös silmämääräisesti. Turku Energia käy säännöllisesti karsimassa puita hiukan sähkölinjojen kohdalta. He eivät ole maininneet, että puista olisi haittaa sähkölinjoille. Lisäksi viime kerralla oli puhetta, että sähkölinjojen vetoa maahan olisi suunnitteilla. Ajankohta tälle on vielä auki.

5) Hakija toteaa vastineessa mm. seuraavaa:

Maisematyölupahakemus perustuu puista tehtyyn kuntoarviointiin, joka on ulkopuolisen urakoitsijan tekemä. Arvion mukaan kumpikin puu on tapitettu aiemmin, eikä niillä ole tulevaisuutta turvallisina katupuina. Toinen puu haaroo kahteen runkoon ja sen runko on halki toiselta puolelta tyveen saakka. Toinen puoli pitää vielä, muuten puu olisi jo revennyt tyvestä myrskyssä. Puulle on annettu kaatosuositus 1 v sisällä.

Puulle on teetetty myös toinen kuntoarvio eri urakoitsijalla, jonka mukaan molemmat puut ovat saaneet osakseen useamman kerran sähköyhtiön linjanraivaushoitoa, eli latvukset on tapitettu useampaan kertaan. Nykyisellään molempien latvukset osuvat osin linjoihin ja menevät niiden ohi ja yli, eli seuraavalla linjojen raivaus kierroksella on taas odotettavissa puiden tapitus. Molempien puiden yleiskunto on huono, ennuste tulevasta samoin. Varsinaista akuuttia vaaraa ne eivät kuitenkaan tällä hetkellä aiheuta. Ensisijaisena hoitovaihtoehtona ehdotetaan puiden poistoa - niiden kunto on huono, mutta ennen kaikkea niiden sijainti aiheuttaa jatkuvasti toistuvia ja kasaantuvia ongelmia sekä puulle, että ympäristölle. Mikäli puut päätettäisiin pitää pystyssä, ne tulisi hoitoleikata, jotta ne täyttäsivät katukorkeudet ja sähkölinjan turvaetäisyydet. Puunhoidollisesta näkökulmasta jäljelle jäävä puu tulee olemaan tapitettu torso.

6) Karttaote liitteenä ja naapurien huomautukset oheismateriaalina.

Päätöksen perustelut:

Hakemuksen kohteena olevat puut kasvavat Peltokadun katunäkymässä ja muodostavat maisemallisesti merkittävän puuparin. Puiden kunto on todettu arboristin toimesta heikoksi. Puiden oksien vääränlaista leikkuutapaa ei välttämättä havaitse, jos se on esimerkiksi tehty ylempänä latvustossa. Suuret leikkuuhaavat altistavat puut lahottajille. Vaikka puut versovat runsaasti vääränlaisen leikkuun seurauksena, nämä kasvavat vesiversot eivät ole kestäviä oksia. Oksan kasvupiste lähtee puun ytimestä ja on siksi tukevampi, vesiversot lähtevät kasvamaan ulompaa kuoren alta ja ovat näin repeämislaitteita. Puiden sijainnista johtuen niiden kasvupaikkaedellytykset ovat heikot. Tilannetta ei voida korjata puiden hoitoleikkuulla ja pitää näin turvallisina katupuina.

Rakennusvalvonta katsoo, että lupa puiden kaatoon voidaan myöntää.