

TUPAKOINTIKIELTOHAKEMUS VIRANOMAISELLE (Tupakkalaki 79 §)

turku Åbo 1(2)

Saap. Anl. 03-02-2021

Dno \_\_\_\_\_

Hakija/asuntoyhteisön nimi	Asunto Oy Kerttulinhaka		
Asuntoyhteisön osoite	Hämeenkatu 8		
Yhteyshenkilö	Isännöitsijä Hemmo Lukander		
Sähköposti	hemmo.lukander@turu ntalohuolto.fi	puhelin	0304 704 431
Postiosoite	Maariankatu 4 PL 257 20101 Turku		
Laskutusosoite	Maariankatu 4 PL 257 20101 Turku		
Verkkolaskutusosoite	As Oy Kerttulinhaka 0217661-6 FI1531311000013031 HANDFIHH		
Y-tunnus	0217661-6		

**Tupakointikieltoa haetaan seuraaviin huoneistoihin kuuluviin tiloihin**

<input checked="" type="checkbox"/> Parveke	<input type="checkbox"/> Ulkotila (esim. terassi/piha)	<input type="checkbox"/> Sisätila* (laajemmat selvitykset)
---	--	---

Hakemuksen liitteenä tulee olla seuraavat asiakirjat/tiedot:

Asuntoyhteisön päätös kiellon hakemisesta

Määriteltynä huoneistot, joihin kieltoa haetaan ja huoneistojen hallintaperuste

Tilojen haltijoiden hakijan tiedossa olevat yhteystiedot (sisältäen nimi- ja osoitetiedot)

Tiedot voidaan antaa toimittamalla ote asukas- ja osakasluettelosta (mikäli kyseessä asunto-osakeyhtiö).

Jos hakija saa tiedon huoneiston haltijan muutoksesta viranomaiskäsittelyn aikana, tulee hakijan ilmoittaa viranomaiselle muutoksesta.

Tulee ilmoittaa myös tieto siitä, jos tilan haltija on vaatinut yhteystietojen salassapitämistä maistraatin vahvistaman turvakiellon perusteella.

Julkisivu- ja pohjapiirustukset  
(Kuvista tulee käydä ilmi tulo- ja korvausilmaventtiilien sijainnit.)

Selvitys siitä, että tiloista joihin kieltoa haetaan voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin

Kohteen ilmanvaihto on  
 painovoimainen  koneellinen poisto  koneellinen tulo ja poisto

Selvitys tilan haltijoiden kuulemiseen käytetystä menettelystä. Kuulemiseen saadut kirjalliset vastaukset tulee toimittaa liitteenä. (Asuntoyhteisön on kuultava huoneiston haltijoita viimeistään kaksi viikkoa ennen aiottua päätöksentekoa yhtiökokouksessa.)

**TUPAKOINTIKIELTOHAKEMUS VIRANOMAISELLE (Tupakkalaki 79 §)**

2(2)

<input type="checkbox"/> Tuomioistuimen todistus (asunto-osakeyhtiön yhtiökokouksen päätöksen) lainvoimaisuudesta.
--

\*) Mikäli kieltoa haetaan sisätiloihin, tarvitaan myös seuraavat liitteet

- Rakenteellinen tai muu selvitys siitä, että tupakansavun kulkeutumista ei ole mahdollista rakenteiden korjaamisella tai muuttamisella kohtuudella ehkäistä.
- Selvitys siitä, että sisätilojen haltijalle on varattu mahdollisuus ehkäistä savun kulkeutuminen omilla toimenpiteillä sekä selvitys sisätilojen haltijan tekemistä toimenpiteistä.

**Tupakointikieltohakemuksen käsittelystä peritään kunnan hyväksymän taksan mukainen maksu.**

**Paikka, päiväys, allekirjoitus, nimenselvennys**



Hemmo Lukander

Turku

7.2.2021

## TUPAKOINTIKIELTOHAKEMUS VIRANOMAISELLE (Tupakkalaki 79 §)

---

ASUNTO OY KERTTULINHAKA  
Hämeenkatu 8  
20500 Turku  
0217661-6

### **Selvitys tilan haltijoiden kuulemiseen käytetystä menettelystä.**

As Oy Kerttulinhaka lähetti joulukuussa 2019 kuulemislomakkeet jokaiselle osakkeenomistajalle, jossa pyydettiin ottamaan kantaa tupakoinnin kieltämiseen osakashallinnassa olevien huoneistojen parvekkeilla. Kuulemislomake pyydettiin palauttamaan 15.1.2020 mennessä.

Päätöksen tupakointikiellon hakemisesta tekevä yhtiökokous piti pitää 2.4.2020. Yhtiökokouskutsujen mukana lähetettiin vielä kertaalleen kuulemislomake jokaiselle osakkeenomistajalle. Samaan aikaan 11.3.2020 yhtiön ilmoitustauluilla oli tiedote, jossa tupakointikiellon hakemisesta tiedotettiin huoneistojen vuokralaisia. Tiedotteessa oli ohjeet, mikäli vuokralainen haluaa ilmaista kirjallisen kantansa tupakointikiellon hakemisesta osakashallinnassa oleville huoneistojen parvekkeille.

Covid-19 rajoitusten vuoksi yhtiökokous jouduttiin siirtämään pidettäväksi 3.9.2020.

Tämän selvityksen liitteenä on palautetut kuulemislomakkeet sekä yhtiökokouksen tiedote. Kuulemislomakkeista 6 vastusti ja 43 puolsi tupakointikiellon hakemista osakashallinnassa oleville huoneistojen parvekkeille.

Turku 1.2.2021



---

Hemmo Lukander

Liitteet: kuulemislomakkeet, yhtiökokouksen tiedote.