

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU

Päätösehdotus

Päätöspäivämäärä
Valmistelija:Saila Nieminen

**Maisematyöluipa
2021-606**

Rakennuspaikka

853-42-9903-0
Pinta-ala 53733.0

Kaupunginosa/Kylä:KORPPOLAI
SMÄKI

Vanha Hirvensalontie
20810 TURKU

Kaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitus

Asemakaava
VIRKISTYSALUE

Hakija

Turun kaupunki, Kaupunkiympäristön kunnossapito
Linnankatu 90 E
20100 TURKU

Toimenpide

Puunkaato

- koivu 2 kpl
- salava 4 kpl

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Asemapiirustus puunkaato
Sähköinen liite: Valtakirja
Sähköinen liite: Naapureiden huomautus 2 kpl

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

- 1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen.
- 2) Naapuri 853-42-9-6 toteaa kielteisessä huomautuksessaan mm. seuraavaa: Esitetään, että ellei ole perusteltua puun terveydentilaan liittyvää syytä, Pilssin pohjoisosassa, Vanhan Hirvensalontien päässä olevat kaksi salavaa (nrot 73 ja 74) säilytettäisiin. Puiden säilyttäminen on merkittävää alueen viihtyisyydelle. Suuret puut myös osaltaan vaimentavat liikenteen melua Korppolaismäen suuntaan. Mikäli on välttämätöntä kaataa puut, ehdotetaan niiden tilalle istutettavan vähintään 2 uutta, vähintään 10-vuotiasta taimea.
- 3) Naapuri 853-42-8-7 toteaa kielteisessä huomautuksessaan mm. seuraavaa: Vastustamme yhden salavan (nro 53) kaatamista lähellä tonttimme rajaa. Hakemuksen muut salavat ovat ulkonäöltään erinäköisiä ja oletettavasti huonossa kunnossa. Tästä puusta ei ole yli 10 vuoden aikana katkennut suurempia oksia. Puu sijaitsee niin kaukana kadun varrelta, että vaikka siitä joskus tulevaisuudessa

katkeaisi oksa, siitä ei aiheutuisi vaaraa kenellekään. On kyseenalaista, että juuri tämä salava pitäisi kaataa huonokuntoisuuden vuoksi, koska silloin pitäisi vastaavasti kaataa kaikki samannäköiset salavat esim. Majakkarannan Tuhtopolun varrelta. Katsomme terveen jalavan kaatamisen etumme vastaiseksi.

4) Karttaote liitteenä ja naapureiden huomautukset oheismateriaalina.

Hakemuksen perustelut:

Pilssissä koivut nro 41 ja 42 kasvavat aivan tontin rajan tuntumassa. Ne ovat korkeita ja erittäin hoikka-runkoisia puita, joissa latvuksen paino on ylhäällä. Mahdollisuus rungon katkeamiselle myrskyssä on olemassa. Salavat 53, 58, 73 ja 74 kasvavat lähellä tonttia ja katua. Puiden kunto on huono ja niistä on pudonnut suuria oksia ja haaroja.

Päätöksen perustelut:

Hakemuksen kohteena olevat kaksi koivua ovat osa puiston suurempaa puuryhmää. Neljästä poistettavasta salavasta kolme sijaitsee lähellä Kölikadun reunaa, ja näkyvät maisemallisesti merkittävinä Kölikadun katunäkymässä. Kolmas salava sijaitsee lähellä tontin rajaa ja näkyy myös Kölikadulle. Koivuihin liittyy katkeamisriski niiden hyvin pitkän ja hoikan rungon sekä raskaan latvuksen vuoksi. Salavat ovat huonokuntoisia, ja aikaisemmissa myrskyissä niistä on katkennut haaroja. Salavien puuaines on huokoista, mikä tekee niistä repeämisalttiita. Puistossa kasvaa monipuolisesti useita muita puita. Rakennusvalvonta katsoo, että lupa puiden kaatoon voidaan myöntää. Kaadetut puut tulee korvata lupaehtojen mukaisesti.

Muut ehdot:

Kaadettujen puiden tilalle tulee istuttaa korvaavat uudet lehti- tai havupuut 6.9.2024 mennessä.

Puulajia tai istutuspaikkaa voi vaihtaa.

Korvaavista istutuksista tulee tehdä kirjallinen ilmoitus määrä- ja lajitietoineen sekä valokuvineen Turun kaupungin rakennusvalvontaan yllä olevaan päivämäärään mennessä.

Yhteystiedot:

Turun kaupunki

Kaupunkiympäristö

Luvat ja valvonta

Rakennusvalvonta

Puolalankatu 5., 2. krs.

PL 355

20101 Turku

rakennusvalvonta@turku.fi

Rakennusvalvontapäällikkö Annika Alppi:

Rakennus- ja lupalautakunta tutkii asian ja päättää myöntää Turun kaupungin Kaupunkiympäristön kunnossapito -vastuualueelle maisematyöluvan 2 koivun ja 4 salavan kaatamiseen hakemuksen ja sen liitteiden mukaisena.