

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**Puolalankatu 5, PL 355,
20101 TURKU**Päätösehdotus**Päätöspäivämäärä
Valmistelija:Saila Nieminen**Maisematyöluupa
2021-35****Rakennuspaikka**853-62-9901-0
Pinta-ala 143341.0Kaupunginosa/Kylä:ISO-
HEIKKILÄKaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitusAsemakaava
KATUALUE**Hakija**Turun kaupunki, Tonttipalvelut
Puolalankatu 5
20100 TURKU**Toimenpide**

Puunkaato

- lehmus 6 kpl
- hopeasalava 22 kpl
- kujasalava 1 kpl
- vuorijalava 1 kpl
- koivu 1 kpl
- poppeli 2 kpl
- orapihlaja 1 kpl
- 1,5 ha puistoalueen siemensyntyiset puut

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Valokuva
Sähköinen liite: Asemapiirustus
Sähköinen liite: Istutussuunnitelma
Sähköinen liite: Valtakirja

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset:

- 1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen lehtikuulutuksella. TS 16.01.2021.
- 2) Kartta liitteenä.

Hakemuksen perustelut:

Puiden kaato Kirstinpuiston asemakaava-alueen infrarakentamisen toteuttamiseksi. Kirstinpuiston asemakaava-alueelle toteutettavien katurakenteiden alle jää 6 lehmusta, 22 hopeasalavaa, 1 kujasalava, 1 vuorijalava, 1 koivu, 2 poppelia ja

orapihlaja. Lisäksi tulevalla puistoalueella on itsekseen kylväytyneitä koivua ja pajuja. Poppelit, kujasalava ja osa hopeasalavista ovat erittäin suurikokoisia, näkyvällä paikalla kasvavia puita.

Hakemuksen kohteena oleva kujasalava sekä hopeasalavat ovat osa maisemallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokasta puukujannetta. Vanhoista puista suurin osa on kuitenkin jo kuollut ja niiden tilalle istutetut puut ovat vielä nuoria ja pienikokoisia, mikä tekee puurivistä epäyhtenäisen. Vanhat salavat eivät kestä tulevia kadunrakennustöitä. Katutila tulee myös muuttumaan asemakaavan toteutumisen myötä niin paljon, että tulevassa tilanteessa hopeasalava on puulajina kohteeseen liian leveä. Hakemuksen kohteena olevat lehmukset ovat vielä nuoria katupuita, mutta niitä ei voida säilyttää kadun korkotasojen muutoksen takia. Poppelit ja orapihlaja jäävät katurakentamisen alle. Puistoalueella olevat siemenpuut ovat nekin rakentamisen tiellä.

Kirstinpuiston katu- ja puistosuunnitelmissa alueelle on osoitettu suuri määrä uutta istutettavaa puustoa. Katupuina alueella käytetään saarnia, lehmuksia ja vaahteraa. Puistoalueen puusto on runsas ja erittäin monilajinen. Yhteensä uusia puita tulee alueelle yli 100kpl.

Päätöksen perustelut:

Hakemuksen kohteena olevat puut muodostavat maisemallisesti merkittävän puurivin sekä puustokokonaisuuden Kirstinpuiston asemakaava-alueella. Uuden infrarakentamisen myötä alueen korkotasot muuttuvat ja näin ollen puiden elinolosuhteet muuttuvat merkittävästi, eivätkä ne tule selviämään näistä muutoksista.

Rakennusvalvonta katsoo, että lupa puiden kaatoon voidaan myöntää. Kaadetut puut tulee korvata esitetyn puistosuunnitelman mukaisesti.

Muut ehdot:

Kaadettujen puiden tilalle tulee istuttaa puistosuunnitelmassa esitetyt korvaavat uudet puut.