

# Sopimus

## Osapuolet

1. Turun kaupunki, rakennusvalvonta, osoite: Puolalankatu 5, 20100 Turku, yhteyshenkilö valvontajohtaja Leena Salmelainen
2. Lupako, Y-tunnus 1131586-8, osoite Pietarinkatu 4 A 2 20320 Turku

## Sopimusehdot

1. Osapuolet sopivat, että Lupako (jäljempänä yhtiö) hoitaa rakennusvalvonnan ohjauksen mukaisesti avustavia rakennus-, toimenpide- ja maisematyöluvien valmistelutehtäviä. Yhtiön puolesta tehtävää suorittava henkilö sovitaan rakennusvalvonnan kanssa erikseen. Henkilön mahdollinen vaihdos edellyttää rakennusvalvonnan suostumusta.
2. Sopimus on voimassa 1.10.-31.12.2020.
3. Yhtiö saa tunnukset rakennusvalvonnan käyttämään eService lupajärjestelmään, jonka kautta valmistelutehtäviä hoidetaan. Yhtiö saa lisäksi käyttöönsä Turun kaupungin kannettavan tietokoneen, joka sisältää tehtävän edellyttämät tietokoneohjelmat.
4. Valmistelutehtäviä yhtiö hoitaa sopimusaikana yhteensä enintään 140 tuntia siten, että keskimääräinen viikkotuntimäärä on 10 tuntia. Tehtävät saadaan tehdä muualla kuin rakennusvalvonnan tiloissa.
5. Suoritetuista tehtävistä yhtiö raportoi rakennusvalvonnalle kuukausittain rakennusvalvonnan erikseen määrittelemällä tavalla.
6. Yhtiö tai sen edustaja ei voi tehdä päätöksiä eikä asettaa luvanhakijoille sitovia velvoitteita lupa-asioissa vaan päätöksen tekee aina rakennusvalvonnan viranhaltija.
7. Rakennusvalvonta maksaa palvelusta 65 euroa/tunti (+ alv 24 %) eli yhteensä enintään 11 284 euroa yhtiön lähettämän laskun perusteella. Palvelu laskutetaan kuukausittain toteutuneiden työtuntien mukaisesti.
8. Yhtiö sitoutuu olemaan käyttämättä hyödykseen tietoja, jotka se saa tietoonsa eService-palvelun kautta. Yhtiö sitoutuu siirtämään tämän velvoitteen kaikille yhtiön työntekijöille.
9. Tätä sopimusta on tehty kaksi alkuperäistä kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

## Allekirjoitukset

Turussa syyskuun \_\_\_\_ . päivänä 2020

\_\_\_\_\_  
Leena Salmelainen  
valvontajohtaja

\_\_\_\_\_  
Lupako