



TURKU KAISTARNIEMI

KIINTEISTO:
853-15-8&7

RAKENNUSPAIKKA:
HAUENKAARI 20&22 20900 TURKU
TONTIN PINTA-ALA: 6 2520 m², 7 2520 m²

NYKYINEN TILANNE:

RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTETTY:

RAKENNUS 1: T6 OLEVA ASUINRAKENNUS: 50,0 rak. oik ke-m² PURETTAVA
RAKENNUS 2: 17 OLEVA SAUNA: 13,0 rak. oik ke-m² PURETTAVA
RAKENNUS 3: T6 OLEVA TAL-RAK VAJAJA: 15,0 rak. oik ke-m² PURETTAVA

YHT: 78,0 rak. oik ke-m² PURETTAVA

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

LUPAHAKEMUKSESSA NYT:

UUSI ASUINRAKENNUS (uudisrakennus):

	kerrosala	rak oik. kerrosala	huoneistoala	bruttoala	tilavuus
YHTEENSÄ	532 k-m ²	517 k-m ² (250mm)	640 h-m ²	800 b-m ²	3000 m ³

UUSI SAUNARAKENNUS (uudisrakennus):

	kerrosala	rak oik. kerrosala	huoneistoala	bruttoala	tilavuus
YHTEENSÄ	25 k-m ²	25 k-m ² (250mm)	-	26 b-m ²	90 m ³

LOPULLINEN TILANNE:

YHTEENSÄ	557 k-m ²	542 k-m ² (250mm)	640 h-m ²	826 b-m ²	3090 m ³
----------	----------------------	------------------------------	----------------------	----------------------	---------------------

TONTTIEN 8&7 YHTEENLASKETTU RAKENNUSOIKEUS: 250+250 kem²= 500 kem²

VANHAT RAKENNUKSET PURETTAAN

AUTOPAIKOITUS

SAP RAKENNUKSEEN LIITTYVÄSSÄ AUTOTALLISSA, 2AP AUTOKATOKSESSA, YHT. 7 AUTOPAIKKAA

UIJDET RAKENNUKSET YLEISESTI

PALOLUOKKA P3

RAKENNUKSET LIITETÄÄN KUNNALLISEEN SÄHKÖ-, VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKKOIHIN (VIEMÄRI PUMPUU)

HULEVEDET OHJATAAN KIVIPESÄÄN JA IMEYTYÄN MAASTOON

JACUZZI TYHJENNETÄÄN VIEMÄRIIN.

RAKENNUKSEN LÄMMITYS-ILMANVAIHTO:

MAALÄMPÖ, VESIKIERTOINEN LATTIALÄMMITYS.

KONEELLINEN ILMANVAIHTO LTOLLA.

TIKKAAKAT, KAITEET JA TURVAVARUSTEET

VOIMASSA OLEVAN ASETUKSEN MUKAISESTI

RAKENNUKSET VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON LIITETTYLLÄ PALOVAIROITTIMELLA

KAIKKI RAKENNETTÄVÄT RAKENNESUUNNITTELIJAN MUKAAN

ERIKOISSUUNNITELMAT ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN