



853-1-9-25
Henrikinkatu 4a

Tontin pinta-ala 855 m²

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

Käytetty	Oleva rakennus	476m ²
	Uusi jätekatos	20m ²
	Yht.	496m ²
Jäljellä oleva		359m ²
Sallittu rakennusoikeus yhteensä		855m ²

Tontti on nyt YOY Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue yliopistoja ja korkeakouluja varten.

Rakennus on suojeltu asetuksella valtion omistamien rakennusten suojelusta (480/1985), kohde 200-108.

Tontin käyttötarkoitus muutetaan asuinkäyttöön tarkoitettavaksi tontiksi.

LUVAN VARAISET MUUTOKSET:

- Pieniä opiskelija-asumiseen tarkoitettuja asuntoja 10kpl sijoitettuna kellari-, 1. ja ullakkokerrokseen.

Mikäli museovirasto ei puolla kattoikkunoiden rakentamista, asuntoja rakennetaan vain kellariin ja 1. kerrokseen.

Tontille rakennetaan yhteisjätepiesti Horttokuja 2B:n kanssa, josta on vireillä rakennuslupahakemus (haettu 02.09.2019).

PRT: 103431802R

muutos	kortteli/tila	tontti/Rn:o
k.osa/kylä		
853-1	9	25
rakennustoimenpide		
POIKKEAMINEN		

Henrikinkadun asuinrakennus

Henrikinkatu 4a
20500 Turku

viranomaisten arkistointimerkinnot

piirustuslaji	juoks.numero
PÄÄPIIRUSTUS	1/1
piirustuksen sisältö	mittakaavat
Asemapiirros	1:500

ARKKITEHTITOIMISTO SABELSTRÖM ARKITEKTKONTOR OY

Linnankatu 49 20100 TURKU
arkkitehtitoimisto@arksabel.fi

040-5967 655

Arkkitehti SAFA Pia Sabelström

ark	piir.n:o	muutos
1748	01	
pääiväys		04.09.2019