

853-1-51-1

Arwidssoninkatu 2

PRT 1034400637

Tontin pinta-ala 5997m²

Rakennusoikeuslaskelma:

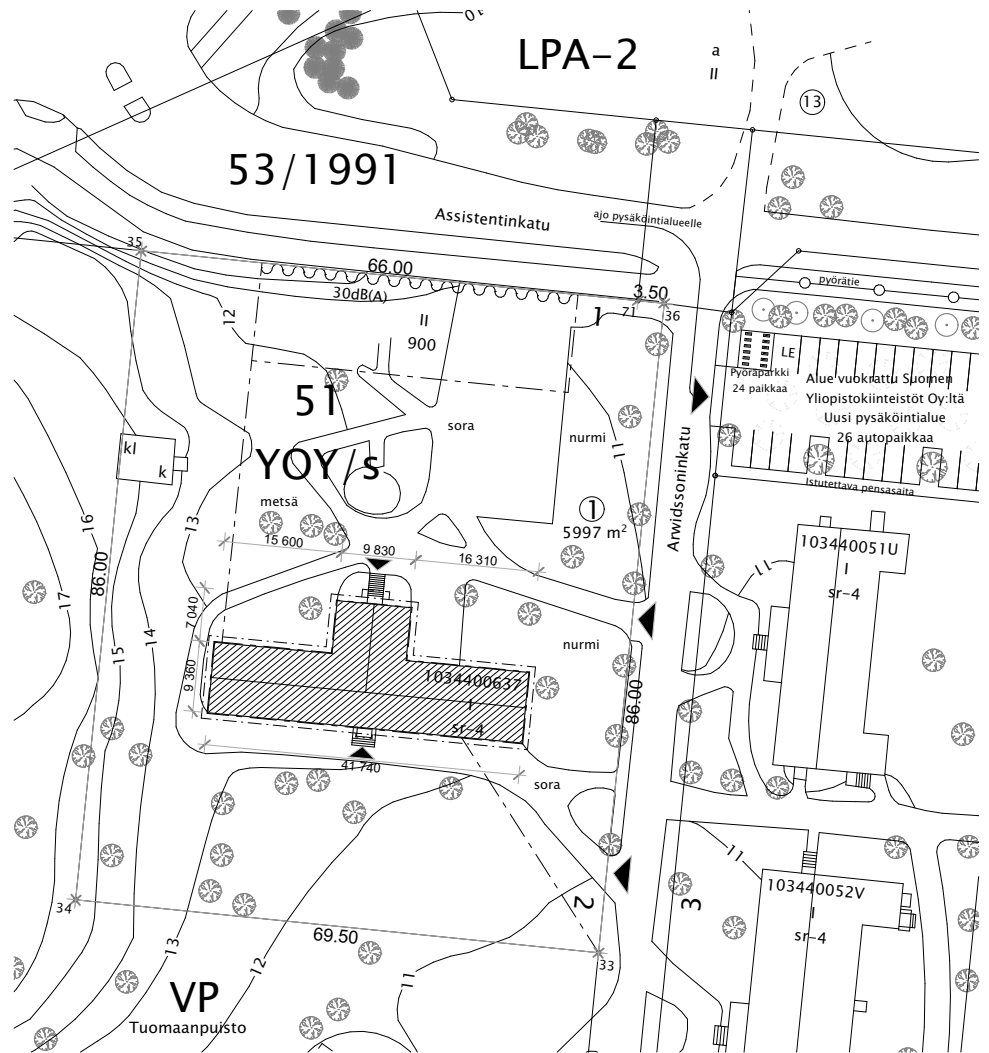
Oleva 520 m²Laajennus 218 m²Uusi 738 m²

Tilavuus:

Oleva 1820 m³Laajennus 477 m³Uusi 2297 m³

MUUTOS:

Pieniä opiskelija-asumiseen tarkoitettuja asuntoja 18kpl, sijoitettuna sekä 1. että ullakko kerrokseen.



Tontti on YOY/s Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolla puistomainen ympäristö säilytetään.

Tontti ja sen rakennus on suojeltu asemakaavalla sr-4:

Suojeltava rakennus. Rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa, eikä siinä saa suorittaa sellaisia lisärakentamis- tai muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen julkisivujen tai vesikaton rakennustaiteellista tai kulttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä.

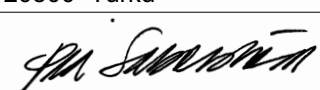

Rakennuslupahakemuksesta on kuultava museoviranomaista.

Mikäli museovirasto ei puolla kattoikkunoiden rakentamista, asuntoja rakennetaan vain 1. kerrokseen.

Tontilla ei ole autopaikkoja vaan ne sijoitetaan tontista 853-1-48-12 vuokratulle alueelle. Alueella on 26 autopaikkaa, joista 1 on liikuntaesteisten autopaikka, ja 24 pyöräpaikkaa.

03.06.2019 REV A Uusi pysäköintialue lisätty kiinteistölle 853-1-48-12.

PRT 1034400637

Kaupunginosa/kylä 853-1	Kortteli/tila 51	Tontti/Rn:o 1	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide Poikkeus			Piirustuslaji Pääpiirustukset Juoks. nro 1/1
Rakennuskohteen nimi ja osoite Arwidssoninkadun asunnot Arwidssoninkatu 2 20500 Turku			Piirustuksen sisältö Asemapiirustus a4 Mittakaavat 1:1000
 Pia Sabelström, arkkitehti			Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos ARK 1
	ARKKITEHTITOIMISTO SABELSTRÖM ARKITEKTKONTOR OY Linnankatu 49 20100 Turku 040 596 7655 pia.sabelstrom@arksabel.fi		Päiväys 03.04.2019