

**Turun kaupunki  
Rakennusvalvonta**

Puolalankatu 5, PL 355,  
20101 TURKU

**Päätösehdotus**

Päätöspäivämäärä  
Valmistelija: Anitta Sundvall

**Purkamislupa  
2018-1432**

**Rakennuspaikka**

853-62-3-2  
Pinta-ala 19517.0

Kaupunginosa/Kylä: ISO-  
HEIKKILÄ

Ruissalontie 23  
20200 TURKU

Kaava  
Kaavanmukainen  
käyttötarkoitus

Asemakaava  
T/k Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue  
Turun kaupungin tarpeisiin.

**Hakija**

Turun kaupunki, Tonttipalvelut  
Puutarhakatu 1  
20100 TURKU

**Toimenpide**

Rakennuksen purkaminen

- tontilla olevat rakennukset ja rakennelmat sekä aita puretaan  
PRT 1020866945, 1020866956, 1020866967,  
1020866978, 102086699A ja 102086700B

Luvan rakennus	Pysyvärakennus- tunnus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus
1	1020866945	1372.0	1372.0	6640.0
2	1020866956	2638.0	2412.0	11730.0
3	1020866967	331.0	331.0	1510.0
4	1020866978	240.0	240.0	1000.0
5	102086699A	2001.0	1369.0	5900.0
6	102086700B	2264.0	2264.0	8685.0

**Hankkeen vaativuusluokka**

Tavanomainen

**Rakenteellinen paloturvallisuus**

Paloluokka P3

**Lausunnot**

Turun museokeskus/Varsinais-Suomen maakuntamuseo

18.04.2018

Puoltava

**Hakemuksen liitteet**

Pääpiirustukset 1 kpl  
Sähköinen liite: Lähestymiskartta  
Sähköinen liite: Selvitys purkujätteen käsittelystä 6 kpl  
Sähköinen liite: Valokuvia 2 kpl  
Sähköinen liite: Valtakirja

**Poikkeukset ja lisäselvitykset**

Lisäselvitykset:

- 1) Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen.
- 2) Purettavien rakennusten sijainnin osoittava kartta oheismateriaalina.

**Työtä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:**

Vastaava työnjohtaja

**Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:**

Purkusuunnitelma

**Työn edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:**

**Katselmus**

**Rakennus**

Loppukatselmus

Kaikkiin rakennuksiin

**Muut ehdot:**

Vastaavaksi työnjohtajaksi hyväksytyn henkilön on pidettävä työmaan tarkastusasiakirjaa, joka sisältää selonteon purkutyön eri vaiheista.

Rakennus- ja lupalautakunta tutkii asian ja harkitsee oikeaksi suostua hakemukseen, koska purkaminen ei merkitse rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä eikä haittaa kaavoituksen toteuttamista.