

Turun kaupungin sosiaalikeskus

viite: neuvottelu kehitysvammaneurolassa 12.02.2009

asia: Itsenäisten asuntojen hankinta kehitysvammaisille tai erityistä tukea tarvitseville henkilöille Turusta

Kehitysvammaisten Palvelusäätiö on pystynyt hankkimaan vapaasta asuntokannasta itsenäisiä asuntoja kehitysvammaisille tai muille erityistä tukea tarvitseville henkilöille vuoden 2007 alusta alkaen. Tämä mahdollisuus on herättänyt varsinkin perheitten piirissä suuren kysynnän. Olemme tähän mennessä hankkineet 34 asuntoa em. henkilöille. Palvelusäätiö toimii asunnon omistajana ja vuokraa sen kehitysvammaiselle tai erityistä tukea tarvitsevalle henkilölle. Turusta on tullut em. henkilöitten ja heidän perheittensä parista kyselyjä em. asunnon ostamisesta.

Kehitysvammaisten Palvelusäätiö on siihen halukas ja olemme valmiita tekemään yhteistyötä Turun kaupungin kanssa tässä asiassa.

Raha-automaattiyhdistys avustaa ko. asuntojen hankintaa ja se edellyttää, että asuntojen hinnat pysyvät Tilastokeskuksen pitämän myytyjen asuntojen tilaston keskihinnassa asuntotyypeittäin. Kehitysvammaisten Palvelusäätiö pitää itse tärkeänä sitä, että vuokralaisten vuokrat säilyvät Kansaneläkelaitoksen sallimien enimmäisasumiskustannuksien rajoissa, jolloin ko. henkilöt voivat saada asumistuen koko vuokraansa. Asuntoja voidaan ostaa myös kaveruksille tai kaveriporukalle, avopuolisolle jne. Tämäkin mahdollisuus näyttää olevan lisääntyvän kiinnostuksen kohteena.

Avun ja tuen tarpeiden osalta ehdotamme, että niistä tehdään yksilökeskeisen suunnittelun mukaisesti kartoitus ja ko. asiat käydään perusteellisesti läpi jo asunnon hankinnan valmisteluvaiheessa. Avun ja tuen järjestämisestä päättää aina kunta eli tässä tapauksessa Turun kaupunki. Näissä asunnoissa asuvien henkilöiden avun tarve on selvästi vähäisempää kuin ympärivuorokautisesti valvotuissa asumisyksiköissä asuvien. Kuitenkin suunnitellut ja sovitut avun ja tuen tarpeet on tärkeää järjestää. Kehitysvamma-alan asumisen neuvottelukunnan järjestämässä seminaarissa 2.4.2009 Helsingissä Harjavallan kaupunki esitteli heillä käytössä olevaa mallia, johon sekä kehitysvammaiset henkilöt, omaiset että kaupunki olivat erittäin tyytyväisiä. Tämän tuen Turun kaupunki voi järjestää joko omasta asumispalveluyksiköstä, KVPS Tukena Oy:n Raision Neliapilan palvelukodista tai jostain muusta kolmannen sektorin tai yksityisen toimijan yksiköstä käsin.

Toivomme, että pääsemme tekemään kansanne yhteistyötä tämän yleistyvän ja tulevaisuuden asumismuodon kanssa.

Tampereella huhtikuun 3. päivänä 2009

Kehitysvammaisten Palvelusäätiö

Markku Virkamäki
toiminnanjohtaja