

## **Kuuvuoren nuorisotilan korvaavat tilat hankekuvaus**

21.1.2016

## 1 Nykytilanne ja esitetty muutos

Suomen Punaisen Ristin Varsinais-Suomen piiri järjestää Kuuvuoren nuorisotilalla (osoitteessa Nummenpuistokatu 2) yhteistyössä Turun kaupungin nuorisopalvelujen kanssa toimintaa ensisijaisesti alueen 7–19 -vuotiaille lapsille ja nuorille. Lisäksi tilassa toimii erilaisia järjestöjä, joiden toiminnot ja ikäryhmät vaihtelevat vauvasta vaariin. Tilan salia vuokrataan arki-iltoina myös yksityisiin tilaisuuksiin ja päiväkotien toimintaan.

Kuuvuoren nuorisotilassa ei ole syksystä 2015 järjestetty nuorisotoimintaa lainkaan alakerran tiloissa, sillä työntekijät ovat kokeneet jonkin verran oireilua, jonka lähteenä saattaa olla sisäilmaongelma. Sali on ollut osittaisessa käytössä.

Turun kaupunki omistaa Kuuvuoren nykyisen nuorisotilan, joka on kooltaan noin 510 m<sup>2</sup>. Vapaa-aikatoimialan nuorisopalveluiden Kiinteistöliikelaitokselle maksama vuosivuokra kohteesta vuonna 2016 on 63.358,80 euroa.

Varsinais-Suomen Punainen Risti ja Turun kaupungin vapaa-aikatoimialan nuorisopalvelut esittävät, että Kuuvuoren nuorisotoiminta tulisi siirtää tarve perustein Halisten kaupunginosaan. Nuorisopalvelut -palvelualueen tehtävänä on tukea nuorten kasvua ja itsenäistymistä, edistää nuorten aktiivista kansalaisuutta ja sosiaalista vahvistamista sekä parantaa nuorten kasvu- ja elinoloja.

Halisten alueella ei ole juuri minkäänlaisia virikkeitä alueen nuorille. Halisten väkimäärä koostuu sekä kantasuomalaisista että maahanmuuttajataustaisista asukkaista, mutta on tunnettu yhtenä suurimmista Turun maahanmuuttaja-keskittymistä.

Tilastokeskuksen väestötilastopalvelun mukaan Turussa asui vuonna 2012 noin 180.000 henkilöä. Halisten alueella asui samaan aikaan 3.500 ihmistä, joista nuoria 0–29 -vuotiaita 1.637. Työttömyysaste oli 25,9 % ja nuorisotyöttömyysaste peräti 26,3 %.

Halisten alueen nuorten haastatteluissa (v.2015, 28 nuorta) esille nousivat nuorille suunnattujen palvelujen ja aktiviteettien vaje. Nuoret toivoivat nuorisotilaa suomalaisten kantaväestön ja eri ulkomaalaisryhmien kohtaamispaijaksi, jossa voi kavereiden kanssa olla yhdessä ja harrastaa mielekästä toimintaa.

Vuonna 2014 Kuuvuoren nuorisotila on ollut avoinna maanantai ja keskiviikkoisin klo 13–20, tiistai ja torstaisin klo 13–16 sekä perjantaisin klo 12–18 (klo 22 saakka disco yms. tapahtumissa). Kävijöitä on ollut illassa keskimäärin 20–30 henkilöä. Vuonna 2014 nuorisotoiminnan kävijämäärä oli 5.493 ja järjestötoimijoiden 5.987, eli yhteensä 11.480 kävijää. Vuoden 2015 toimintaa ei ole voinut toteuttaa suunnitelmien mukaan koska työntekijät oireilivat heikon sisäilman vuoksi ja nuorisotilan tilojen käyttöä rajattiin.

Tulevassa Halisten nuorisotilassa arvioidaan olevan noin 10–70 nuorta toiminnan luonteesta riippuen (kerhotoiminta, tapahtumatoiminta yms.). Huonetilaohjelmassa suunniteltu (285 m<sup>2</sup>) tila on pienempi kuin nykyinen Kuuvuoren nuorisotila, joten kävijöiden arvioitu määrä voisi olla n. 6.000 kävi-

jää/vuosi. Nuorisotilaa on tarkoitus pitää avoinna viitenä iltana viikossa kahden työntekijän ja vapaaehtoisten toimijoiden työpanoksella. Lisäksi tila olisi järjestötoimijoiden ja muiden käytettävissä tarpeen mukaan.

Nuorisolautakunta on tehnyt toistaiseksi voimassa olevan yhteistyösopimuksen Varsinais-Suomen Punaisen Ristin kanssa ja nuorisotilatoimintaa on tarkoitus jatkossakin järjestää yhteistyössä.

Halisten nuoret ovat sitä mieltä, että nuorisotila voisi edistää vieraskielisten nuorten integroitumista suomalaiseen yhteiskuntaan ja auttaa nuoria saamaan kavereita, joilla on erilaisia etnisiä taustoja. Nuoret katsovat myös, että nuorisotila toimisi sosiaalisena vastapainona kotioloille ja lisäisi nuorten keskinäistä yhteisöllisyyttä. Näin nuorisotilalla olisi kokonaisvaltainen vaikutus nuorten henkiseen hyvinvointiin.

Kuuvuoren nuorisotila on sijainniltaan liian kaukana Halisten asutuskeskuksesta ja rakennus on taloteknisesti peruskorjauksen tarpeessa.

## 2 Tulevien tilojen vaatimukset

Tulevien tilojen laajuustavoitteiden määrittämiseksi on laadittu liitteenä 1 oleva alustava tilaohjelma, jossa on esitetty suuntaa-antavasti eri toimintojen vaatimat neliömäärät. Lisäksi taulukkoon on kirjattu, mikäli tiettyyn tilatyypin liittyy erityisiä vaatimuksia koskien tilan toiminnallisuutta tai ominaisuuksia.

Tilat tulee varustaa suunnitelmien mukaisilla sähkö-, atk- ja LVI-kalusteilla ja -varusteilla. Turun kaupunki vastaa tietoliikenneyhteyksistä.

Kaikkien tilojen (myös keittiön) tulee olla esteettömiä. Esteettömyys tulee huomioida myös rakennukseen tultaessa.

Tilojen tulisi olla käytössä niin pian kuin mahdollista huomioiden nykyisen Kuuvuoren nuorisotilan irtisanomisaika.

Nuorisotilan tulisi sijaita riittävän lähellä Halisten kerrostaloasutusta sekä turvallisen kulkuyhteyden varrella ja lisäksi lapsi- ja nuorisoystävällisessä ympäristössä. Riittävän läheinen etäisyys voidaan määritellä niin, että tulevien tilojen tulisi sijaita hyvien liikenneyhteyksien varrella, kohtuullisella etäisyydellä Gregorius IX tie 8:ssa sijaitsevasta liikekeskuksesta.

Nuorisopalveluja tulisi tarjota tasapuolisesti ja alueellisesti tasa-arvoisesti lapsille ja nuorille. Nuorisotilan uupuminen Halisten alueelta vaikuttaa väijäämättömästi alueen lasten ja nuorten harrastusmahdollisuuksiin. Nuorten parveilu julkisissa tiloissa ja kaduilla voi aiheuttaa häiriökäyttäytymistä ja yleistä levottomuutta asuinalueella.

## 3 Tarpeen ratkaisuvaihtoehtoja

Turun kaupungin tilahankkeiden tarveselvitys- ja hankesuunnitteluohjeiden mukaisesti on etsitty nuorisotilan siirrolle mahdollisia sijoituspaikkoja ensisijaisesti Turun kaupungin omistamasta tilakannasta. Tiloja on selvitetty mm. Halisten koulun, Emmauksenkadun päiväkodin, Turun Vesiliikelaitoksen ja TVT Asunnot Oy:n omistamien asuin talojen tiloista. Soveltuvia olemassa olevia tiloja ei ole kuitenkaan löytynyt kaupungin tai sen yhteisöjen tiloista.

Syynä olivat lähinnä sijainnilliset reunaehdot. Nuorisopalveluiden näkemyksen mukaan tulevan tilan tulee sijaita riittävän lähellä Halisten kerrostaloasutusta sekä turvallisen kulkuyhteyden varrella ja lisäksi lapsi- ja nuorisoystävällisessä ympäristössä.

Nuorisotilojen tarve Halisissa on akuutti, joten kaupungin oma uudisrakennushanke ei tule kyseeseen hankkeiden toteutusaikojen pituudesta johtuen.

Edellä mainitun seurauksena esitetään, että tilat vuokrataan kaupungin ulkopuoliselta toimijalta luvuissa 1 ja 2 esitettyjen tarpeiden mukaisesti.

### LIITE 1 Halisten nuorisotalon tilaohjelma

#### "Halisten nuorisotila" tilaohjelma

	m <sup>2</sup> /tila (noin)	kpl	m <sup>2</sup> yhteensä	Huomioitavaa
Tuulikaappi	4	1	4	
Eteistila	15	1	15	Ulkovaatteiden säilytystilaa naulakoissa tms.
Kerhuhuone	45 + 30	2	75	2 kpl, voivat toimia tv-/peli-/tietokonehuoneena, taidehuoneena, tyttöjen huoneena jne. Kerhuhuoneista toinen tai molemmat voi olla yhdistettävissä monitoimitilaan.
Keittiötila	40	1	40	Sisältäen normaalit kotikeittiövarusteet (kaapistot, jääkaappi, liesi, astianpesukone).
Monitoimitila	100	1	100	
Wc-huone	4	2	8	Toinen wc-tiloista inva-wc mitoituksella.
Henkilökunnan tila	25	1	25	Työskentely- ja taukotila.
Henkilökunnan sosiaalitila	8	1	8	Puku-, pesu- ja wc-tila.
Tarvikevarasto	5	1	5	
Siivous	5	1	5	
Käytävät tms.			n/a	Käytävä tms. tilojen määrä tulee edellä mainittujen tilojen lisäksi, nostaen alla mainittua kokonaisneliömäärää.
<b>YHTEENSÄ NOIN</b>			<b>285</b>	