

Kaavoitusohjelman seuranta

Asemakaavoitusohjelma 2025

Tavoitteena on, että vähintään 80% hyväksymiskäsittelyyn ohjelmoiduista kaavoista etenee valtuuston hyväksymiskäsittelyyn. Kaavan käsittely kestää keskimäärin 2 vuotta. Taulukossa esitetty kaupunginvaltuuston käsittelyvuosi on tavoitevuosi.

Kaavan nimi	KV / KYLK hyv.2025	KV / KYLK hyv.2026	Toteutunut 30.6.2025	
Airisniemi-Erikvalla, rantak K	KV käsittely		Odottaa hakijan toimenpiteitä	
Akselintie [pohj] K	Valmistelu	KV käsittely	Yhteistyösopimus valmisteltu päätöksentekoon.	
Aninkaisten konserttitalo	KV käsittely		KV hyväksynyt 12.5.2025	
Artukaisten TAI	Valmistelu	KYLK käsittely	TAI:n tulevat sijainnit vielä auki	
Asemanaukio [joukkoliikenne]	KV käsittely		Tavoitteet KYLK 23.4.2024	
Eerikinkatu 22b + VPK K	Valmistelu	KV käsittely	Kaavarajaus muuttunut, valmistelu etenee	
Etelä-Skanssi	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet hyv. 19.5. KH	
Harkkionmäki	KV käsittely		Hyväksytty kylk 27.5.	
Heinikonkatu 2 UUSI	KYLK käsittely		Odottaa maanomistajan kommentteja	
Herkules [Martinsillan kolmio II, Martinkatu 2] K	KV käsittely		Päivitetty selvityksiä	
Herttuankulman kaarihalli	Valmistelu	KV käsittely	Odottaa aloitetta	
Historian ja tulevaisuuden museo [Linnanniemi]	Valmistelu	KV käsittely	Odottaa tavoitteiden tarkentamista	
Honkaistentie 36 UUSI	KYLK käsittely		Odottaa maanom. kommentteja	
Iso-Heikkilän varikko [joukkoliikenne]	KYLK käsittely		KYLK hyv 25.3, voimaan 31.5.2025	
Itäharjun liittymä K	KV käsittely		Odottaa tietoa Annikinsillan tilavarauksesta	
Itäharjun Voimakatu K	KV käsittely		Laus ja näht 2.6 - 1.7.2025	
Jagellonicankatu 3 ja 4	Valmistelu	KV käsittely	OAS 25.10.2024	
Jäkärilän Kaila	Valmistelu	KV käsittely	Päivitetty selvityksiä	
Kaarninko	Valmistelu	KV käsittely	OAS 12.9.2024	
Kaerlan itäinen täydentäminen TR UUSI	Valmistelu	KV käsittely	OAS 8.1.2025	
Kaistarniemi III jatko	Valmistelu	KV käsittely	EHD Itk 30.8.2022	
Kakolan näköalavintola	Valmistelu	KV käsittely	KH päätös 10.6.2024	
Kalevantie 8 [Vanha Littoistentie 10] K	Valmistelu	KYLK käsittely	OAS 27.1.2025	
Katteluksenkatu 6 K	Valmistelu	KV käsittely	esiselvitys 8.2.2021	
Kauppahallin kortteli / Olympia K	Valmistelu	KV käsittely	Suunnitelmien kehittämistä	
Kiinamyllynkatu [Psykiatria]	KV käsittely		KV 27.1., voimaan 29.3.2025	
Kongressikuja 1 [Caribia] K	Valmistelu	KV käsittely	Maankäyttösopimusneuvottelut	
Koulukatu 17 [Taimi II, As Oy Koulukatu 17] K	Valmistelu	KV käsittely	Odottanut hakijan toimenpiteitä	
Kupittaa kärke	KV käsittely		KYLK hyv 20.5.2025	
Kuralankatu 2 [Hila]	KV käsittely		Tullut voimaan 29.3.2025	
Kustavintie 4 [Suikkilan kauppakeskus]	Valmistelu	KV käsittely	Omistusepäselvyyksiä	

Kähärin puistotie	KV käsittely		Nähtäville syksyllä.	
Lemminkäisenkatu 1 [Sanitas]	KV käsittely		KV hyv 14.4.2025, voimaan 31.5.2025	
Lemminkäisenkatu 17 ja 19 K	Valmistelu	KV käsittely	uusi KLS 5.2.2025 (17 kanssa)	
Lemminkäisenkatu 2 [Dentalia]	KV käsittely		Luonnos KYLK 27.5.2025	
Länsikaari 15 [TS]	Valmistelu	KV käsittely	Ei aloitettu	
Maarian kirkkosilta [uusi eritasoristeys]	Valmistelu	KV käsittely	Uusi OAS 8/2025	
Maariankatu 7, Cygnaeuksen koulu	Valmistelu	KV käsittely	Valmistelu käynnistetty	
Malminkatu [Merenkulkuoppilaitos] K	KV käsittely		KV hyv 9.6.2025	
Markulantie 4 [Kirveen tila]	KV käsittely		Suunnitelmamuutoksia	
Mathilda Wreden katu 1 UUSI	KV käsittely		Odottaa maanomistajaa, siirtyy	
Merikortteli [Forum Marinum] K	Valmistelu	KV käsittely	Teetetty selvitys, odottaa linjausta Linnanniemen kokonaisuudesta	
Mooriankunnas K [Kingelininkatu, Kurjenmäenkatu]	KV käsittely		Odottanut aukion suunnittelua	
Munterinkatu 3	KYLK käsittely		Laus ja näht 6/2025	
Mustamäentie 14 ja 16	KYLK käsittely		OAS 28.3.2025	
Mustasuo	KV käsittely		Suunnittelua	
Nuppulantie 45 UUSI	KYLK käsittely		Käynnistys syksyllä.	
Nurkkapuisto [Otto Korhosen katu]	KV käsittely		Varissuon periaatteet ensin	
Oikotie 10 UUSI	Valmistelu	KYLK käsittely	Sopimus kaavan laatimisesta (KLS) III-2025	
Paattisten täydentäminen	Valmistelu	KV käsittely	Periaatteiden selvittelyä	
Pahaniemen rata [Rata-alueen laajennus: Muhkurin rata]	Valmistelu	KV käsittely	Uusi nimi Jyrkkälänkatu, OAS 24.4.2025	
Pansion monitoimitalo K	KV käsittely		Odottaa palveluverkkoa	
Patrianpuisto - Patriankatu (LTK)	KYLK käsittely		Laus ja näht 31.3 - 29.4	
Petreluoksenportti [Peltolantie 3, Petrea] K	KV käsittely		Laus ja näht 28.4 - 27.5	
Piiparinpolun varsi [Munterinkatu 15]	KV käsittely		Laus ja näht III-2025	
Pitkäsalmenkatu, Moikoinen TR	Valmistelu	KV käsittely	Laus ja näht 14.4 - 13.5	
Piuhankatu 37 UUSI	KYLK käsittely		ehdotus hyv. kylk 20.5.2025	
Puistomäki	KV käsittely		luonnos III-2025	
Puustellinkatu 10 UUSI	KYLK käsittely		laus ja näht 28.4 - 27.5	
Raunistulantie 15 ja 25	Valmistelu	KV käsittely	laus ja näht IV-2025	
Riihimäenkuja	KYLK käsittely		tullut voimaan 11.1.2025	
Samppalinnan koulutontti	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet hyv KYLK 8.10.2024	
Sepänkatu 2 - Sirkkalankatu 35a	KV käsittely		Resurssit sidottu muihin hankkeisiin	
Sepänkatu 7 K	Valmistelu	KV käsittely	Kysytty naapureiden halukkuutta liittyä kaavaan	
Skanssinkolmio	KV käsittely		laus ja näht syksyllä III-2025	
Sorvarinkatu ja Verstaskatu 6-7	KYLK käsittely		tullut voimaan 29.3.2025	
Suurpäänkatu [Raitiotien pääasema] UUSI	KV käsittely		Uusi OAS 8.1.2025	

Syreenikuja	Valmistelu	KV käsittely	Resurssit sidottu muihin hankkeisiin	
Säkäkuja [Härkämäki]	Valmistelu	KV käsittely	Resurssit sidottu muihin hankkeisiin	
Taalintehtaankatu 1b UUSI	KYLK käsittely		Resurssit sidottu muihin hankkeisiin	
Tahkonaukio 2.0 K [Lemminkäisenkatu 9]	KV käsittely		Uudelleenarvointi liikuntakesittymän vuoksi	
Tammikankareentie	KYLK käsittely		Luontoselvityksen odottelua	
Tervahovinkatu 12b K	KV käsittely		Hakija miettii	
Tommilankatu 27 [Satakunnantie 100] K	Valmistelu	KYLK käsittely	Hakija vetäytynyt toistaiseksi	
Tullin ympäristö K	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet hyv KYLK 24.9.2024	
Uittamon täydennys [Kannuskatu]	KV käsittely		Laus ja näht 12.5 - 10.6	
Uudenmaankatu 5a [Teletalo]	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteiden muodostaminen	
Vaasanpuisto [Linnakaupungin monitoimitalo]	KV käsittely		KV hyv 9.6.2025 (kaavan jako)	
Vanha Ravattulantie 155-179 UUSI	Valmistelu	KV käsittely	OAS 29.8.2024	
Virusmäenpuiston täydennys, Raunistula TR UUSI	KV käsittely		laus ja näht IV-2025	
Vänrikinkatu 3	KYLK käsittely		KYLK 4.2., voimaan 29.3.2025	
Wiklund K	Valmistelu	KV käsittely	Odottaa hakijan toimenpiteitä	
Yliopistonkatu 17 ja 21	Valmistelu	KV käsittely	Hakijan järjestämä kilpailu 2024, selvitysten teko	
Österblad	Valmistelu	KV käsittely	Suunnittelu- ja neuvotteluvaihe	

Yleiskaavoitusohjelma 2025

Kaavan nimi	2025	2026
Yleiskaavan teemalliset tarkastelut: Artukainen/ Pansionranta	Valmistelu	Valmistelu
Lentokentän ympäristön osayleiskaava	Valmistelu	KV käsittely
Maaria-Ilmaristen osayleiskaava	KV käsittely	
Kaupunkiseutusuunnitelma 2050	Valmistelu	KV käsittely