

Tarjous: vanhan parkkihallin purku

Itsenäisyydenkadun aukion parkkihallin purku

22.4.2025

Turun Musiikkitalo Fuugan Allianssi tarjoaa Itsenäisyydenkadun aukion parkkihallin purkua hintaan 325 000 €, alv 0 %. Purkutyö sisältää vanhan parkkihallin purkutyön, Teatterin ja Virastotalon väliaikaiset poistumistiet 12 kk:n ajaksi, työnaikainen vedenpoisto purkualueella, tärinmittaukset ja vaadittavat aitaukset ja suojaukset. Purkuhinta sisältää myös Fuuga työmaan vaatimat erityis- logistiset järjestelyt sekä parkkihallin tyhjennyksen. Tarjous sisältää Allianssin palkkion.

Purkutyön arvioitu kesto on 1 kuukausi.

Vanhan parkkihallin purun kustannusarvio	
SELITE	€
Timantti Niemisen tarjous	74 000 €
riskivara	7 400 €
KL suojaus, vanerointi	2 800 €
poistumistieportaati Teatteri, 12 kk	7 200 €
poistumistieportaati Virastotalo, 12 kk	7 200 €
aitaus ja opasteet, 1 kk	2 400 €
purkutyön pölyntorjunta, vesisumu	9 250 €
viemärien kartoitus	2 400 €
viemärien suojaus	5 500 €
työnaikainen viemäröinti	6 500 €
tärinämittaukset	5 000 €
työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset	24 400 €
YHTEENSÄ	154 050 €
Hartelan palkkio 13,6 %	20 950 €
YHTEENSÄ sis. Palkkio	175 000 €
Vanhan parkkihallin purusta aiheutuvat ylimääräiset kustannukset	
Uuden varastotilan vuokra	24 000 €
Ylimääräiset kuljetuskustannukset	30 000 €
Julkisivu- ja vesikattotöiden hankaloituminen	8 000 €
Työ- ja materiaalivirran ylityö ja kaksivuorolisä	18 500 €
Nosto- ja henkilönostimien kasvu	35 000 €
Muut työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset aidan muokkaukset, liikenteenohjaus, yms	34 500 €
YHTEENSÄ, sis palkkio	150 000 €



Juha Kartastenpää
Turun Musiikkitalo Fuuga projektipäällikkö
juha.kartastenpaa@hartela.fi
050 – 539 3320