

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen investointiennuste 3/2025

OVK1 = ensimmäinen osavuosioksaus

kh = kaupunginhallitus

TA = talousarvio

kv = kaupunginvaltuusto

Taulukossa on kuvattu kaupunkiympäristön rakennuttamisen infrainvestointiennuste osavuosioksaus 1. Investointiohjelma on esitetty taulukossa hierarkisesti. Hierarkian ylin taso on kaupunkiympäristön rakennuttamisen menot yhteensä, joka summaa kaikki infrainvestoinnit.

Investointi	Kustannusarvio ja sen muutokset	Kustannusennuste ja sen muutokset	Poikkeama kustannus- arviosta	Poikkeama-% kustannus- arviosta	Edellisten vuosien käyttö	Toteuma 1 - 2 2025	Talousarvio muutoksineen 2025	Ennuste 31.12.2025	Talousarvio muutoksineen - Ennuste 31.12.2025	Poikkeama-% Ennuste 31.12. /Talousarvio muutoksin	Merkittävimmät poikkeamat
[-] Kaup.ympäristön rak.menot yhteensä	-687 331 437	-684 273 921	-3 057 516	-0,4	-158 102 890,25	-6 395 897,60	-202 522 000	-138 498 039	-64 023 961	-31,6	Vuosiennusteet ovat laskennallisia.
[-] Strategiset kärkihankkeet, kh	-443 151 000	-439 077 960	-4 073 040	-0,9	-87 021 771,58	-2 603 291,80	-128 990 000	-75 441 260	-53 548 740	-41,5	
[-] Keskustan kehittäminen -kärkihanke	-276 087 000	-281 837 000	5 750 000	2,1	-82 366 997,25	-2 421 217,64		-68 624 836	68 624 836		
[-] Aninkainen	-11 217 000	-11 680 000	463 000	4,1	-3 236 034,47	-62 640,50		-454 127	454 127		
Parkinentä-kaavan kadut	-2 700 000	-2 700 000	-0	0,0	-103 957,93			-150 511	150 511		
Matkakeskus	-3 500 000	-3 500 000	0	0,0							
Parkinentän saneeraus	-1 700 000	-1 700 000	0	0,0		-59 352,00		-230 000	230 000		
Kupittaan 3 kenttä (väistötekojääkenttä)	-2 817 000	-3 280 000	463 000	16,4	-3 132 076,54	-3 288,50		-73 616	73 616		
Turku Ratapiha (elämyskeskus)	-500 000	-500 000	0	0,0				0	0		
[-] Merellinen Turku	-167 400 000	-168 275 000	875 000	0,5	-8 680 963,46	-1 661 537,72		-42 730 348	42 730 348		
Aurajoen rantaväylä väli: Agricolank	-3 100 000	-3 100 000	0	0,0	-89 483,23			-124 712	124 712		
Ferry Terminal	-41 500 000	-41 500 000	0	0,0	-2 254 723,41	-1 255 586,28		-9 996 793	9 996 793		
Kulttuurijokilautta	-420 000	-420 000	0	0,0	-200 850,02	-1 105,00		-154 150	154 150		
Aurajoen rantamuuri, Manillalaituri	-6 500 000	-6 500 000	0	0,0	-190 510,62			-1 001 543	1 001 543		TA-raham alitus 2,9 milj. €. Suunnittelu kesken
Itäinen Rantakatu klv v: Kirjastosilta-	-5 100 000	-5 975 000	875 000	17,2	-5 563 804,93	-404 846,44		-411 195	411 195		
Itäinen Rantak. klv v:Sotalaistenk.	-1 900 000	-1 900 000	0	0,0	-10 886,75			-501 611	501 611		TA-raham alitus 1,2 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu kesken
Itäinen Rantakatu (jokir) v:Sotalai	-700 000	-700 000	0	0,0	-350 924,50			-100 000	100 000		
Itäinen Rantakatu (jokir) v:Kirjast	-4 160 000	-4 160 000	0	0,0	-434,00			-500 000	500 000		TA-raham alitus 0,7 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu kesken
Aurajoen rantamuuri väihe 1 väli: Myllys	-12 000 000	-12 000 000	0	0,0	-2 279,00			-51 097	51 097		TA-raham alitus 5,9 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu kesken
Kaupungin rahoitusosuus satamasta	-84 280 000	-84 280 000	0	0,0				-29 287 853	29 287 853		
Itäinen Rantakatu: Unioninkatu-Purserinp	-740 000	-740 000	0	0,0	-17 067,00			-62 933	62 933		
Sataman raide (aineeton)	-7 000 000	-7 000 000	0	0,0				-538 462	538 462		Ratasuunnittelu on käynnissä, toteutussopimus valmisteilla
[-] Liikenne ja liikkuminen	-97 470 000	-101 882 000	4 412 000	4,5	-70 449 999,32	-697 039,42		-25 440 361	25 440 361		
[+] Turun ratapihat ja Kupittaan kaksoisraid	-86 000 000	-86 000 000	0	0,0	-68 817 656,84	-627 783,07		-15 734 275	15 734 275		TA-raham ylitys 6,0 milj. €. Ajoitusmuutos, kustannusarvio ei ylity
[-] Joukkoliikenteen järjestelyt	-10 000 000	-14 473 000	4 473 000	44,7	-1 603 124,23	-69 175,15		-8 324 522	8 324 522		
Runkobussiliikenteen pysäkkijärjestelyt	-3 500 000	-8 473 000	4 973 000	142,1	-1 305 874,03	-5 644,80		-7 167 126	7 167 126		TA-raham ylitys 4,1 milj. €. Pysäkkien parantamistarpeita huomattavasti ennakoitua enemmän.
Lemminkäisenkadun, Sirkkalankadun, Kiina	-6 500 000	-6 000 000	-500 000	-7,7	-297 250,20	-63 530,35		-1 157 396	1 157 396		TA-raham alitus 4,1 milj. €. Ajoitusmuutos
[-] Kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden parant	-1 470 000	-1 409 000	-61 000	-4,1	-29 218,25	-81,20		-1 381 564	1 381 564		
Kuraattorinpolku	-860 000	-799 000	-61 000	-7,1	-29 218,25	-81,20		-771 564	771 564		
Sirkkalankadun ja Kupittaankadun rauhoit	-80 000	-80 000	0	0,0				-80 000	80 000		
Keskustan liikennesuunnitelma	-80 000	-80 000	0	0,0				-80 000	80 000		
Uudet liikennevalot	-150 000	-150 000	0	0,0				-150 000	150 000		
Maksullisuusmuutos 2025	-300 000	-300 000	0	0,0				-300 000	300 000		
[-] Turun tiedepuisto -kärkihanke	-167 064 000	-157 240 961	-9 823 040	-5,9	-4 654 774,33	-182 074,16		-6 816 425	6 816 425		
[+] Itäharjun liittymä	-7 300 000	-7 300 000	0	0,0	-2 821,00			-248 237	248 237		TA-raham alitus 1,7 milj. €. Kaavoitus kesken
[+] Kupittaan kärjen kumppanuushanke	-146 264 000	-139 440 000	-6 824 000	-4,7	-4 380 389,27	-115 616,16		-6 014 544	6 014 544		TA-raham alitus 43,4 milj. €. Ajoitusmuutos
[+] Voimakatu	-10 500 000	-10 500 000	0	0,0	-270 603,56	-66 458,00		-553 644	553 644		TA-raham alitus 2,8 milj. €. Kaavoitus kesken.
[+] Kiinanmyllynkatu	-3 000 000	-961	-2 999 040		-960,50			0	0		TA-raham alitus 2,0 milj. €. Sisältyy hankesuunnitelmakohteeseen
[-] Kiinteistökehitys, kh	-169 557 000	-165 590 500	-3 966 500	-2,3	-52 339 466,13	-2 936 681,23	-37 032 000	-37 754 309	722 309	2,0	

[-] Linnakaupunki	-32 500 000	-32 500 000	0	0,0	-22 896 764,68	-186 823,27	-4 044 147	4 044 147		
Herttuankulma /AR	-15 900 000	-15 900 000	0	0,0	-12 479 648,88	-249,16	-3 336 449	3 336 449		
Vaasanpuisto /AR	-4 400 000	-4 400 000	0	0,0	-38 108,74		-521 122	521 122		
Kirstinpuisto /AR	-12 200 000	-12 200 000	0	0,0	-10 379 007,06	-186 574,11	-186 576	186 576		
[-] Skanssi	-17 660 000	-17 710 000	50 000	0,3	-1 856 334,98	-1 049 617,24	-9 437 887	9 437 887		
Skanssin keskuspuisto	-8 300 000	-8 300 000	-0	0,0	-473 311,55	-74 766,40	-3 370 431	3 370 431		
Itä-Skanssi	-7 700 000	-7 700 000	0	0,0	-649 179,10	-959 777,25	-5 825 389	5 825 389	TA-raham ylitys 2,6 milj. €. Ajoitusmuutos, kohteen rakentaminen käynnissä	
Skanssin kolmio kaava-alue	-130 000	-130 000	0	0,0						
Skanssinmäki kaava-alue	-530 000	-580 000	50 000	9,4	-564 389,08	-15 073,59	-15 611	15 611		
Biodiversiteetipuisto	-1 000 000	-1 000 000	0	0,0	-169 455,25		-226 457	226 457		
[-] Muut kiinteistökehityskohteet	-119 047 000	-114 980 500	-4 066 500	-3,4	-27 586 366,47	-1 700 240,72	-23 872 275	23 872 275		
Koroistenkaari	-1 900 000	-2 276 000	376 000	19,8	-1 787 226,60	-165 462,59	-369 598	369 598		
Kaarninko /AR	-700 000	-700 000	0	0,0	-7 151,33					
Koskennummi	-5 200 000	-3 980 000	-1 220 000	-23,5	-467 967,52		-2 865 516	2 865 516	TA-raham alitus 0,3 milj. €. Ajoitusmuutos, hanke käynnistymässä kesällä	
Koroisten siirtolapuutarha	-390 000	-390 000	0	0,0			0	0	TA-raham alitus 0,4 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu kesken	
Harkkionmäki	-2 500 000	-2 500 000	0	0,0	-2 658,00		-50 675	50 675	TA-raham alitus 0,3 milj. €. Kaavoitus kesken	
Pitkämäen liikekeskus /AR	-4 000 000	-4 000 000	0	0,0			0	0	TA-raham alitus 1,0 milj. €. Kaavoitus kesken	
Särkilähti	-4 300 000	-4 300 000	0	0,0	-31 306,00		-1 000 000	1 000 000	TA-raham alitus 1,3 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu valmistuu vuoden lopulla	
Oskarinkuja -kaava-alue	-203 000	-203 000	0	0,0	-77 504,40		-125 496	125 496		
Pukkila /AR	-10 000 000	-10 000 000	0	0,0	-7 591 085,71	-16 430,98	-357 514	357 514	TA-raham alitus 0,6 milj. €. Alueen loppuunsaattamiselle liian suuri rahavaraus	
Kaupunginpuutarhan alue /AR	-3 000 000	-3 000 000	0	0,0	-440 461,85	-29 395,00	-401 633	401 633	TA-raham alitus 1,6 milj. €. Ajoitusmuutos, hanke käynnistymässä kesällä	
Topinojan kiertotalouspuisto -kaava-alue	-2 650 000	-2 650 000	0	0,0	-234 839,24	-639,46	-1 936 074	1 936 074		
Raunistulan silta ja pt-kaavan joukkoli	-2 447 000	-2 600 000	153 000	6,3	-1 512 491,01	-41 341,32	-1 043 737	1 043 737		
Pihlajaniemi /AR	-34 500 000	-34 700 000	200 000	0,6	-4 384 227,77	-1 026 021,52	-7 282 041	7 282 041	TA-raham ylitys 3,3 milj. €. Ajoitusmuutos, hanke etenee arvioitua nopeammin	
Kylänkulma kaava-alue	-1 050 000	-1 700 000	650 000	61,9	-1 617 279,09	-59 285,20	-59 285	59 285		
Piiparinpolun varsi	-250 000	-10 000	-240 000	-96,0	-62,00					
Ruusukortteli -kaava-alue	-200 000	-200 000	0	0,0						
Pansio-Pernon monitoimitalo -kaava-a	-1 000 000	-1 000 000	0	0,0	-159,00		-950 000	950 000		
Arkeologinkatu -kaava-alue	-450 000	-450 000	-0	-0,0	-52 043,62		-351 483	351 483		
Uittamon täydennys -kaava-alue	-130 000	-130 000	0	0,0						
Sepänkatu 1 -kaava-alue	-300 000	-250 000	-50 000	-16,7			-250 000	250 000		
Kaistarniemi III jatko -kaava-alue	-1 500 000	-1 500 000	0	0,0	-16 080,03		-86 109	86 109		
Uusi konserttitalo -kaava-alue	-295 000	-295 000	0	0,0	-83 253,00		-60 705	60 705		
Telakkaranta 2022->	-400 000	-400 000	0	0,0	-3 613,27					
Kakola 2022-> /AR	-4 020 000	-3 630 000	-390 000	-9,7	-1 545 893,02		-400 998	400 998		
Fabriikin alue (VR-konepaja) 2022->	-8 000 000	-5 400 000	-2 600 000	-32,5	-2 545 921,99	-215 981,20	-2 804 078	2 804 078	TA-raham ylitys 2,6 milj. €. Ajoitusmuutos, hanke valmistumassa vasta tänä vuonna. Osa koko hankkeen rahavaraksesta on uudelleenbudjetoitu kohteelle Satakunnantie välillä Aninkaistensilta.	
Raunistulan silta ja pyörätie	-7 380 000	-6 300 000	-1 080 000	-14,6	-4 875 113,27	-145 683,45	-1 310 613	1 310 613		
Hiidenvarti	-130 000	-130 000	0	0,0			-60 667	60 667		
Mooriankunnas	-2 600 000	-2 600 000	0	0,0	-226 436,00		-199 824	199 824		
Karhunaukion yhtenäiskoulu	-15 000 000	-15 000 000	0	0,0	-83 592,75		-1 217 444	1 217 444		
Herkules	-100 000	-234 500	134 500	134,5			-234 500	234 500		
Satakunnantie välillä Aninkaistensilta	-2 512 000	-2 512 000	0	0,0					TA-raham alitus 2,5 milj. €. Ajoitusmuutos, hanke käynnistymässä loppuvuodesta	
Kulttuurikuja ja Paavo Nurmen puistotie	-640 000	-640 000	0	0,0			-354 286	354 286		
Viiripuiston kaava-alue	-1 300 000	-1 300 000	0	0,0			-100 000	100 000		
[+] Vihertakuutyt	-350 000	-400 000	50 000	14,3			-400 000	400 000		
[-] Toimintojatukevat, kh	-14 410 000	-14 410 000	0	0,0	-7 308 717,72	-364 865,36	-4 385 000	-2 973 029	-1 411 971	-32,2
[+] Maanlajitysalueet	-2 010 000	-2 010 000	0	0,0	-1 305 990,03	-10 227,75		-294 033	294 033	
[+] Lauttarannan läjitysalue	-12 400 000	-12 400 000	0	0,0	-6 002 727,69	-354 637,61	-2 678 997	2 678 997		TA-raham alitus 1,5 milj. €. Ajoitusmuutos
[-] Korjausvelkaa alentavat, kh	-25 387 401	-29 286 282	3 898 881	15,4	-3 504 720,21	-314 901,07	-16 815 000	-14 104 472	-2 710 528	-16,1
[+] Katurakenteen korjaus	-1 501 300	-1 599 010	97 710	6,5	-469 259,73		-909 534	909 534		
[+] Sorapintaiset kadut	-1 465 361	-1 444 299	-21 062	-1,4	-175 327,12	-12 178,49	-1 060 879	1 060 879		

[+] Taitorakenteiden peruskorjaukset	-2 435 000	-2 475 000	40 000	1,6	-350 746,70			-1 099 662	1 099 662		
[+] Päälysteet	-3 000 000	-3 000 000	0	0,0				-3 000 000	3 000 000		
[+] Koirapuistot	-232 900	-261 111	28 211	12,1	-19 494,20			-87 197	87 197		
[+] Valaistus	-1 860 000	-1 860 000	0	0,0	-119 773,67	-31 333,65		-1 807 185	1 807 185		
[+] Hulevesijärjestelmät	-3 483 840	-3 197 340	-286 500	-8,2	-384 052,48	-220 247,91		-2 749 618	2 749 618		
[+] Puistot ja leikkipaikat	-1 585 000	-1 715 522	130 522	8,2	-365 184,82	-13 000,00		-1 311 367	1 311 367		
[+] Mannerheimipuisto	-1 700 000	-1 580 000	-120 000	-7,1	-428 580,06	-4 032,00		-980 189	980 189		
[+] Padot	-1 594 000	-1 594 000	0	0,0	-913 779,03	-29 185,02		-550 572	550 572		TA-rahamenlyitys 0,5 milj. €. Rahavaraus on ollut liian pieni
[+] Maarian altaan kehittäminen	-2 600 000	-2 600 000	0	0,0							
[+] Kulttuurikujan maanalaiset tilat	-2 880 000	-2 880 000	0	0,0	-158 897,97	-4 109,00		-398 245	398 245		TA-rahamenlyitys 2,5 milj. €. Ajoitusmuutos, hanke käynnistymässä tänä vuonna
[+] Tuomaanpuiston leikkipaikka	-1 050 000	-1 080 000	30 000	2,9	-21 974,50			-50 026	50 026		
[+] Vartiovuorenpuisto		-4 000 000	4 000 000		-97 649,93	-815,00		-100 000	100 000		
[-] Liikenteen toimivuus & turvallisuus, kh	-23 487 064	-22 433 000	-1 054 064	-4,5	-1 725 699,60	-89 597,64	-8 150 000	-1 939 768	-6 210 232	-76,2	
[+] Pyöräilyn kehittämisohjelma	-1 297 064	-1 344 000	46 936	3,6	-192 063,94			-656 936	656 936		
[+] Liikennevalot	-300 000	-300 000	0	0,0				-300 000	300 000		
[+] Liikenneverkon toimivuutta parantavat	-490 000	-389 000	-101 000	-20,6	-82 879,00	-15 569,50		-306 121	306 121		
[+] Vaunukatu ja -aukio, ratapihankadun paik	-500 000	-500 000	0	0,0	-70 175,15	-240,83		-3 418	3 418		TA-rahamenlyitys 0,5 milj. €. Ajoitusmuutos, toteutusajankohta riippuvainen Elämyskeskuksesta
[+] Lauttarannansilta	-5 000 000	-4 000 000	-1 000 000	-20,0	-402 535,33			-199 505	199 505		TA-rahamenlyitys 3,3 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu kesken
[+] Itäinen pitkäkatu ja Stålaminkatu	-14 500 000	-14 500 000	0	0,0	-547,00			-400 000	400 000		TA-rahamenlyitys 2,6 milj. €. Ajoitusmuutos, suunnittelu kesken
[+] Auvaismäentie jk-pp (MAL)	-1 400 000	-1 400 000	0	0,0	-977 499,18	-73 787,31		-73 787	73 787		
[+] Kiinteistöjen liittymismaksut											
[-] Asukasviihtyvyyttä tukevat, kh	-11 338 972	-13 000 178	1 661 206	14,7	-5 790 401,37	-23 380,50	-6 900 000	-6 222 021	-677 979	-9,8	
[+] OBU, edellisen kierroksen kohteet	-1 486 000	-1 486 000	0	0,0				-1 486 000	1 486 000		
[+] Kaava-alueiden viimeistelyt katu/viher	-1 002 000	-1 453 000	451 000	45,0	-303 225,70	-8 000,00		-826 410	826 410		
[+] Kaava-alueiden keskeneräiset puistot	-270 000	-345 867	75 867	28,1	-52 486,10	-15 380,50		-293 381	293 381		
[+] Leikkipuistot	-100 000	-100 000	0	0,0				-100 000	100 000		
[+] Liikuntalautakunnan kohteet	-2 381 304	-2 448 000	66 696	2,8	-1 004 218,75			-764 823	764 823		
[+] Paavo Nurmen stadion, pinnoite uusiminen	-934 668	-1 950 000	1 015 332	108,6	-1 862 106,57			-88 935	88 935		Hankekortin hyväksytty kustannusväli 1-2 milj. €
[+] Kupittaa jalkapallostad. (Veritas) tekon	-2 565 000	-2 617 311	52 311	2,0	-2 533 311,40			-84 000	84 000		
[+] Jäkärlän urheilupuiston peruskorjaus	-2 600 000	-2 600 000	0	0,0	-35 052,85			-2 578 473	2 578 473		
[+] Aikaistettu toteutus suunnittelu, kh	0		0				-250 000		-250 000	-100,0	
[+] Takuuajan jälkeiset työt		-476 000	476 000		-412 113,64	-63 180,00		-63 180	63 180		