

18.12.2024

Turun kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus
Kari Linnakoski

Tarjouspyyntö 26.11.2024

Skanssin rakennusurakkaan sisältyvän suunnittelun tarkastus- ja suunnittelunohjauspalvelu

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouksemme mukaisesti.

Tavoite

Toimeksiannon tavoite on Skanssin rakennusurakkaan sisältyvien rakennussuunnitelmien tarkastaminen ja suunnittelunohjaaminen.

Tehtävän sisältö

Tehtävä sisältää Skanssin rakennusurakkaan sisältyvien rakennussuunnitelmien tarkastamisen, suunnittelutyön ohjaamisen ja suunnittelukokouksiin osallistumisen.

Tarkastaminen sisältää urakka-asiakirjoissa urakoitsijan suunnitteluvastuulle kuuluvien rakennussuunnitelmien tarkastamisen. Näitä ovat kadunrakennussuunnitelmat, liikuntapuiston rakennussuunnitelmat ja geotekniset rakennussuunnitelmat. Tarkastamistehtävä sisältää suunnitelmamallien tarkastamisen laadittavien rakennussuunnitelmien osalta.

Tehtävä sisältää kuusi (6kpl) suunnittelukokouksia. Kokouksiin osallistuu yksi henkilö. Suunnittelukokouksille on annettu yksikköhinta kokousmäärä ylittyessä tai henkilömäärän ollessa enemmän kuin yksi. Lisäksi tehtävä sisältää mahdollisia pienryhmäpalavereja sekä tilaajaneuvotteluja kymmenen (10).

Tehtävä ei sisällä:

- vesihuollon rakennussuunnitelmien tarkastusta (vesi- ja viemäripiirustukset)
- taitorakenteiden suunnitelmien tarkastusta
- urakassa tilaajaa sitoviksi merkittyjen rakennussuunnitelmien tarkastusta nykytilanteessa tai niiden muuttuessa
- infran varsinaista suunnittelua
- suunnitelma-aineistojen muokkaamista tai korjaamista

Tehtävän kokonaistyömääräarvio on 355 h.



18.12.2024

Aikataulu

Työ valmistuu 31.10.2025 mennessä tai suunnitelmien valmistumisaikataulun mukaan.

Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Jani Tulkki (SKOL 02), projektipäällikkö, TKA
- Ilkka Ojaniittu (SKOL 01), TKA
- Tuomo Väihkönen (SKOL 02), TKA
- Petteri Kankare (SKOL 03), suunnitelmamallien tarkastaminen
- Tuuli Heino (SKOL 02), MAS
- Markus Katainen (SKOL 03) / Heidi Vilminko (SKOL 03), hulevedet ja työmaavedet
- Kustaa Raitamäki/Maanpää Geo Oy (SKOL 01), GEO

Geosuunnittelun tarkastamisessa käytetään alikonsulttina Maanpää Geo Oy:tä.

Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen toimintajärjestelmää, jolla on voimassa olevat ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 27001 -sertifikaatit.

Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

Tarjous ja kaupalliset ehdot

Palkkiomuotona käytetään KSE 2013 kohdan 5.2 mukaista aikapalkkiota henkilöryhmittäin (KSE 5.2.3). Palkkion (kattohinta) suuruus on 32 400,00 euroa (alv 0 %). Tuntihintoina käytetään puitesopimuksen mukaisia tuntihintoja.

Lisäkokousten hinnat:

- suunnittelukokous Turussa, 1 henkilö 900 € (alv 0%)
- suunnittelukokous Turussa, 2 henkilöä 1800 € (alv 0%)
- suunnittelukokous Teams, 1 henkilö 750 € (alv 0%)
- suunnittelukokous Teams, 2 henkilö 1500 € (alv 0%)
- Pienryhmäpalaveri tai tilaajaneuvottelu Teams, 1 henkilö 750 € (alv 0%)
- Pienryhmäpalaveri tai tilaajaneuvottelu Teams, 2 henkilöä 750 € (alv 0%)



18.12.2024

Laskutus

Laskutus tehdään kuukausittain etenemisen mukaan. Maksuehto on 30 päivää netto. Viivästyskorkona käytetään yleisen korkolain mukaista kulloinkin voimassa olevaa korkoa. Työ on laskutuskelpoista 16.12.2024 lähtien.

Sopimusehdot

Sopimusehtoina noudatetaan tarjouspyynnön mukaisesti puitesopimuksen sopimusehtoa.

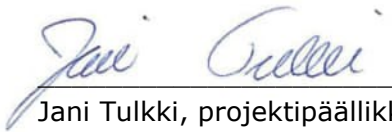
Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 31.1.2025 asti.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Jani Tulkki, puh. +358 44 427 9759, sähköposti: jani.tulkki@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.



Jani Tulkki, projektipäällikkö

Liitteet

-

