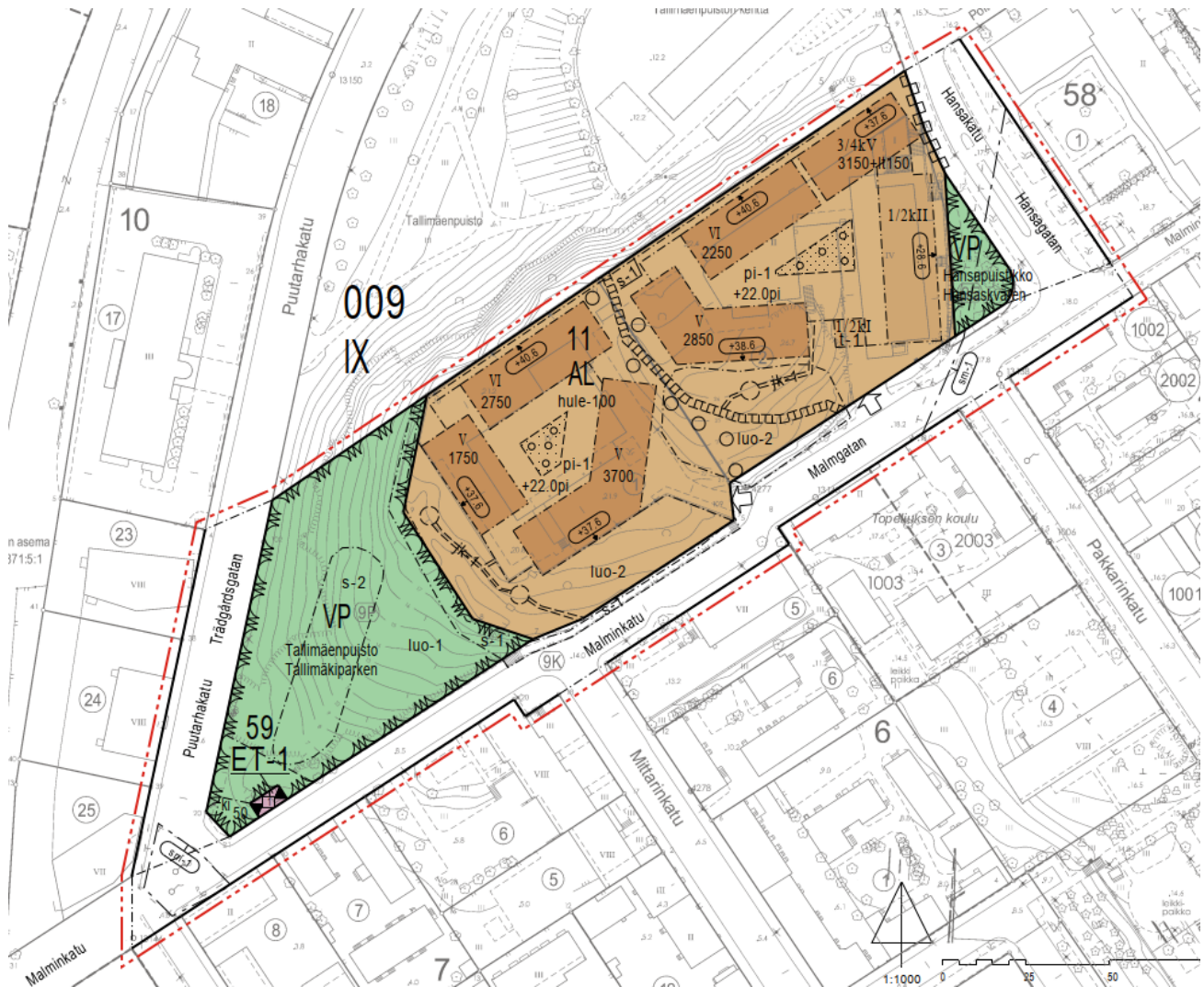


MALMINKATU
Vastine muistutukseenDiaarinumero: 14016-2021
Asemakaavatunnus: 13/2022**Asemakaavanmuutos**

15.11.2024, muutettu 26.2.2025 (lausunnot)

Kaupunginosa: IX

Osoite: Malminkatu 3-5, Hansakatu 2



Kuva 1. Nähtävillä ollut kaavaehdotus (15.11.2024). © Turun kaupunki

Nähtävillä olo ja muistutus

Kaavaehdotus oli nähtävillä 2.12.2024–9.1.2025. Tuona aikana saatiin yksi muistutus Asunto Oy Mittarinkatu 2:lta.

Muistutus 1, Asunto Oy Mittarinkatu 2

Asunto-osakeyhtiö Mittarinkatu 2 kiittää nähtävillä olevaa kaavaehdotusta hyvästä asukkaiden mielipiteiden huomioimisesta. Asukkaiden arvostama puistoalue säilytetään, ja sen luontoarvot on huomioitu. Myös asukkaille merkittävät kivimuurit on säilytetty.

Haluamme kuitenkin esittää muutaman seikan, jotka toivomme huomioitavan jatkotyössä. Nämä ovat:

Tontin ja puistoalueen rajalla (tontin lounaisreunassa) sijaitsee myös aiempaan suunnitelmaan merkityt näköalapaikat, jotka ovat nyt olleet avoimesti kaikkien hyödynnettävissä laivojen, meren ja maisemien katselemiseen. Olisi tärkeää, että näille paikoille olisi kaikilla pääsy myös jatkossa, eikä niitä rajattaisi vain korttelialueen sisäiseen käyttöön. Kyse ei kuitenkaan ole kuin n. 10 metrin kaistaleesta.

Suunniteltaessa portaita suunnittelualueen luoteispuolelle olisi huomioitava koulun urheilukentän viereinen rinne, joka on talvisin erittäin suosittu lasten pulkkamäki. Portaat eivät saisi estää pulkkailua tai aiheuttaa vaaratilanteita.

Kaavoituksen vastine:

Julkisen ja yksityisen alueen raja ei muutu, kun Tallimäenpuiston ja korttelialueen välinen raja säilyy nykyisellä paikallaan. Korttelialueen puolella olevat reitit on asemakavassa osoitettu sijainniltaan ohjeellisina alueen sisäiselle jalankululle ja oleskelupaikoille varattuina alueen osina.

Pulkkamäen huomiointi merkitään tiedoksi jatkosuunnittelua varten.