

Kaavoitusohjelman seuranta

Asemakaavoitusohjelma

Taulukossa esitetty kaupunginvaltuuston/ lautakunnan käsittelyvuosi on tavoitevuosi.

Kaavan nimi	Pääkäyttö tarkoitus	KV / KYLK hyv 2024	KV / KYLK hyv 2025	Toteutunut 31.12.2024	
*Aninkaisten konserttitalo	P/AK	Valmistelu	KV käsittely	Lausunnoilla ja nähtävillä 2.12.2024 – 9.1.2025	
*Historian ja tulevaisuuden museo [Linnanniemi]	P/AK	Valmistelu	KV käsittely	Historian ja tulevaisuuden museon arkkitehtuurikilpailu ratkaisu 17.6.2024	
*Iso-Heikkilän varikko [joukkoliikenne, ent. nimi Sataman varikko]	L	KYLK käsittely		Valmistelu odottanut toteutussuunnittelua (Nähtävillä 13.1 - 11.2.2025)	
*Itäharjun liittymä K	P/AK	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet päivitetty Kylv 10.9.2024	
*Itäharjun Voimakatu K	P/AK	KV käsittely		Nähtävillä 18.12.2023 - 29.1.2024, muutosten johdosta valmistellaan uudelleen nähtäville	
*Karhunaukion yhtenäiskoulu (Lauste II)	P	KV käsittely		Kylv ehdotus 18.6.2024, KV 26.8. Valitus Hallinto-oikeudessa, päätös tulossa 03/25	
*Kauppahallin kortteli / Olympia K	P	KV käsittely		Työstetty korttelin kokonaissuunnitelmaa kumppanien kanssa. Kauppahallin korjauksen hankesuunnitelma KH 20.1.2025.	
*Kiinamyllynkatu [Psykiatria]	P	KV käsittely		KYLK 17.12.2024, (KV 27.1.2025)	
*Koroinen [Asuntomessut, Halistenväylä]	AK/AP/P	Valmistelu	Valmistelu	Liikenneverkkotarkasteluja laadittu vuonna 2024	
*Kupittaaan kärki K [Tiedepuiston kansi ja Taitokampus]	P/AK	KV käsittely		Nähtävillä 17.6 - 16.8.2024	
*Littoistentie [joukkoliikenne]	L	KV käsittely		Kuulutettu voimaan 10.8.2024	
*Mooriankunnas K [Kingelininkatu, Kurjenmäenkatu]	P/AK	KV käsittely		Nähtävillä 30.9. - 29.10.2024, maankäyttösovimusneuvottelut kesken.	
*Mustasuo	E	Valmistelu	KV käsittely	Odotellaan katujen ja vesihuollon tutkimuksia.	
*Suurpääankatu (Raitiotien pääteasema Varissuolla Ent.	L	KV käsittely		Tavoitteet KYLK 17.12.2024	
*Piiparinpulun varsi [Munterinkatu 15]	P	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet KYLK 9.4.2024, Munterinkadun osalta tavoitteet kylv 10.12.2024	
*S:t Olofsskolan	P	KV käsittely		Voimaan 10.8.2024	
*Sirkkalankatu [joukkoliikenne]	L			Voimaan 13.1.2024	
*Vaasanpuisto [Linnakaupungin monitoimitalo]	P/AK	KV käsittely		Valmistelu etenee, puistojen ja katujen suunnittelu	
*Wiklund K	P/AK	Valmistelu	KV käsittely	Odottaa hakijan ratkaisuja	
*Yliopistonkatu 17 ja 21	P	Valmistelu	KV käsittely	Suunnittelukilpailu järjestetty, tulos julkistettiin lokakuussa 2024.	
Ajurinkatu K [ent. Valion tontti, Ratapihankatu 20-24]	P/AK	KV käsittely		Nähtävillä 17.6 - 2.8.2024, maankäyttösovimusneuvottelut kesken.	
Akselintie K	AK	Valmistelu	KV käsittely	Neuvottelut yhteistyösopimuksesta	
Asemanaukio [joukkoliikenne]	L	Valmistelu	KYLK käsittely	KYLK täydennetyt tavoitteet 23.4.2024, Sopimus 25.11.2024	
Aurakatu 6, Linnankatu 13 K	P	KV käsittely		KV 16.12.2024	
Eerikinkatu 22b + VPK K	AK	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet hyväksytty 25.4.2023. Valmistelu etenee	
Etelä-Skanssi	AK/AP/P	Valmistelu	KV käsittely	KH (tavoitteet) 2.5.2023 Neuvottelut maanomistajan kanssa jumiissa.	
Halisten vesilaitos	AK/AP/P	Valmistelu	Valmistelu	Kilpailun aloitus viivästynyt (maanhallinta)	
Harkkionmäki	AP	KV käsittely		Nähtävillä 29.4. - 28.5.2024, maankäyttösovimusneuvottelut käynnissä	
Hepokulta K	AK	Valmistelu	KV käsittely	Sopimus kaavan valmistelutyöstä 30.12.2024	
Herkules [Martinsillan kolmio II, Martinkatu 2] K	AK	Valmistelu	KV käsittely	Senaatin tontinluovutuskilpailu ratkaistu 17.6.2024, valmistelu etenee	
Herttuankulman kaarihalli	P/AK	Valmistelu	KV käsittely	Omistajan konkurssista johtuen tilanne epäselvä	

Jäkälän Kaila	AP	Valmistelu	KV käsittely	Selvityksiä käynnissä	
Kaarninko	AP	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet KYLK 10.9.2024	
Kähärin puistotie	L	KV käsittely		Valmistelu etenee, neuvotteluja katulinjausten osalta maanomistajien kanssa.	
Kaupunginpuutarhan alue	AK	KV käsittely		KV 11.11.2024, (voimaan 11.1.2025)	
Kerttulinreuna [Hämeenkatu, työterveystalo, ym]	AK			KV 26.8.2024. Valitus Hallinto-oikeudessa	
Kongressikuja 1 [Caribia] K	AK	Valmistelu	KV käsittely	(KYLK/Luonnos 25.1.2025) Tavoitteet KYLK 7.5.2024	
Kuralankatu 2 [Hilja]	P/AK	KV käsittely		(KV 27.1.2025) KYLK 19.11.2024	
Kustavintie 4 [Suikkilan kauppakeskus]	AK	Valmistelu	Valmistelu	Hakijan osalta selvittelyt kesken	
Lemminkäisenkatu 17 ja 19 K	AK	Valmistelu	KV käsittely	Toinen hakija vetäytynyt	
Lemminkäisenkatu 2 [Dentalia]	P	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet KYLK 7.5.2024	
Liskokortteli [Ratapihankatu 32-36] K	AK	KV käsittely		Voimaan 26.10.2024	
Malminkatu [Merenkuoppilaitos] K	AK	KV käsittely		Lausunnoilla ja nähtävillä 2.12.2024 – 9.1.2025	
Nosturinkatu 2 K	P/AK	KV käsittely		Voimaan 15.6.2024	
Nurkkapuisto [Otto Korhosen katu]	AK/AP	Valmistelu	KV käsittely	Käynnistymässä, luontoselvitykset viivästyttävät	
Österblad	P/AP	Valmistelu	KV käsittely	Päivitetyt tavoitteet KH 18.11.2024	
Pansion monitoimitalo K (sis Heinikonkatu 2)	P/AP	KV käsittely		Palveluverkkotarkastelun päivitys on käynnissä.	
Petreluksenportti [Peltolantie 3, Petrea] K	AK	Valmistelu	KV käsittely	KYLK 10.9.2024 (Päivitetyt tavoitteet ja luonnos)	
Pitkämäen liikekeskus	AK			MKS neuvottelut haastavat	
Puistomäki	AP	Valmistelu	KV käsittely	Valmistelu etenee, asukaskysely 2024	
Raunistulantie 15 ja 25	AK	Valmistelu	KV käsittely	Valmistelu etenee, OAS ja tavoitteet, lepäko- ja pesimälinnustoselvitys 2024	
Särkilähti	AP	KV käsittely		Voimaan 26.10.2024	
Sepänkatu 2 - Sirkkalankatu 35a	AK	KV käsittely		Valmistelu etenee, suunnitelman kehittämistä edelleen	
Skanssinkolmio	AK	KV käsittely		Valmistelu etenee, maanomistajan rakennusliikekumppani meni konkurssiin.	
Tahkonaukio 2.0 K (Lemminkäisenkatu 9)	AK	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet KYLK 28.5.2024	
Tullin ympäristö K	AK	Valmistelu	KV käsittely	Tavoitteet KYLK 17.12.2024	
Uittamon täydennys [Kannuskatu]	AK	KV käsittely		Valmistelu etenee, luontoselvitysten löydösten johdosta suunnitelmia tarkennettu.	
Vaalan eritasoristeys5:62	L	KV käsittely		Voimaan 10.8.2024	

Taulukossa on vuoden 2024 kaavoitusohjelman kaavojen lisäksi kaavat Sirkkalankatu, Kerttulinreuna ja Pitkämäen liikekeskus

Selitteet

* = maankäytön strategiset hankkeet

K = kumppanuuskaavat ja kaavakonsulttihankkeet

Pääkäyttö tarkoitus selitteet

AK = asuinkerrostalot

AP = asuinpientalot

E = elinkeinotoiminta

L = liikenne

P = palvelut

Yleiskaavoitusohjelma 2023–2026

Kaavan nimi	2023	2024	2025	Toteutunut 31.12.2024	.
Yleiskaavan teemalliset tarkastelut Merellinen Länsi-Turku		Valmistelu	Valmistelu	Länsi-Turun osayleiskaavan tavoitteiden valmistelu	
Lentokentän ympäristön osayleiskaava	Valmistelu	Valmistelu	Valmistelu	kaavaehdotuksen valmistelu	
Maaria-Ilmarisen osayleiskaava	Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely	ehdotuksen uudelleen valmistelu. Aineistoa täydentävä luontoselvitys valmistunut	