

29.10.2024

Rajoitettu

VIHERALUEEN SUUNNITTELU (RS) FERRY TERMINAL TURKU -NIMISEN ASEMAKAAVA-ALUEEN SEKÄ HISTORIAN JA TULEVAISUUDEN MUSEO -NIMISEN ASEMAKAAVA-ALUEEN RAJALLA, ENSIMMÄISEN POIKKIKADUN LOUNAIS- JA BUSSITERMINAALIN ETELÄPUOLELLA

TARJOUS

Viite: Ferry terminal-hankkeen suunnittelukokoukset 5 13.2.2024 ja 9 19.9.2024, s-posti
Linnakoski – Turja-Mäkinen 28.10.2024

Asiakas

Turun kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkirakentaminen
Kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu
Puolalankatu 5, 3. krs
PL 355
20101 TURKU

Yhteyshenkilö

Jarmo Koivisto
050 5589 230
jarmo.koivisto@turku.fi

Tarjouksen tekijä

WSP Finland Oy
Kympinkatu 3B, 40320 Jyväskylä
Puh. 0207 864 11
Y-tunnus: 0875416-5
www.wsp.com

Yhteyshenkilö

Minna Turja-Mäkinen
040 647 1574
minna.turja-makinen@wsp.com

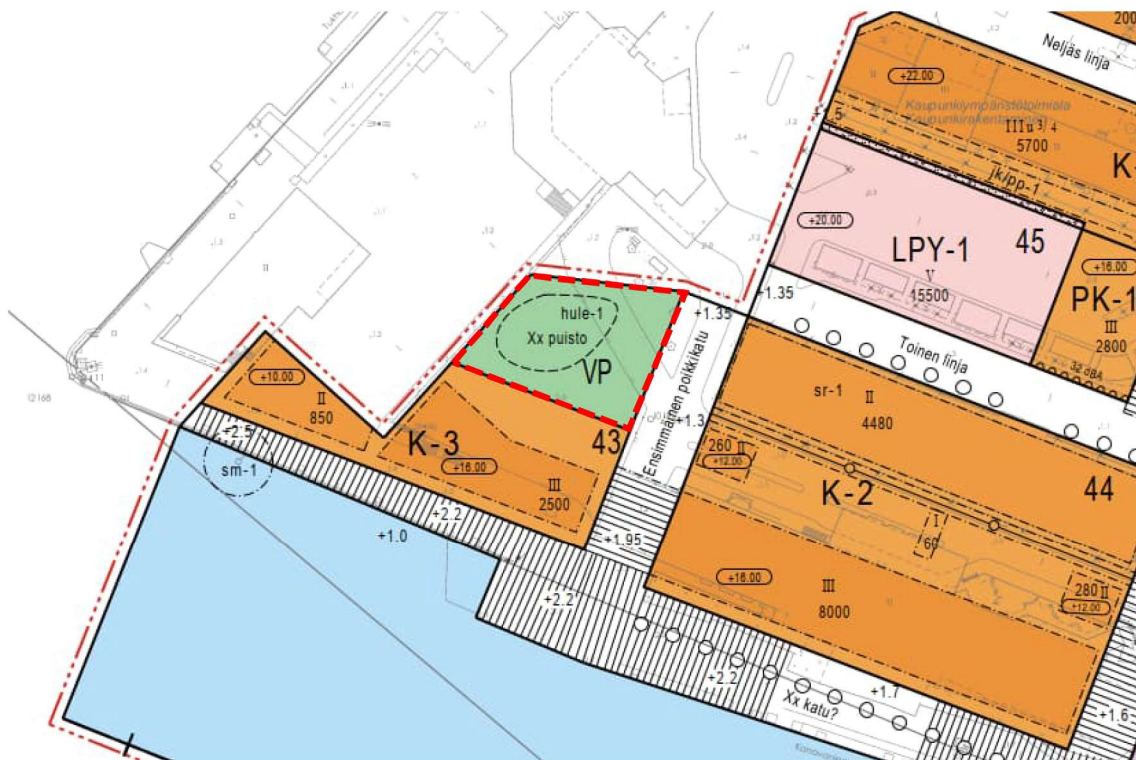
WSP on eri osaamisaloja yhdistelevä suunnittelu- ja konsultointiyritys. 700
asiantuntijaamme eri puolilla Suomea johtaa ja konsultoi projekteja sekä suunnittelee ja
muotoilee rakennettua ympäristöä viihtyisäksi.

Kiitämme tarjouspyynnöstänne. Tarjoamme otsikossa mainitun työn tämän tarjouksen mukaisesti.

1. Työn sisältö

Ferry Terminal-hankkeen suunnittelukokouksessa 5 todettiin olevan tarpeen ottaa Historian ja tulevaisuuden museon asemakaavan mukainen, Ensimmäisen poikkikadun viereinen kaavaluonnoksen 23.5.2023 VP-alue mukaan suunnittelukokonaisuuteen. Hankkeen suunnittelukokouksessa 9 päätettiin, että alueesta laaditaan puiston rakennussuunnitelmat.

Toimeksiannossa suunnitellaan kaavaluonnoksen mukainen viheralue hulevesien viivytystä varten. Alueesta laaditaan rakennussuunnitelmatasoiset suunnitelmat. Työhön ei sisälly puistosuunnitelmatasoisten piirrosten ja asiakirjojen laatiminen.



Työhön sisältyy:

- Puistoon toteutettavan hulevesialtaan rakennussuunnittelu. Hulevesiallas mitoitetaan Turun satama-alueelle laaditun hulevesi- ja meritulvaselvityksen (31.5.2023) periaatteiden mukaan.
- Tarvittavan kasvillisuuden, pintamateriaalien, kalustuksen, varustuksen, tasauksen ja valaistuksen rakennussuunnittelu. Suunnitelmat laaditaan painottaen hulevesien viivytystä. Kalusteiden ja varusteiden suunnittelulla mahdollistetaan myös alueella levähtäminen.

- Alueen yhteensovittaminen Historian ja tulevaisuuden museon kaava-alueelle laaditun yleissuunnitelman (12.1.2024) sekä Ferry Terminal-hankkeen FT1-alueen katu- ja rakennussuunnitelmien ja kanssa.
- Suunnittelualue mallinetaan Turun kaupungin mallinnusohjeiden mukaisesti

Työstä tulostetaan:

- Puiston rakennussuunnitelma, asemapiirros, 1:200, 1 kpl
- Puiston tasaus- ja kuivatussuunnitelma, 1:200, 1 kpl
- Rakennepoikkileikkaukset, 1:100 / 1:50, max. 2 kpl.
- Detalj kuvat, 1:200 /1:100/ 1:50 /1:20, max. 6 kpl

Lisäksi päivitetään seuraavat Ferry Terminal-hankkeen FT1-alueen suunnitelmat:

- Linnankatu, joukkoliikennealue, kadunrakennussuunnitelma
- Linnankatu, joukkoliikennealue, katumiljööpiirustus
- Linnankatu, joukkoliikennealue, kaapelikartta
- Ensimmäinen poikkikatu, kadunrakennussuunnitelma
- Ensimmäinen poikkikatu, katumiljööpiirustus
- Ensimmäinen poikkikatu, kaapelikartta
- Hulevesien koostekuva
- Tietomalli
- Kustannusarvio
- Määräluettelo
- Työselitys
- Kaivokortit (tarvittaessa)

Työn alkupuolella tilaajalla hyväksytetään alueen suunnitteluperiaatteet.

Luovutettaville suunnitelma-asiakirjoille on laskettu enintään kaksi kommentointikierrosta (mukaan lukien esikopioiden kommenttikierros). Suunnitelmien muutoksista enempien kommenttikierrosten mukaan sovitaan erikseen lisätyönä.

Työnaikainen suunnittelu ei sisälly tarjoukseen, mutta siitä voidaan sopia erikseen lisätyönä.

Tarjous sisältää 2 työpalaveria Teams-yhteyden välityksellä. Muista kokouksista ja työpalavereista laskutetaan erikseen päätyön tarjouksemme mukaisesti.

2. Työn organisointi ja tekijät

Suunnittelutyö tehdään seuraavalla työryhmällä:

Minna Turja-Mäkinen, SKOL01, projektipäällikkö

Hanna Liisanantti, SKOL02, projektikoordinaattori, projektipäällikön varahenkilö, hulevesisuunnittelija

Arto Kaituri, SKOL 01, maisemasuunnittelun vastuuhenkilö

Marjaana Kangas, SKOL03, maisemasuunnittelu

Ilona Rantola, SKOL04, maisema, avustava suunnittelija

Jukka Takalo, SKOL03, pääsuunnittelija, kunnallistekniikka

Iiro Ristikankare, SKOL04, kunnallistekniikka

Heini Myllyoja, SKOL 02, valaistussuunnittelun vastuuhenkilö

Antti Saari, SKOL 03, valaistus- ja valaistuksen sähkö

Timo Birling, SKOL 01, geosuunnittelun vastuuhenkilö

Tuomas Jarhio, SKOL 04, hulevesisuunnittelu

Tarvittaessa käytämme myös muita WSP Finland Oy:n asiantuntijoita.

3. Aikataulu

Työ aloitetaan heti tilauksen saavuttua ja luovutetaan asiakkaalle valmiina tilauksesta lukien 4 kk kuluessa.

4. Kustannukset ja veloitusperusteet

Tarjoamme työn KSE 2013 kohdan 5.2.1 mukaisesti kokonaispalkkiona.

Tarjouksemme mukainen kokonaispalkkio on **49 070 €** (alv 0 %).

Konsultti ei saa ylittää kokonaislaskutusarviota ilman tilaajan suostumusta.

5. Laskutus ja maksuehdot

Suunnittelupalkkio veloitetaan neljässä erässä.

Maksuerät:

- | | |
|--------------|-------------------|
| 1. (11/2024) | 4903 € (alv. 0%) |
| 2. (12/2024) | 19640 € (alv. 0%) |
| 3. (01/2025) | 19620 € (alv. 0%) |
| 4. (02/2025) | 4907 € (alv. 0%) |

Laskujen maksuaika puitesopimuksemme mukaisesti 30 vrk laskun päiväyksestä.
Viivästyskorko korkolain mukaisesti

6. Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan Turun kaupungin ja WSP Finland Oy:n välistä puitesopimusta sekä konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

7. Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 1 kuukautta tarjouksen päiväyksestä.

8. Yhteyshenkilöt

Yhteyshenkilömme keskustelevat mielellään tarjouksemme yksityiskohdista ja tarkentavat niitä tarvittaessa. Olemme valmiita neuvottelemaan tarjouksemme liittyvistä asioista tilaajaa parhaiten palvelevan lopputuloksen varmistamiseksi.

Lisätietoja tarjouksesta antaa: Minna Turja-Mäkinen, 040 647 1574, minna.turja-makinen@wsp.com.

Toivomme tarjouksemme soveltuvan teille ja johtavan yhteistyön jatkumiseen.

Ystävällisin terveisin

WSP Finland Oy

Minna Turja-Mäkinen
Projektipäällikkö
Infra, Jyväskylä

Arto Kaituri
Liiketoimintajohtaja
Maisema

Tämä asiakirja allekirjoitetaan sähköisesti. Sähköiset allekirjoitukset löydät dokumentin viimeiseltä sivulta.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

MINNA HELENA TURJA-MÄKINEN

WSP Finland / SLU, FI08754165, -, -, -

35ce87db-c8a7-4f3a-86b8-eada45889943 - 2024-10-29 16:42:43 UTC +02:00

BankID / MobileID - 80da4817-6446-42ee-a372-f6e1a160f3e8 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

ARTO KAITURI

WSP Finland / SLU, FI08754165, -, -, -

565a2a88-689f-4c14-84fc-5af49b67e059 - 2024-10-29 16:46:14 UTC +02:00

BankID / MobileID - 7938bf16-c5e1-49d0-bb90-63604e17a742 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende