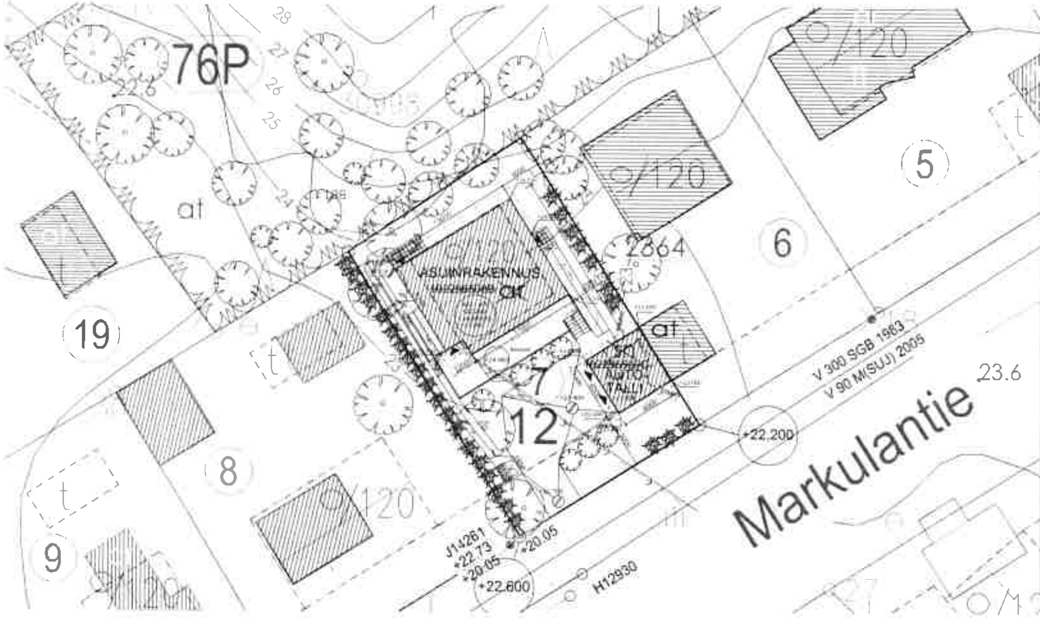
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET: 853 24/1952

ASEMAKAAVAMERKINNÄT

12

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

o120

ASUINRAKENNUS RAKENNUSOIKEUS
- 120m2 + 3.5 ULLAKKO 72m2 = 192 m2 (Kaavamääräys)
- 100m2 + 3.5 ULLAKKO 60m2 = 160m2 (100m2 rakennuspaikasta laskettu)

TALOUSRAKENNUS RAKENNUSOIKEUS
- 24 m2 [illegible]

TONTIN KOKONAISRAKENNUSOIKEUS
- 192 m2 + 24 m2 = 216 m2 (Kaavamääräys)
160 m2 + 24 m2 = 188 m2 (rakennuspaikasta laskettu)

I KERROS	137 m2	128 m2	137 m2	540 m3
KELLARI	—	—	137 m2	410 m3
YHTEENSÄ	137 m2	128 m2	274 m2	950 m3

TALOUSRAKENNUS k-m2 [illegible] kokonais-m2

k-m2 [illegible] kokonais-m2

	173 m2	164 m2	310 m2

rakennusoikeuden käyttämättä 64 m2 / 92 m2
50 m2 / 164 m2

TALOUSRAKENNUKSEN SALLITTU RAKENNUSOIKEUS YLITYS
36 m2 - 24 m2 = 12 m2

ASUINRAKENNUSALAN YLITYS 27 m2
ASUINRAKENNUSALAN YLITYS 28 m2 (250 mm seinärakenne)

TALOUSRAKENNUKSEN / AUTOTALLIN RAKENNUSALAN YLITYS 12 m2

ASUINRAKENNUKSEN PALONKESTOLUOKKA P3
ASUNTO VARUSTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTTAVALLA ILMANVAIHTOLAITTEELLA
LÄMMITYSTAPA POISTOILMALÄMPÖPUMPPU - LATTIALÄMMITYS

TALOUSRAKENNUKSEN PALONKESTOLUOKKA P3
RAKENNUS LIITETÄÄN KAUPUNGIN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON
RAKENNUS KYLMÄ

TERÄSRAUTELA	12	7	
Katariina Wihanto	Jonne Almenoksa		
MARKULANTIE 137b	20320 TURKU		
TALO MARKULANTIE 137b			
ARKKITEHTITOIMISTO 4P Oy		30.6.2024	
MERI-KAARLANTIE 27 20900 TURKU		ARI PAUKIS ARKKITEHTI SAFA	
040-5013510		ARK 0224 1	

ASEMAPIIRROS 1:200