

Kiitämme tarjouspyynnöstänne. Tarjoamme otsikossa mainitun työn tarjouspyyntönne ja tämän tarjouksen mukaisesti.

1. Työn sisältö

Tehtävänä on laatia katu-, puisto- ja rakentamissuunnitelmat Särkilahden asemakaava-alueen kaduille ja puistoille tarjouspyynnön liitteen 1 rajauksen mukaisille alueille. Suunnitelmat laaditaan tarjouspyynnön liitteenä olleen asemakaavan ja muiden tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Tehtävään kuuluu myös vesihuollon suunnittelu tarjouspyynnön liitteen mukaisesti.

Suunnittelutyön alussa on luonnosvaihe, jossa esitetään luonnoksia katu- ja viheralueiden suunnitelmaratkaisuista (mm. hulevesien hallinta, kasvillisuus, puistopolut) ja hyväksytään ratkaisut tilaajilla.

Suunnitelmat laaditaan esteettömyys ja säilytettävät alueen elinympäristöt huomioon ottaen.

Suunnittelussa varmistetaan hulevesien hallittu verkostoon johtaminen viivytysalueiden kautta ja suunnittelussa tarkistetaan tulvareitit. Viivytysalueet suunnitellaan lähtökohtaisesti maarakenteiden avulla toteutettaviksi. Betonisten, tai muiden taitorakennesuunnittelua vaativien rakenteiden suunnittelusta sovitaan erikseen lisätyönä. Hulevesien hallinnan suunnitteluun kuuluu myös työmaavesien hallintarakenteiden ja menetelmien suunnittelu.

Suunnitteluun kuuluu liikenteenohjaussuunnitelmien laatiminen

Pohjarakennussuunnitteluun kuuluu tarvittavien pohjatutkimusohjelmien laatiminen, katurakennekerrostaulukon valinta pohjamaan perusteella, hulevesien viivytysaltaiden geotekninen suunnittelu sekä kaivantosuunnitelmien laatiminen vesihuollon (hv, jv, vj) rakenteille (mahdollinen pohjanvahvistus ja tuentasuunnitelmat) ja pumppaamolle. Lisäksi laaditaan lausunto pohjanvahvistusrakenteiden tarpeellisuudesta kadulla sisältäen painumalaskelmat. Mahdollisesti tarvittavat pohjanvahvistusrakenteet voidaan suunnitella lisätyönä erikseen sopien.

Valaistuksen suunnittelusta sovitaan tarpeen mukaan erikseen lisätyönä.

Katu- ja puistosuunnitelmavaiheessa tulostetaan seuraavat asiakirjat:

- Suunnitelmaselostus (1 kpl, sis. puistot ja hulevedet)
- Kustannusarvio (alustava)
- Yleiskartta (1 kpl, 1:1000)
- Asemapiirustukset kaduittain (12 kpl, 1:500, sis. katuympäristö)
- Liikenteenohjauksen asemapiirustus (1 kpl, 1:1000)
- Liikennemerkkiluettelo
- Pituusleikkaukset kaduittain (12 kpl, 1:1000/1:100)
- Poikkileikkaukset kaduittain (12 kpl, 1:100 tai 1:200)
- Puistosuunnitelmat, asemapiirros (3-4 kpl, 1:500)
- Puistojen hoitoluokituskartta (1 kpl, 1:1000)

Rory Nichol, SKOL04, maisemasuunnittelija
Juha Jaakkonen, SKOL02, geosuunnittelija
Sakari Pensas, SKOL02, hulevesisuunnittelija
Tuomas Jarhio, SKOL03, vesihuoltosuunnittelija
Juuso Haapamäki, SKOL01, tietomallikoordinaattori

Tarvittaessa käytämme myös muita WSP Finland Oy:n asiantuntijoita.

3. Tilaajan velvoitteet

Tilaaaja toimittaa WSP:lle tarvittavat lähtötiedot:

- Asemakaavat
- Pohjakartat
- Maastomittausaineistot
- Tehdyt pohjatutkimukset (saatu tarjouspyynnön liitteenä)
- Laaditut esiselvityssuunnitelmat (saatu tarjouspyynnön liitteenä)

Lähtötietojen kustannuksista (esim. kaapelitiedot) vastaa tilaaja.

4. Aikataulu

Työ aloitetaan heti saatuaamme tilauksen ja suoritetaan kokonaisuudessaan loppuun 3.10.2025 mennessä. Katu- ja puistosuunnitelmien esikopiot luovutetaan tilaajan tarkastukseen 4.4.2025 mennessä ja ne valmistuvat 9.5.2025 mennessä. Katujen, puistojen ja vesihuollon rakennussuunnitelmat luovutetaan tilaajan tarkastukseen 29.8.2025 mennessä (tietomalliaineisto sis.) ja ne luovutetaan valmiina tilaajalle 3.10.2025 mennessä.

Aikataulun toteutumisen edellytys on, että kaikki tilaajan kommentit esikopioihin saadaan kootusti kahden viikon kuluessa katu- ja rakennussuunnitelmavaiheiden esikopiopakettien toimituksesta.

5. Kustannukset ja veloitusperusteet

Tarjoamme työn KSE 2013 kohdan 5.2.1 mukaisesti kokonaispalkkiona.

Tarjouksemme mukainen kokonaispalkkio on **210 677 €** (alv 0 %). Hintaerittely annettu hintalomakkeella.

Konsultti ei saa ylittää kokonaislaskutusarviota ilman tilaajan suostumusta.

Palkkio sisältää 12 suunnittelukokousta sekä 12 pienryhmäpalaveria Teamsin välityksellä, joihin osallistuu 3 suunnittelijan edustajaa. Tämän lisäksi palkkio sisältää yhden läsnäkokouksen (aloituskokous) Turussa ja yhden maastokäynnin kohteessa 4 WSP:n edustajan toimesta.

Erillisen läsnäkokouksen hinta on 1500 € ja teams-palaverin 600 €.

6. Laskutus ja maksuehdot

Suunnittelupalkkio veloitetaan erikseen sovittavan maksuerätaulukon mukaan.

Maksuerätaulukot sidotaan konsultin tekemään työhön ja sen toteumaan. Mikäli projektin/hankkeen aikana havaitaan, että maksuerät ovat epätasapainossa siten, että konsultin suorituksesta jää vähäistä suurempi osa laskuttamatta maksuerän laukeamatta jäämisen takia, korjataan asia yhdessä vastaamaan konsultin työtä ja toteumaa.

Laskujen maksuaika puitesopimuksemme mukaisesti 30 vrk laskun päiväyksestä.

Viivästyskorko korkolain mukaisesti.

7. Laatu ja ympäristö

WSP:n toimintajärjestelmä on laadittu perustuen ISO 9001:2015 ja ISO 14001:2015 standardeihin. Toimintajärjestelmä on integroitu laatu- ja ympäristöjärjestelmä, mitä sovelletaan asiakasvaatimusten mukaan kaikkeen asiakastyöhön. Toimintajärjestelmä on sertifioitu ja se arvioidaan säännöllisesti.

8. Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan Turun kaupungin ja WSP Finland Oy:n välistä puitesopimusta sekä konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

9. Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 25.1.2025 asti.

10. Yhteyshenkilöt

Yhteyshenkilömme keskustelevat mielellään tarjouksemme yksityiskohdista ja tarkentavat niitä tarvittaessa. Olemme valmiita neuvottelemaan tarjouksemme liittyvistä asioista tilaaja parhaiten palvelevan lopputuloksen varmistamiseksi.

Lisätietoja tarjouksesta antaa: Minna Turja-Mäkinen, 040 647 1574, minna.turja-makinen@wsp.com.

Toivomme tarjouksemme soveltuvan teille ja johtavan yhteistyön jatkumiseen.

Ystävällisin terveisin

WSP Finland Oy

Minna Turja-Mäkinen
Yksikönpäällikkö
Infra, Jyväskylä

Jari Niskanen
Liiketoimintajohtaja
Infra

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

SÄRKILAHDEN ASEMAKAAVA-ALUEEN INFRAN JA YLEISTEN ALUEIDEN SUUNNITTELU

Tarjoamme Turun kaupungille **Särkilahden asemakaava-alueen infran ja yleisten alueiden suunnittelusta** tarjouspyynnössä 16.9.2024 mainituin ehdoin.

1 Tarjoajan perustiedot

Tarjoaja	WSP Finland Oy
Y-tunnus	0875416–5
Osoite	Pasilan Asema-aukio 1 A, 00520 Helsinki
Yhteyshenkilö, sähköpostiosoite ja puhelinnumero	Minna Turja-Mäkinen, minna.turja-makinen@wsp.com , + 358 40 647 1574
Sähköpostiosoite, johon hankintapäätös lähetetään tiedoksi	assistentit@wsp.com

2 Suunnittelualojen vastuuhenkilöt

Projektipäällikkö:	Minna Turja-Mäkinen
Projektipäällikön varahenkilö:	Matti Eriksson
Liikennesuunnittelija:	Olli Haveri
Katusuunnittelija:	Reijo Kolu
Geosuunnittelija:	Juha Jaakkonen
Maisemasuunnittelija:	Marjaana Kangas
Valaistussuunnittelija:	
Hulevesisuunnittelija:	Sakari Pensas
Vesihuoltosuunnittelija:	Tuomas Jarhio
Tietomallikoordinaattori:	Juuso Haapamäki

3 Tarjoushinnat (alv 0 %)

1. Katusuunnittelu	
a. katusuunnitelmat	36 123 € (alv 0 %)
b. kadunrakennussuunnitelmat	54 400 € (alv 0 %)
2. Puistosuunnittelu	
a. puistosuunnitelmat	12 618 € (alv 0 %)
b. puiston rakennussuunnitelmat	23 993 € (alv 0 %)
3. Valaistussuunnittelu (kadut ja puistopolku)	€ (alv 0 %)
4. Geosuunnittelu (kadut ja puistot)	4 427 € (alv 0 %)
5. Vesihuoltosuunnittelu, ei sisällä hulevesien runkolinjojen suunnittelua (sis. geo- ja kaivantosuunnittelun vesijohdon ja jätevesiviemärin osalta)	37 654 € (alv 0 %)
6. Huleveden runkolinjojen suunnittelu (sis. geo- ja kaivantosuunnittelun huleveden runkolinjojen osalta)	41 452 € (alv 0 %)
TARJOUSHINTA YHTEENSÄ:	210 677 € (alv 0 %)
(vertailuhinta, KSE 2013 kohdan 5.2.1 mukainen kokonaishinta)	

4 Lisätyöhinnat (alv 0 %)

Suunnittelukokous Turussa, 2 henkilöä:	1500 € (alv 0 %)
Suunnittelukokous (Teams), 2 henkilöä:	1000 € (alv 0 %)
Pienryhmäpalaveri (Teams), 2 henkilöä:	600 € (alv 0 %)

Tuntiveloitushinnat (alv 0 %) lisä- ja muutostöiden varalta puitejärjestelysopimuksen mukaisesti.

5 Alihankkijat

Palveluntuottaja vastaa alihankkijan työstä kuten omastaan. Alihankkijoita koskevat samat vaatimukset kuin Palveluntuottajaa. Alihankkijoiden käyttö tulee kuvata tarjouksessa.
Palvelun tuottaja käyttää alihankkijoita Ei Kyllä, selvitys liitteenä
Alihankkijan yhteystiedot:

6 Tarjousajan lisäselvitykset

Ilmoitamme saaneemme tarjousaikana toimitetut seuraavat tilaajan lisäselvitykset:

Lisäselvitys 1 2.10.2024

Lisäselvitys 2

Lisäselvitys 3

7 Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjous on voimassa 3 kk tarjousten viimeisestä jättöajasta lukien (vähimmäisvaatimus 3 kk)

8 Sopimusehdot

Tarjoaja hyväksyy tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt sopimusehdot Kyllä Ei

Allekirjoitus ja päiväys

Helsinki 25.10 2024

Jari Niskanen, liiketoimintajohtaja
Minna Turja-Mäkinen, yksikönpäällikkö

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
 Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

MINNA HELENA TURJA-MÄKINEN

WSP Finland / SLU, FI08754165, -, -, -

91daeb47 ead5-4ee2-9436-a0410f53534c - 2024-10-25 10:13:54 UTC +03:00

BankID - MobileID - a9305672 f0e1-4285-a7bd-ad24e7c29f78 - FI

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repräsentant

Jari Tapio Niskanen

WSP Finland / SLU, FI08754165, -, -, -

0fa2a185 a0b5-4258-97ea-d2d50cb61ee2 - 2024-10-25 10:29:12 UTC +03:00

BankID - MobileID - f49ec26b 17d4-47da-b768-0f1a7ff28625 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til a signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
 representative
 asstodni

asemavaltuus
 nimenkirjoitusoikeus
 hoolltaajadubvnyyaa

ställningsfullmakt
 firmateckningsrätt
 forvattare

autoritet til a signere
 repräsentant
 foresattstverne

myndighed til at underskrive
 repräsentant
 frihedsberovende