



Tarjous

Turun kaupunki

Turun raitiotiehankeen kuntatalousvaikutusten arviointi

FCG Finnish Consulting Group

Sisällys

1. Saate
2. Työn lähtökohta ja hinnoittelu
3. Alustava työsuunnitelma
4. Asiantuntijat ja referenssit

1. Saate

Kiitämme Turun kaupungin tarjouspyynnöstä, mikä koskee valmistelussa olevan raitiotiehankkeen kuntatalousvaikutusten arviointia.

Pidämme työtä mielenkiintoisena ja tarjoamme käyttöönnne FCG:n kokeneet ja osaavat konsultit.

Tarjous on laadittu 24.9.2024 käydyn keskustelun (Mikkola, Jokela, Korpikoski, Moisiolinna, Hanhela, Pihlajamäki) pohjalta.

Hankkeen yhteyshenkilönä ja projektipäällikkönä toimii asiantuntija Tomi Pihlajamäki.

Helsingissä 10.10.2024

Kimmo Haapasalo

Johtaja, johtaminen ja talous

FCG.

2. Työn lähtökohta ja hinnoittelu

Työn lähtökohta

- Turun kaupunki on valmistelemassa raitiotiehanketta. Valmistelun yhtenä osana on raitiotien rakentamisen kuntatalousvaikutusten arviointi, mikä on tarkoitus teettää ulkopuolisella toimijalla.
- Lisäksi tarpeen on laatia yhteenveto muiden toimijoiden laatimista vaikutusarvioista mm. kiinteistötalouteen, pääomatalouteen sekä käyttötalouteen.
- Turun kaupungin talousjohtaja Valtteri Mikkola on pyytänyt FCG:ltä tarjouksen ko. selvityksestä, jossa se arvioi tilaajalta saadun ja oman materiaalin sekä laskentamallien avulla raitotien kuntataloudellista vaikutusta.
- FCG:n nimeämät asiantuntijat ovat tehneet vastaavan arvion Turun raitiotien kuntatalousvaikutuksista vuonna 2022, sekä tehneet arvion Vantaan raitiotiehankkeen kuntatalousvaikutuksista 11/2019 ja 2023.





- Aloituspalaveri tilaajan kanssa; mm. selvityksessä tarvittava materiaali (investoinnit, asukas- ja työpaikkavaikutukset), raportointi ja aikataulu.
- Turun kaupunki toimittaa toimittajalle tarpeelliset lähtötiedot.
- Toimittaja perehtyy saamaansa materiaaliin (tarkentaa tarvittaessa lähtötietojen taustaoletuksia tilaajan kanssa teamsilla), rakentaa asetelman/laskentamallin ja tekee laskennan. Vaikutuksia arvioidaan 30 vuoden aikajaksolla.
- Tulo- ja menoerien kokoaminen; kuten investoinnit, käyttökustannukset, verotulojen ja valtionosuuden kasvu. Arvio rakentamisesta palautuvista verotuloista.
- Väestöennusteena tilaajan oma väestöennuste.
- Muuttoliikkeen hinnan tarkastelu/laskeminen.
- Muiden talousvaikutuksia koskevien arvioiden yhteenvedo.
- Toimittaja kokoaa raportin ja johtopäätökset.
- Tulosten läpikäynti tilaajan kanssa, joka ohjeistaa tarvittaessa toimittajaa.
- Toimittaja viimeistelee yhteenvedon diaesitykseen ohjeistus huomioiden ja esittää sen sovitusti.
- Laskelma päivitetään keväällä 2025 ja syksyllä 2025 vuoden 2024 tilinpäätöstietojen perusteella.

Hinnoittelu

Työn hinta on

31 200€ + alv

-
- Tarjoajan kuvaaman palvelun arvioitu työmäärä on 24 henkilötyöpäivää, josta 10 htp on varattu verotulojen, valtionosuuksien sekä kuntatalousvaikutusten arviointiin ja päivittämiseen ja 12 htp muiden laatimien talousvaikutusten arvioiden koosteen laadintaan, sekä 2 htp esittelytilaisuuksia varten.
 - Henkilötyöpäivän kesto on 7,5 h.
 - Mahdollisesti erikseen tilattavien lisätöiden päivähinta on 1 300 eur (alv 0 %).
- Työssä noudatetaan konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.
 - Tarjous on voimassa 30.11.2024 saakka.
 - Maksuehto on 30 pv netto. Viivästyskorko on korkolain mukainen.
 - Laskun loppusummaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

FCG.

3. Alustava työsuunnitelma

Arviointikysymykset

I RAITIOTIEHANKKEEN VAIKUTUKSET KAUPUNGIN VEROTULOIHIN, VALTIONOSUUKSIIN JA PALVELURAKENTEEN KUSTANNUKSIIN

- I. Kuinka paljon väestönkasvu tuo Turun kaupungille verotuloja ja valtionosuuksia?
- II. Kuinka paljon väestönkasvu kasvattaa kaupungin tuottamien palveluiden kustannuksia kasvaneen palvelukysynnän seurauksena?
- III. Mikä on väestönkasvun nettohinta kaupungille edellisin kriteerein laskien?
- IV. Mitkä ovat raitiotien aiheuttaman lisääntyneen väestönkasvun tuomat verotulot, valtionosuudet ja nettokustannukset?
- V. Kuinka eri väestöennusteet eroavat toisistaan kaupungille aiheutuvista talousvaikutuksistaan?

II MUIDEN TALOUSVAIKUTUSARVIOIDEN YHTEENVETO

Tilaaaja toimittaa toimittajalle muut laskelmat raitiotiehankeeseen talousvaikutuksista kaupungille.

Toimittaja kokoaa eri vaikutusarviot yhdeksi laskelmaksi ja tarkistaa kokonaisuuden johdonmukaisuuden

Selvityksen vaiheet



VAIHE 1

Työn käynnistäminen

Aloituskokouksessa tarkennetaan alustavaa työsuunnitelmaa ja sovitaan tarkemmasta työn toteutustavasta.



VAIHE 2

Verotulovaikutusten arviointi

Työn toisessa vaiheessa laaditaan arvio raitiotiehankeen verotulo- valtionosuus- ja palvelurakenteen kustannusvaikutuksista.

Raportti verotulovaikutuksista toimitetaan marras-joulukuussa

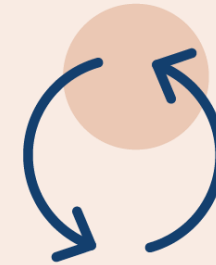


VAIHE 3

Vaikutusarvioiden kokoaminen

Muiden laadittujen vaikutusarvioiden kokoaminen ja johdonmukaisuuden tarkistaminen.

Eri vaikutusarvioiden koonti tehdään tammi-helmikuussa.



VAIHE 4

Verotulovaikutusten päivittäminen

Verotulovaikutusten arvio päivitetään toukokuussa sekä syyskuussa 2025.

Alustava työsuunnitelma

Työvaihe	Sisältö	Aikataulu
Vaihe 1: Työn käynnistäminen	<ul style="list-style-type: none"> Aloituskokouksessa tarkennetaan työsuunnitelmaa, aikataulua ja työn tavoitteita. Lisäksi sovitaan työnjaosta, vastuista ja yhteyshenkilöistä sekä selvitystyön pohjana käytettävästä materiaalista ja sen keruusta. Työn edetessä järjestetään tarvittavilta osin tilannepalavereita yhteyshenkilön kanssa. 	10/2024
Vaihe 2: Verotulo-vaikutusten arviointi	<ul style="list-style-type: none"> Työn toisessa vaiheessa laaditaan arvio raitiotiehankeeseen verotulo- valtionosuus- ja palvelurakenteen kustannusvaikutuksista. Arvion pohjana käytetään uusimpia tilinpäätöstietoja, verotustietoja sekä mallinnettua valtionosuusjärjestelmää. Lähtökohtana käytetään mahdollisuuksien mukaan valtionosuusuudistuksessa ehdotettua uudistettua valtionosuusjärjestelmää. Laskelma voidaan toistaa muuttamalla esimerkiksi taustaoletuksia palvelurakenteen rajakustannuksista → saadaan arviot vaikutusten ylä- ja alarajalle. Työmääräarvio: 8 htp 	11- 12/2024
Vaihe 3: Vaikutusarvioiden kokoaminen	<ul style="list-style-type: none"> Tilaja toimittaa toimittajalle muut arviot talousvaikutuksista yhdessä toimittajan kanssa sovitulla tavalla. Toimittaja kokoaa talousvaikutukset yhdeksi kokonaisuudeksi ja tekee niistä yhden laskelman, joka osoittaa eri talousvaikutusten yhteenlasketut vaikutukset kaupungin taloudelle. Työmääräarvio: 12 htp 	1- 2/2025
Vaihe 4: Verotulo-vaikutusten päivittäminen	<ul style="list-style-type: none"> Verotulovaikutusten arvio päivitetään toukokuussa 2025 sekä syyskuussa 2025 uusimpien tietojen mukaisiksi. Työmääräarvio: 2 htp 	9/2025

Esittelyt
työn
edetessä
(2 htp)

FCG.

4. Asiantuntijat ja referenssit



Tuomas Hanhela

Erityisasiantuntija, KTM
050 259 8426
tuomas.hanhela@fcg.fi

Yli 15 vuoden kokemus kuntasektorin ja yhtiöiden talouden konsultoinnista antaa pohjan ja mahdollistaa myös vaihtoehtoisten toimintatapojen tarkastelun. Tuomas on kehittänyt useita julkitalouden muutostilanteita, ilmiöitä ja organisaatioita kuvaavia analysointityökaluja, joita on hyödynnetty yritysjärjestelyissä sekä julkihallinnon muutosten vaikutusten arvioinneissa, talouden tasapainotuksissa ja investoinneissa. Hän on laatinut useita kunta-, kuntaryhmä-, maakunta- ja koko maan tason talouteen liittyviä selvityksiä, joiden tuloksia on hyödynnetty ja julkistettu laajasti.

Valikoituja referenssejä

- Vantaa, Vantaan ratikan kaupunkitaloudelliset vaikutukset, 2023–2024
- Vantaan raitiotiehanke kuntatalousvaikutusten arviointiin liittyvä auditointi, 2019
- Turun kaupunki, raitiotiehanke talousvaikutukset, 2022
- Turku, Tampere, Jyväskylä, painelaskelma 3-4/2024
- Hämeenlinna, verorahoituksen kehitys 5/2024
- Aterian hinta – ruokapalveluita tuottavien in-house-yhtiöiden yksikkökustannusvertailu, 2024
- Mittaus – suurten kaupunkien sivistystoimen toimipaikkakohtainen kustannusvertailu (Turku, Tampere, Jyväskylä), 2023
- Savo Grow kuntien talouden näkökulma 9-10/2023
- Hämeenlinnan kaupunki, verorahoituksen laskenta 5/2023
- Keski-Uudenmaan hyvinvointialue; talouden tilan arviointi 2023
- Tampereen kaupunki; talouden tasapainotus- ja tuottavuusohjelmaa koskeva konsultointi 2-10/2022
- Helsingin kaupunki, sote-muutoksen verokertymävaikutuksen laskenta 2023
- Lapin liitto, tiedolla johtamisen modulaarinen toteutus; kuntatalouden ennakointi sote-uudistuksessa 2021
- Tampere ja kaupunkiseudun kunnat, selvitys sote-uudistuksen vaikutuksesta kuntien talouteen 2021
- Kestävä Kuntatalous (Keku) –verkostohanke (mukana 17 kuntaa), hankkeen kuntakohtaiset talous- ja toiminta-analyysit. Osana sote-uudistuksen taloudellisten vaikutusten arviointi 2021
- Maakuntaliitoille (14 kpl) sote- ja maakuntauudistukseen 2015-2019 liittyvä tarkastelu uudistuksen talousvaikutuksista tuleville maakunnille ja kunnille eri tasoilla tarkasteltuna. Myös useita kuntakohtaisia toimeksiantoja 12/2017-3/2018. Päivitys 5/2018
- Kunnallishallinnon rakennetyöryhmän (VM) erilliselvitys, kuntarakenneselvityksen 2011-2012 tausta-aineistoksi tehty arvio uudistuksen kuntakohtaisista ja koko maan talousvaikutuksista. Myös useita kuntakohtaisia toimeksiantoja 2011-2012



Tomi Pihlajamäki

Asiantuntija, KTM

puh. 050 9182 394

tomi.pihlajamaki@fcg.fi

FCG: 2022–

Tomi Pihlajamäki on kuntien käyttötaloustilastoihin, tilinpäätösaineistoihin ja näiden vertailutietojen tuottamiseen erikoistunut asiantuntija. Lisäksi Pihlajamäen ydinosaamista on ennakointimallit, tilastojen analysointi ja tulkitseminen sekä palvelutarve-ennusteet. Pihlajamäki tuntee Suomen kuntia käsittelevät tilastotietolähteet erittäin hyvin.

Pihlajamäki on ollut toteuttamassa talouden selvityksiä, joissa on käytetty sekä avoimia tietolähteitä että kerättyä aineistoa, sekä ollut mukana useiden kuntien ja kaupunkien talouden konsultoinnissa taustavoimana erityisesti tilastoihin perustuvissa katsauksissa.

Valikoituja referenssejä

- Turun kaupunki, raitiotiehankeksen talousvaikutukset, 2022
- Käyttötalusanalyysi: Useita kuntia, mm: Pälkäne, Akaa, Kontiolahti, Savonlinna, Juva, Kirkkonummi, 2024
- Päijät-Hämeen kuntien painelaskelmat (Päijät-Hämeen liitto), 2024
- Sammaltien kaavatalousselvityksen verotuloarvio (Hanko), 2024
- Mittaus – kaupunkien sivistystoimen kustannuspaikoittainen kustannusvertailu (Kuopio, Joensuu, Rovaniemi), 2024
- Aterian hinta – ruokapalveluita tuottavien in-house-yhtiöiden yksikkökustannusvertailu, 2024
- Mittaus – suurten kaupunkien sivistystoimen toimipaikkakohtainen kustannusvertailu (Turku, Tampere, Jyväskylä), 2023
- SavoGrow-kuntien talouden näkymä, 2023
- Lemi – Varhaiskasvatuksen tilastojen benchmark-selvitys, 2023
- Sulkava – perusopetuksen tilastojen benchmark-selvitys, 2023
- KEKU II –verkosto, talous- ja toiminta-analyysien ja käyttötalusanalyysien kokoaminen, 2022–2024
- Varhaiskasvatuksen palvelutarpeen ennusteet osana palveluverkkoselvitystä, useita kuntia
- Turun kaupunki, toteutettujen koulu- ja päiväkotihankkeiden investointikustannusten vertailuselvitys, 2022
- Loviisan kaupunki, tilastaselvitys työmarkkinatuen kuntaosuuksista ja työllisyystoimien vaikutuksista, 2022
- Kuntaliitto, selvitys kunnille SOTE-uudistuksesta aiheutuvista muutuskustannuksista, 2022

FCG.