

09.07.2024

Dnro 845/03.04.04.04.16/2024

Asia Kadut ja yleiset alueet

Valittajat

Päätös, josta valitetaan

Turun kaupunkiympäristölautakunta, 7.5.2024 § 186

Kaupunkiympäristölautakunta on hyväksynyt kokouspöytäkirjan liitteiden 1–14 mukaiset katusuunnitelmat.

Päätös on maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla määrätty tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Vaatimukset hallinto-oikeudessa

Päätös on kumottava. Päätöksen täytäntöönpano on kiellettävä, kunnes useassa oikeusasteessa edelleen vireillä olevat oikeuskäsittelyt on viety lopullisesti päätökseen.

Osoitteess: _____ sijaitseva valittajien tontti _____ on jätetty huomioimatta Pihlajaniemen alueen suunnittelussa ja liikennesuunnittelussa. Kaupunki on vääristellyt asiakirjoja Pihlajaniemen asemakaava-alueita koskevissa aiemmissa vaiheissa hallinto-oikeudessa ja korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Katusuunnitelma aiheuttaa valittajien tontille kohtuutonta haittaa.

Asian käsittely ja selvittäminen hallinto-oikeudessa

Asia on ratkaistu hankkimatta päätöksen tehneen viranomaisen lausuntoa, koska valituksenalaisen päätöksen sisältö ja valitusperusteet huomioon ottaen lausunnon hankkiminen on tarpeetonta.

Merkitään

Hallinto-oikeudella on päätöstä tehdessään ollut käytettävissään myös samojen valittajien toista katusuunnitelmaa koskevan valitusasian (lyhyt dnro 581/2024) asiakirjat.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta tekemänä.

Hallinto-oikeus hylkää valituksen ja vaatimuksen päätöksen täytäntöönpanon kieltämisestä.

Ratkaisun perustelut

Valitusoikeus

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 7 §:n 1 momentin mukaan hallintopäätökseen saa hakea muutosta valittamalla se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Kiinteistötietojärjestelmän mukaan tontin lainhuuto on yksin Asian 581/2024 valituskirjelmän mukaan on lapsi. asuu säännöllisesti kiinteistöllä, jossa sijaitsevat myös hänen yrityksensä varastot. Väestötietojärjestelmän tietojen mukaan kotikunta on ulkomailla.

Hallinto-oikeus toteaa, että Lippueenkadun katusuunnitelman toteuttaminen saattaa jossain määrin muuttaa äidin omistaman tontin lähiympäristöä. Päätös ei kuitenkaan laissa tarkoitetulla tavalla välittömästi vaikuta oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun. Hänellä ei siten ole asiassa valitusoikeutta.

Katusuunnitelman lainmukaisuus

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n 1 momentin mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Valituksenalaisella päätöksellä hyväksytyistä katusuunnitelmista Lippueenkadun katusuunnitelma sijoittuu valittajan tontin kohdalle, vastakkaiselle puolelle Rykmentintien ja Puistomäentien risteystä.

Katusuunnitelma-alueella on voimassa vuonna 2023 voimaan tullut Pihlajaniemen asemakaava. Muun ohella on valittanut

asemakaavasta. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen, eikä korkein hallinto-oikeus ole myöntänyt hänelle valituslupaa. Päätös on siten lainvoimainen. Nyt hyväksytty Lippueenkadun katusuunnitelma koskee aluetta, joka on asemakaavassa osoitettu kaduksi.

Valittaja on valituksessaan todennut, että valittajan tontti on jätetty ottamatta huomioon Pihlajaniemen alueen liikennesuunnittelussa, ja että katusuunnitelma aiheuttaa tontille kohtuutonta haittaa. Hallinto-oikeus toteaa, että Pihlajaniemen asemakaavoitusta koskevan päätöksenteon yhteydessä on muun ohella lainvoimaisesti ratkaistu alueen liikenteen järjestäminen ja arvioitu valittajan tontille mahdollisesti aiheutuva haitta.

Lippueenkadun katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen ja katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä. Asiassa ei ole ilmennyt syytä katsoa, että valituksenalainen päätös aiheuttaisi valittajan tontille kohtuutonta haittaa. Selvyyden vuoksi hallinto-oikeus toteaa, että muilla valituksessa mainituilla seikoilla ei ole oikeudellista merkitystä arvioitaessa valituksenalaisen päätöksen lainmukaisuutta.

Lautakunnan päätös on lainmukainen eikä sitä ole syytä muuttaa. Asian näin päättyessä päätöksen täytäntöönpanon kieltämiseen ei ole tarvetta.

Sovelletut oikeusohjeet

Perusteluissa mainitut
Maankäyttö- ja rakennuslaki 190 § 1 mom
Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 37 § 1 mom, 42 § 1 mom ja
81 § 2 mom 4 kohta

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n 3 momentin mukaan katusuunnitelmaa koskevaan hallinto-oikeuden päätökseen ei kuitenkaan saa hakea muutosta valittamalla siltä osin kuin asia on ratkaistu lainvoiman saaneessa asemakaavassa.

Valitusosoitus on liitteenä (Hallintovalitus).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet hallinto-oikeustuomarit Veronica Storträsk, Satu Lehto ja Tuomas Paulin. Asian on esitellyt Tuomas Paulin.

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu ja tulostettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmästä.

Jakelu

Päätös tavallisena tiedoksiantona sähköisesti

Hallintolain 56 ja 68 §:n mukaan on viipymättä tämän päätöksen tiedoksi saatuaan ilmoitettava siitä . Jos hän tämän laiminlyö, hän on velvollinen korvaamaan laiminlyönnistä aiheutuneen vahingon sikäli kuin se laiminlyönnin laatuun ja muihin olosuhteisiin katsoen harkitaan kohtuulliseksi.

Oikeudenkäyntimaksu 270 euroa

Turun kaupunkiympäristölautakunta

Hallinto-oikeuden yhteystiedot

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2–4 (PL 32), 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42400
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Liite hallinto-oikeuden päätökseen**VALITUSOSOITUS (Hallintovalitus)**

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusluvan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeätä saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

Valitusaika ja tiedoksisaantipäivä

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä**, sitä päivää lukuun ottamatta.

Vastaanottajan katsotaan saaneen tiedon **kirjeitse tavallisena tiedoksiantona** lähetetystä päätöksestä seitsemäntenä päivänä päätöksen lähettämisestä, jollei vastaanottaja näytä tiedoksisaannin tapahtuneen tätä myöhemmin. Päätös on lähetetty päätöksen antopäivänä, joka ilmenee päätöksen ensimmäiseltä sivulta. **Viranomaisen** tietoon asiakirjan katsotaan kuitenkin tulleen kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä **todisteellista tiedoksiantotapaa** vastaanottajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon vastaanottotodistuksen, saantitodistuksen tai tiedoksiantotodistuksen osoittamana päivänä. Sijaistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä sijaistiedoksiantoa koskevan tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.

Käytettäessä **tavallista sähköistä tiedoksiantotapaa** vastaanottajan katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä (sähköpostitse tai sähköisen asiointipalvelun kautta), jollei muuta näytetä. **Sähköisen asiointipalvelun kautta todisteellisesti** tiedoksi saadun päätöksen tiedoksisaantipäivä on päätöksen noutamispäivä asiointipalvelusta.

Valituksen sisältö

Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot mukaan lukien se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite); jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi valitusluvan myöntämiseen on mainittu peruste
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa yhdyshenkilöksi.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, joka ei ole toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa, ja joka ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa **korkeimmalle hallinto-oikeudelle**. Sen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Tämä koskee myös tilanteita, joissa valitus toimitetaan sähköisen asiointipalvelun kautta tai sähköpostitse. Asiakirjat voi toimittaa myös sähköisessä asiointipalvelussa. Asiakirjojen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käyntiosoite:	Postiosoite:
Fabianinkatu 15	PL 180
00130 Helsinki	00131 HELSINKI

Puhelin: 029 56 40260 (kirjaamo)

Fax: 029 56 40382

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi

Hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköinen asiointipalvelu:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>