

26.6.2024

Turun kaupunki
Anna-Kaisa Kaukola

tarjouspyyntöne 24.6.2024

Papinsaaren leikkipuisto

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouksemme mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.

Tehtävän sisältö

Pienen, metsäteemaisen lähileikkipaikan suunnittelu Turun Papinsaassa. Puiston puistosuunnitelma ja rakennussuunnitelma tarjouspyynnön mukaan. Suunnittelu sisältää maisemasuunnittelun, valaistussuunnittelun sekä pohjarakennussuunnittelun.

Osallistaminen: luonnoksesta tehdään kysely otakantaa-palveluun (tilaaja hoitaa kyselyn järjestelyt). Samaan aikaan luonnos esitellään asukkaille maastokävelyllä. Puistosuunnitelma menee nähtäville.

Valaistus: Suunnitellaan valaistus sekä leikkipaikalle johtavalle reitille että leikkipaikalle. Huomioidaan, ettei valaistus häikäise lähiasutusta.

Pohjarakennesuunnittelu: Laaditaan rakennetyypit uusille pintarakenteille. Laaditaan ohjeet valaistuksen ja leikkivälineiden perustamiselle. Laaditaan pohjatutkimusohjelma, mikäli alueelta ei ole nykyistä pohjatutkimustietoa.

Alueelle ei tarvita vesihuoltojärjestelmää. Puiston pinnantasaus suunnitellaan niin, että vedet ohjataan hallitusti puiston olemassa oleviin painanteisiin ja imeytykseen. Vesiä ei ohjata naapurikiinteistöille.

Suunnitelmat laaditaan Turun kaupungin yleisen käytännön mukaisina. Kohteeseen ei tarvita tietomallipohjaista suunnitelmaa.

Tarjous sisältää kolme kokousta paikan päällä. Ensimmäisen kokouksen yhteydessä pidetään maastokäynti, ja toisen yhteydessä asukasmaastokävely. Lisäksi varaudutaan kolmeen teams-kokoukseen. Suunnittelija laatii kokousmuistiot.



26.6.2024

Leikkipaikasta laaditaan:

- asiakirjaluettelo
- puistosuunnitelma ja suunnitelma selostus, periaateleikkaus, kuvia väline-ehdotuksista
- rakennussuunnitelma (asemapiirros, rakennepoikkileikkaukset, pituus- ja poikkileikkaukset, sekä muut mahdollisesti tarvittavat piirustukset, hoitoselostus)
- kuivatussuunnitelma, pinnantasaus
- valaistussuunnitelmat, suojaputki- ja johtoreittisuunnitelma
- mittausuunnitelma
- työkohtainen työselostus
- työturvallisuusasiakirja
- määräluettelot (Ihku)
- kustannusarviot (Ihku)

Tilaaaja toimittaa tarvittavat maastomittaukset ja pohjatutkimukset.

Käytössä Infrakit-projektipankki.

Suunnittelutyön aikana konsultti pitää suunnittelupäiväkirjaa.

Aikataulu

- Välitavoite 1: puistosuunnitelmaluonnos tilaajan tarkastukseen 08.10.2024 mennessä.
- Välitavoite 2: Puistosuunnitelma valmis hallinnolliseen käsittelyyn 29.11.2024
- Välitavoite 3: rakennussuunnitelma (esikopio) tilaajan tarkastukseen 13.12.2024 mennessä.
- Leikkipaikan koko suunnitelma-aineisto tulee luovuttaa tilaajalle valmiina 31.1.2025

Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Projektipäällikkö ja pääsuunnittelija Kaisu Hynynen, skol 01 maisema-arkkitehti
- Suunnittelija Aino Karilas, skol 02 maisema-arkkitehti
- Avustava suunnittelija Essi Mäkiö, skol 04 maisemasuunnittelija
- Valaistuksen suunnittelu Saara Punta, skol 02
- Geotekninen suunnittelu Teemu Tapaninen, skol 02 ins. AMK

Työssä ei käytetä alikonsultteja.



26.6.2024

Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen toimintajärjestelmää, jolla on voimassa olevat ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 27001 -sertifikaatit.

Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

Tarjous ja kaupalliset ehdot

Ks tarjouslomake.

Laskutus

Laskutus tehdään kuukausittain etenemisen mukaan. Maksuehto on puitesopimuksen mukainen. Viivästyskorkona käytetään yleisen korkolain mukaista kulloinkin voimassa olevaa korkoa.

Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan puitesopimuksen sopimusasiakirjoja.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 1.10.2024 saakka.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Kaisu Hynynen, puh. +358 20 747 6006, sähköposti: Kaisu.Hynynen@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.

