

Turun kaupunki, Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus, Infranrakennuttaminen

Johanna Salmela
Puolalankatu 5, 3. krs
PL 355
20101 Turku
Finland

Tarjouksen numero 1528-1
Päivä 29.4.2024

SKANSSIN LIIKUNTAPUISTON YLEISSUUNNITELMA

Olemme valmiit laatimaan suunnitelmat Skanssin liikuntapuistosta.

TILAAJA

Turun kaupunki, Johanna Salmela

KONSULTTI

VSU maisema-arkkitehdit Oy, Outi Palosaari

TEHTÄVÄ

Tehtävä on tilaajan kanssa käydyin keskustelun ja tarjouspyynnön mukainen.

KOHDE

Turussa Skanssin alueella.

SUUNNITTELUALUE

Tarjouspyynnön liitekartan mukainen.

HENKILÖSTÖ

Hankkeessa vastuuhenkilönä toimii Outi Palosaari maisema-arkkitehti MARK/arkkitehti SAFA 01, suunnittelijoina Hanna-Maija Tervo arkkitehti SAFA 03 ja hortonomi AMK Susanne Greus 04. Pumptrack-radan suunnittelun asiantuntijana alikonsuttina toimii Triail It-yrityksen maisema-arkkitehti Antti Rissanen 02. Käytämme työssä tarvittaessa avustaviin tehtäviin yrityksemme muuta henkilöstöä.

TYÖOHJELMA**1. TYÖN ALOITUS JA LÄHTÖTIEDOT**

Suunnitteluprojektin aluksi kerätään olemassa oleva aineisto ja materiaali ja tutustutaan niihin. Konsultti huolehtii siitä, että käytössä on riittävä tausta-aineisto, mittaukset sekä muu materiaali. Aloituskokouksessa käydään läpi tehtävän sisältö, aikataulu, tavoitteet sekä muu suunnitteluhankkeen kannalta oleellinen tieto.

2. LUONNOS

Laaditaan luonnoksia, jotka esitellään tilaajalle ja ohjauksen myötä jatketaan niistä yleissuunnitelmaksi.

3. YLEISSUUNNITELMA

Hyväksytyin luonnoksen pohjalta valmistellaan yleissuunnitelma, joka sisältää tarpeellisen aineiston päätöksentekoa, budjetoinita ja rakennussuunnittelun ohjeistusta varten. Laaditaan kustannusarvio luku-ohjelmalla.

4. KOKOUKSET JA PROJEKTINHALLINTA

Työmääräarvioon on sisällytetty kolme kokousta ohjausryhmän kanssa. Konsultti laatii kokousten muistiot.

- aloituskokous, suko 1, 6.5.2024
- suko 2, luonnokset, 15.5.2024
- suko 3, yleissuunnitelma, 24.5.2024
- suunnitelma on valmis 31.5.2024

LAADITTAVAT ASIAKIRJAT

- suunnitelmakartta 1:500/1:200
- alueleikkaukset
- ideapiirustuksia
- suunnitelman selostus ja designmanuaali
- havainnekuva 1 kpl

LÄHTÖTIEDOT TILAAJALTA

- oleva suunnitelma, dwg
- maastomalli, mitattuna, 3d mallina
- alueen muut suunnitelmat, dwg

TYÖMÄÄRÄARVIO

Työmääräarvio perustuu arvioon suunnittelutehtävän laajuudesta ja tarkkuudesta. Työmääräarvio on esitetty liitteessä 1.

Työmääräarvio ei sisällä geo-, valaistus eikä kunnallistekniikan. Näistä tehtävistä voidaan sopia tarvittaessa erikseen. Tietomallin laatimisesta voidaan sopia erikseen.

PALKKIO JA KULUT

Tarjoamme työn kattohintaisena tuntipalkkioperusteisesti. Palkkio on esitetty liitteessä 1 ja se perustuu arvioituun työmäärään ja tuntiveloitushinnastoomme.

Esitämme laskutuksen tehtäväksi maksuerätaulukon mukaan.

SOPIMUSEHDOT

Noudatamme työssä puitesopimusta.

Oulussa 29.4.2024

Outi Palosaari, arkkitehti SAFA, maisema-arkkitehti MARK
toimialajohtaja, VSU maisema-arkkitehdit Oy

LIITE TYÖMÄÄRÄARVIO

Kuvaus	Määrä	Yksikköhinta	Kok.hinta
1.1. TYÖN ALOITUS JA LÄHTÖTIEDOT			3 080,00 €
1 johtava erikoissuunnittelija	5,00 h	95,00 €	475,00 €
2 vanhempi erikoissuunnittelija	5,00 h	85,00 €	425,00 €
3 erikoissuunnittelija	10,00 h	78,00 €	780,00 €
4 suunnittelija	20,00 h	70,00 €	1 400,00 €
1.2. LUONNOS			7 245,00 €
1 johtava erikoissuunnittelija	5,00 h	95,00 €	475,00 €
2 vanhempi erikoissuunnittelija	10,00 h	85,00 €	850,00 €
3 erikoissuunnittelija	40,00 h	78,00 €	3 120,00 €
4 suunnittelija	40,00 h	70,00 €	2 800,00 €
1.3. YLEISSUUNNITELMA			10 365,00 €
1 johtava erikoissuunnittelija	5,00 h	95,00 €	475,00 €
2 vanhempi erikoissuunnittelija	10,00 h	85,00 €	850,00 €
3 erikoissuunnittelija	80,00 h	78,00 €	6 240,00 €
4 suunnittelija	40,00 h	70,00 €	2 800,00 €
1.4 KOKOUKSET 3 KPL JA PROJEKTINHALLINTA			2 155,00 €
1 johtava erikoissuunnittelija	10,00 h	95,00 €	950,00 €
2 vanhempi erikoissuunnittelija	5,00 h	85,00 €	425,00 €
3 erikoissuunnittelija	10,00 h	78,00 €	780,00 €
Yhteensä ilman arvonlisäveroa			22 845,00 €
ALV 24 %			5 482,80 €
Yhteensä			28 327,80 €

Laskutustiedot

Maksuehto 30 päivää

VSU maisema-arkkitehdit Oy
Uusikatu 24 G 72
90100 OULU
Finland

Puhelin +358407188336

Y-tunnus FI14804341