

Indeksin vaikutus urakkahintaan on yhteensä

294 820,11 €

Indeksin vaikutus KYPA:n osuus urakkahintaan on yhteensä

213 501,94 €

Indeksin vaikutus VEHU:n osuus urakkahintaan on yhteensä

81 318,17 €

128,10 Urakkasopimuksen perusindeksi = 4/2022 M- indeksi (2015=100)

kuukausi	M- indeksi	muutos	KYPA maksuerät €	VEHU maksuerät €	KYPA korjaus €	VEHU korjaus €
4/2022	128,10	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
5/2022	128,70	0,005	0,00	0,00	0,00	0,00
6/2022	132,18	0,032	507 346,25	0,00	16 159,04	0,00
7/2022	133,45	0,042	0,00	0,00	0,00	0,00
8/2022	131,24	0,025	0,00	175 000,00	0,00	4 289,62
9/2022	131,96	0,030	42 900,00	337 100,00	1 292,69	10 157,74
10/2022	132,45	0,034	133 300,00	86 700,00	4 526,58	2 944,15
11/2022	131,92	0,030	126 100,00	358 400,00	3 760,36	10 687,65
12/2022	130,99	0,023	249 700,00	186 800,00	5 633,36	4 214,30
Yhteensä			1 059 346,25	1 144 000,00	31 372,03	32 293,45
1/2023	133,15	0,039	0,00	0,00	0,00	0,00
2/2023	133,41	0,041	0,00	0,00	0,00	0,00
3/2023	133,95	0,046	144 600,00	345 900,00	6 603,51	15 796,37
4/2023	133,42	0,042	271 500,00	193 500,00	11 275,41	8 036,07
5/2023	134,10	0,047	202 500,00	112 500,00	9 484,78	5 269,32
6/2023	133,73	0,044	437 000,00	38 000,00	19 206,17	1 670,10
7/2023	134,73	0,052			0,00	0,00
8/2023	135,64	0,059	302 000,00	75 000,00	17 775,80	4 414,52
9/2023	136,77	0,068	493 000,00		33 366,98	0,00
10/2023	137,24	0,071	223 000,00		15 911,16	0,00
11/2023	135,93	0,061	231 200,00	26 800,00	14 131,90	1 638,13
12/2023	135,28	0,056	484 884,00	26 800,00	27 177,73	1 502,14
Yhteensä			2 789 684,00	818 500,00	154 933,44	38 326,64
1/2024	134,46	0,050			0,00	0,00
2/2024	134,84	0,053	110 100,00	66 900,00	5 792,93	3 519,95
3/2024	135,87	0,061	0,00	67 900,00	0,00	4 118,52
4/2024	135,29	0,056	158 500,00	5 760,00	8 896,29	323,30
5/2024	135,00	0,054	232 200,00	50 800,00	12 507,26	2 736,30
6/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
7/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
8/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
9/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
10/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
11/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
12/2024	0,00	-1,000			0,00	0,00
Yhteensä			500 800,00	191 360,00	27 196,48	10 698,07
1/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
2/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
3/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
4/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
5/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
6/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
7/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
8/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
9/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
10/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
11/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
12/2025	0,00	-1,000			0,00	0,00
Yhteensä			0,00	0,00	0,00	0,00

Maarakennuskustannusindeksi

2015

Pisteluku

M-Indeksi

2022 k.a

132,03

Tammikuu

Helmikuu

Maaliskuu

Huhtikuu

128,10

Toukokuu

128,70

Kesäkuu

132,18

Heinäkuu

133,45

Elokuu

131,24

Syyskuu

131,96

Lokakuu

132,45

Marraskuu

131,92

Joulukuu

130,99

2023 k.a

134,78

Tammikuu

133,15

Helmikuu

133,41

Maaliskuu

133,95

Huhtikuu

133,42

Toukokuu

134,10

Kesäkuu

133,73

Heinäkuu

134,73

Elokuu

135,64

Syyskuu

136,77

Lokakuu

137,24

Marraskuu

135,93

Joulukuu

135,28

2024 k.a

Tammikuu

134,46

Helmikuu

134,84

Maaliskuu

135,87

Huhtikuu

135,29

Toukokuu

135

Kesäkuu

Heinäkuu

Elokuu

Syyskuu

Lokakuu

Marraskuu

Joulukuu

2025 k.a

Tammikuu

Helmikuu

Maaliskuu

Huhtikuu

Toukokuu

Kesäkuu

Heinäkuu

Elokuu

Syyskuu

Lokakuu

Marraskuu

Joulukuu

	Indeksit	KYPA	VEHU
1.	Vuosi 2022, 11/2022 asti	49 858,10	49 858,10
2.	Vuosi 2022-2023, 12/22-6/23	91 149,10	28 083,79
3.	Vuosi 2023, 7-12/23	121 939,55	114 010,27
4.	Vuosi 2024, 1-5/24	37 894,55	27 196,48
5.	Vuosi 2024, 6-12/24	0,00	0,00
6.	Vuosi 2025	0,00	0,00