

Turun kaupunki
Kaupunkiympäristölautakunta
Puolalankatu 5
PL 355
20101 Turku

Lähetetty sähköpostitse

OIKAISUVAATIMUKSEN TYÄDENNYS, TOPINOJANKAAREN RAKENTAMINEN
(RAKENNUSURAKKA 1), DNRO 2524-2024 (02 08 02)

Resolum Oy täydentää 22.4.2024 päivättyä oikaisuvaatimustaan seuraavin, tässä täydennyksessä esitetyin perustein:

Turun kaupungin juristi Lauri Kyllönen on toimittanut sähköpostitse 24.4.2024 tiedoksi LM-Suomiset Oy:n Suomen Asiakastieto Oy:n Alfa Rating-raportin 24.4.2024, jonka perusteella Hankintayksikkö on väittänyt LM-Suomiset Oy:n ratingin olevan (AA+) eli hyvä+ (**liite 1**).

Raportista on ilmennyt, että Turun kaupunki on käyttänyt taloudellisten edellytysten arvioimiseen väärää, tarjouksen antamishetkellä voimassa olevista Rating Alfa-arviointikriteereistä poikkeavaa Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-raporttia.

Turun kaupungin käyttämässä Rating Alfa-raportissa sovelletut arviointikriteerit ovat olleet suppeamatta. Raportissa ei määritellä luottoluokitusta, vaan ainoastaan rating yrityksen tilinpäätöstietojen perusteella. Tässä hankintayksikön käyttämässä, väärässä ja vanhassa raportissa ei huomioida taustahenkilöiden, yritystoiminnassa tapahtuneiden muutosten, maksutavan ja vakavaraisuuden vaikutusta arvioitavan yrityksen osalta, kuten oikeassa ja tarjouksen jättämishetkellä 13.3.2024 sekä hankintapäätöksen tekemishetkellä 9.4.2024 voimassa olleissa Rating Alfa-arviointikriteereissä tehdään.

Turun kaupungin väärät ja vanhentuneet arviointikriteerit käyvät hyvin ilmi Resolum Oy:n hankkimasta LM-Suomiset Oy:n 24.4.2024 Rating Alfa - yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti-raportista (**liite 2**). Kun Turun kaupungin toimittamassa, väärässä ja vanhentuneilla kriteereillä laaditussa raportissa ratingin esitetään olevan (AA+) eli hyvä+, on LM-Suomiset Oy:n luottoluokitus tosiasiallisesti oikeiden ja voimassa olevien Rating Alfa-kriteerien perusteella arvioituna tyydyttävä+ (A+).

Suomen Asiakastieto Oy on tiedottanut Rating Alfa-arviointikriteerien uudistumisesta lehdistötiedotteella jo 25.1.2023 (**liite 3**), jolloin tieto on saatettu julkisesti kaikkien, myös Turun kaupungin, tietoon. Turun kaupunki on lisäksi

Suomen Asiakastieto Oy:n sopimusasiakas, joten se on yhtäältä tullut ja ollut tietoinen sen käyttäneen virheellisiä kriteereitä tarjoaja LM-Suomiset Oy:n taloudellisten soveltuvuusedellytysten arvioimiseen.

Uudet Rating Alfa-kriteerit ovat olleet voimassa kesästä 2023 saakka, joten on täysin selvää, että Turun kaupunki on ollut niistä tietoinen taikka sen olisi vähintäänkin tullut olla tietoinen niistä 13.3.2024 ja 9.4.2024.

Kun lisäksi oikeiden ja voimassa olevien kriteerien mukaisesti laadittujen Rating Alfa -yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti-raporttien ulkoasu poikkeaa tyystin väärin, vanhojen kriteerien perusteella laadituista Rating Alfa-raporttien ulkoasusta, on täysin selvää, että Turun kaupunki on tiennyt soveltaneensa väärin kriteerein laadittua raporttia taloudellisten soveltuvuusedellytysten arvioimisessa LM-Suomiset Oy:n osalta.

LM-Suomiset Oy ei ole täyttänyt Turun kaupungin 13.3.2024 päivätyssä tarjouspyynnössä asettamia taloudellisia edellytyksiä.

Kun Turun kaupunki on näistä edellä todetuista seikoista huolimatta katsonut LM-Suomiset Oy:n täyttävän taloudelliset edellytykset, on Turun kaupunki näin menetellen rikkonut tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vaatimusta.

Helsingissä 24.4.2024



Joonas Tutti
OTM, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja
Helsinki
Resolum Oy:n asiamies

LIITTEET

- | | |
|---|---------|
| 1. Lauri Kyllösen sähköpostiviesti ja sen liite 24.4.2024 | liite 1 |
| 2. LM-Suomiset Oy:n Alfa Rating-raportti 24.4.2024 | liite 2 |
| 3. Suomen Asiakastieto Oy:n tiedote 25.1.2023 | liite 3 |

Luottoluokitus.



Lähtettäjä Kyllönen Lauri <lauri.kyllonen@turku.fi>
Vastaanottaja joonas.tutti@aalaki.fi <joonas.tutti@aalaki.fi>
Päiväys 2024-04-24 09:43

LM-Suomiset Oy.pdf (~940 Kt)

Hei!

Liittyy asiaan: OIKAISUVAATIMUS, TOPINOJANKAAREN RAKENTAMINEN
(RAKENNUSURAKKA 1), DNRO 2524-2024 (02 08 02).

Tiedoksi:

Tänään LM-Suomiset Oy:ta koskien ulos otettu Rating Alfa -raportti näyttää, että luottoluokitus on AA+ eli hyvä+.

Ystävällisin terveisin,

Lauri Kyllönen
kaupunginjuristi, varatuomari

Konsernihallinto, yhteiset palvelut, lakipalvelut
Turun kaupunki
p. 044 907 4739
lauri.kyllonen@turku.fi
lakiasiat.konsernihallinto@turku.fi

Luottamuksellisuusilmoitus

Tämä sähköpostiviesti saattaa sisältää tietoa, jonka hallintaoikeus, luottamuksellisuus ja / tai julkistaminen on rajattua sovellettavissa olevan lain mukaan. Sisältö on tarkoitettu ainoastaan vastaanottajan käyttöön. Jos tätä sähköpostiviestiä ei ole tarkoitettu Sinulle, sen käyttö, kopiointi, muuttaminen tai hallussapito on kiellettyä. Jos Sinulla on syytä uskoa, että tätä viestiä ei ole tarkoitettu Sinulle, ole hyvä ja poista se ja kaikki sen kopiot laitteistostasi ja ilmoittakaa asiasta myös lähettäjälle. Muista, että tällaisen viestin osalta olet lain mukaan vaitiolovelvollinen, etkä saa myöskään käyttää viestiä hyväksesi.

Meddelande av konfidentiell karaktär

Detta e-postmeddelande kan innehålla information, vars besittningsrätt, konfidentialitet och / eller offentliggörande är begränsat enligt tillämplig lag. Dess innehåll är endast avsett för mottagarens användning. Ifall denna e-post inte är ämnad för Dig, är dess användning, kopiering, ändring eller innehav förbjudet. Var god och radera meddelandet och alla dess kopior från din apparat, ifall Du har skäl att tro att detta meddelande inte har varit ämnat för Dig och informera även avsändaren. Kom ihåg att Du i fråga om ett sådant här meddelande har tystnadsplikt och Du får inte heller utnyttja meddelandet.

Confidentiality Notice

This message including any attachments may include information subject to applicable law, confidentiality and / or disclosure rules. The content is intended solely for the use of the recipient. If this email is not for you, you may not use, copy, modify or possess it. If you have reason to believe that this message is not for you, please remove it and any copies from your hardware and also inform the sender.





Rating Alfa

Tiedot luovutettu 24.04.2024

LM-Suomiset Oy

Lakarinkatu 46
26510 Rauma
Lakarinkatu 46, 26510 Rauma

Puhelin: +358 440 794977 **Telefax:** 02 8680785

Kaupparekisterinumero: 806383 **Rekisteröity:** 27.02.2001

Y-tunnus: 16509231 **Aloitusaika:** 26.01.2001

Liikevaihto: Liikevaihto vuonna 2022 oli 10.037 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2022.

Henkilöstö: Henkilöstö vuonna 2022 oli 32 henkilöä.

Toimiala: Yrityksen tutkittu toimiala 18.09.2004 rakennuspaikan valmistelutyöt (43120)

Yhteenveto

Yrityksen rating **24.04.2024** on **AA+** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

Rating		
	erinomainen	AAA
>	hyvä+	AA+
	hyvä	AA
	tydyttävä+	A+
	tydyttävä	A
	välttävä	B
	heikko	C

Maksutapa	Tausta	Talous
		erinomainen
	vahva	
	hyvä	> hyvä
> ei negatiivinen	tydyttävä	tydyttävä
lievästi negatiivinen	välttävä	välttävä
negatiivinen	heikko	heikko
	> ei luokittelua	ei luokittelua

Kertaluottosuositus 300 000 EUR

Taustaluokkaa ei luokitella, mikäli luottotietolaista johtuen vastuuhenkilötietoja ei voida käyttää (Luottotietolaki, 27§).

Yritystutka

Palvelu esittää huomioita yrityksen tiedoissa havaituista poikkeavuuksista. Käyttäjän on itse arvioitava tietojen merkitys. Kaikkia palvelun esittämiä havaintoja ei ole käytetty luottoluokituksessa luottotietolakiin perustuen.



Asteikko:

YT3 Yrityksen tiedoissa merkittäviä



Yritys ei täytä Yritystutkan alkuehtoja

poikkeavuuksia
YT2 Yrityksen tiedoissa huomioitavaa
YT1 Yrityksen tiedoissa ei poikkeavuuksia
YTO Yritys ei täytä Yritystutkan alkuehtoja

Yrityksestä ei tehdä tarkistuksia sen koon, yhtiömuodon, passiivisuuden tai tietojen vähyyden vuoksi. Tarkista myös luottoluokitukseen vaikuttavat negatiiviset tekijät.

Perustiedot

Yhtiömuoto	Osakeyhtiö
Omistajatyyppi	Yks.kotimainen
Osakepääoma	Maksettu osakepääoma: 8.000 EUR
Osakkeet	80 kpl
Toiminta	Liikevaihto vuonna 2022 oli 10.037 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2022. Henkilöstö vuonna 2022 oli 32 henkilöä. Yrityksen tutkittu toimiala 18.09.2004 rakennuspaikan valmistelutyöt (43120) Yrityksen toimipisteiden lukumäärä on 1. Yritys on työnantajarekisterissä 01.06.2008 alkaen. Yritys on alv-velvollinen liiketoiminnasta 26.01.2001 alkaen. Yritys on ennakkoperintärekisterissä 26.01.2001 alkaen.
Muut nimet	Aputoiminimi: Lakari Service

Maksutapa

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä. 6 kk:n aikana rekisteröityjen maksutapatietojen keskiarvo on 0 pv.

Vastuhenkilöt

Toimitusjohtaja
Suominen Markku Tapani, alkaen 10.03.2010
030480, Eurajoki
Henkilöllä yritysytteyksiä.

Toimitusjohtajan sijainen
Suominen Ilkka Kristian, alkaen 10.03.2010
060871, Rauma
Henkilöllä yritysytteyksiä.

Puheenjohtaja
Suominen Markku Tapani, alkaen 13.03.2012
030480, Eurajoki
Henkilöllä yritysytteyksiä.

Varsinainen jäsen
Suominen Ilkka Kristian, alkaen 13.03.2012
060871, Rauma
Henkilöllä yritysytteyksiä.

Varajäsen
Suominen Lasse Eelis Aatos, alkaen 13.03.2012
260945, Eurajoki
Ei henkilötunnusellisia yritysytteyksiä.

Nimenkirjoitus

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä. Prokuristi kirjoittaa toiminimen yksin.

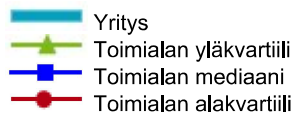
Osakkaat

Yrityksen ilmoituksen mukaan 15.11.2023 osakkaat ovat:
Suominen Markku Tapani, s.03.04.1980 42 osaketta
Suominen Ilkka Kristian, s.06.08.1971 38 osaketta

Yrityskiinnitykset

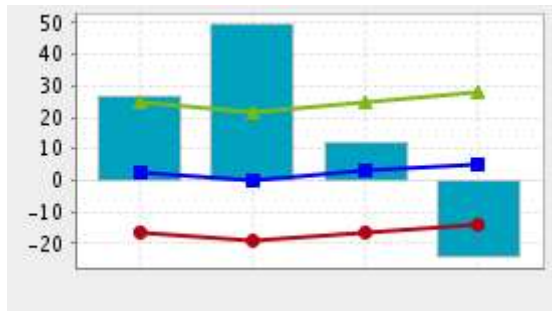
Yrityskiinnityksiä yhteensä 1.600 tEUR.

Tilinpäätösanalyysin yhteenveto



Volyymi

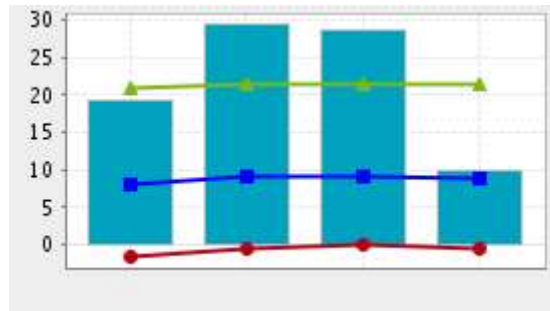
Liikevaihdon muutosprosentti



	2019	2020	2021	2022
Yritys	26,8	49,4	12,1	-24,2
Yläkvartiili	25,0	21,4	24,9	28,2
Mediaani	2,8	0,3	3,2	5,4
Alakvartiili	-16,4	-19,1	-16,4	-14,1

Kannattavuus

Sijoitetun pääoman tuotto



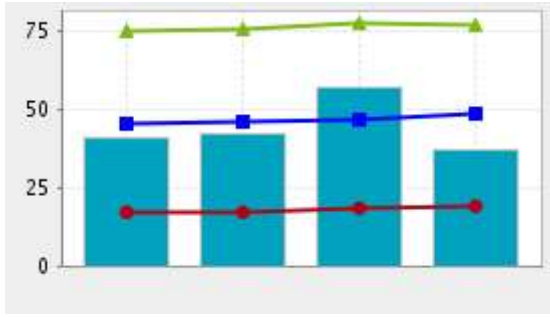
	2019	2020	2021	2022
Yritys	19,4	29,4	28,8	10,0
Yläkvartiili	21,0	21,5	21,4	21,4
Mediaani	8,0	9,0	9,0	8,9
Alakvartiili	-1,6	-0,6	0,0	-0,5

Vakavaraisuus

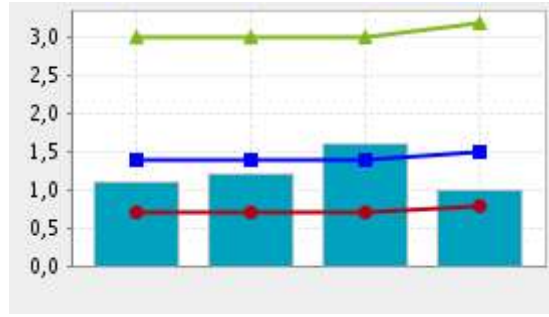
Omavaraisuusaste

Maksuvalmius

Current ratio



	2019	2020	2021	2022
Yritys	40,8	42,4	56,8	37,3
Yläkvartiili	75,0	75,4	77,7	76,9
Mediaani	45,3	46,2	46,9	48,9
Alakvartiili	17,1	17,2	18,8	19,3



	2019	2020	2021	2022
Yritys	1,1	1,2	1,6	1,0
Yläkvartiili	3,0	3,0	3,0	3,2
Mediaani	1,4	1,4	1,4	1,5
Alakvartiili	0,7	0,7	0,7	0,8

Tilinpäätösanalyysi

Toimialavertailu	<p>Tilinpäätösanalyysi perustuu LM-Suomiset Oy:n 31.12.2022 päättyneen tilikauden tilinpäätöstietoihin. Analyysissä on hyödynnetty myös tilikausien 2017-2021 tietoja.</p> <p>Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen. Vertailussa on käytetty 2931 toimialaluokan 43120 (Rakennuspaikan valmistelutyöt) yritystä tilikaudelta 2022. Toimialan konkurssiriski on 0,4</p>
Volyyymi	<p>% ja maksuhäiriöriski 4,8 %. Maksuhäiriöriski on lähellä kaikkien yritysten mediaanitasoa.</p> <p>LM-Suomiset Oy:n liikevaihto on keskiuuri (10,0 m EUR) suhteessa kaikkiin toimiviin yrityksiin. Yritys on toimialallaan selvästi keskimääräistä (293</p>
Kannattavuus	<p>t EUR) suurempi. Viime tilikaudella liikevaihto on jonkin verran laskenut (-24,2 %). Liikevaihdon kehitys oli toimialaa merkittävästi heikompi. Tämä johtaa jatkuessaan markkinaosuuden selvään menetykseen. Yrityksen palveluksessa toimi viime tilikaudella keskimäärin 32 henkilöä. Liikevaihto henkilöä kohti on 314 t EUR, mikä on toimialaan (mediaani 150 t EUR) verrattuna erittäin hyvä. Työvoiman tuottavuus on siten varsin korkealla tasolla.</p> <p>Yrityksen käyttökateprosentti (14,1 %) on toimialaan (mediaani 15,3 %) suhteutettuna tyydyttävä. Myös liikevoittoprosentti (8,3 %) on toimialaan</p>
Maksuvalmius	<p>(6,1 %) verrattuna tyydyttävä. Kannattavuuden keskeinen tunnusluku, sijoitetun pääoman tuotto prosentti, on tyydyttävä (10,0 %). Toimialan keskimääräinen kannattavuus on 8,9 %. Viime tilikaudella kannattavuus on olennaisesti heikentynyt.</p> <p>Mikäli sijoitetun pääoman sijasta lasketaan tuotto kokonaispääomalle ottaen huomioon myös korottomat velat, on tuottosuhte 9,1 %. Korottomien velkojen osuus yrityksen taseesta on pieni, minkä vuoksi kokonaispääoman ja sijoitetun pääoman tuotto prosentit ovat lähellä toisiaan. Tuotto on toimialaan (7,7 %) nähden tyydyttävä.</p> <p>Perinteinen maksuvalmius current ratiolla mitattuna on välttävä (1,0), mikä on alempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 1,5). Yrityksen</p>
Vakavaraisuus	<p>myyntisaamisten kiertoaika (30 vrk) on keskimääräinen toimialaan (34 vrk) verrattuna.</p> <p>LM-Suomiset Oy:n vakavaraisuus on omavaraisuusasteella mitattuna hyvä (37,3 %). Toimialan omavaraisuusasteen mediaani on 48,9 %. Vakavaraisuus on</p>
Yhteenveto ja huomautukset	<p>heikentynyt huomattavasti viime tilikaudella. Yrityksen net gearing on 1,5, mitä voidaan pitää tyydyttävänä. Suhteellinen velkaantuneisuus on 72,3 %, mikä on toimialan mediaaniin (34,1 %) verrattuna heikko.</p> <p>Yrityksen kannattavuus ja vakavaraisuus ovat molemmat vähintään tyydyttävällä tasolla, joten välttävä maksuvalmius ei aiheuta välitöntä riskiä.</p> <p>Tilinpäätösanalyysin sanallinen tulkinta on tuotettu ohjelmallisesti oikaisemattomista tilinpäätöksistä.</p>

Tilintarkastus

Tilintarkastaja tilikaudella 01.01.2022 - 31.12.2022:
HT Lempainen Kaarle
01.01.2022 - 31.12.2022
Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Kyselytiedot

Yritystä on kysytty 6 kuukauden aikana 223 kertaa.

Suomen Asiakastieto Oy ei takaa raportissa esitettyjen tietojen oikeellisuutta tai täydellisyyttä eikä vastaa vahingoista, joita tämän raportin käytöstä mahdollisesti aiheutuu.

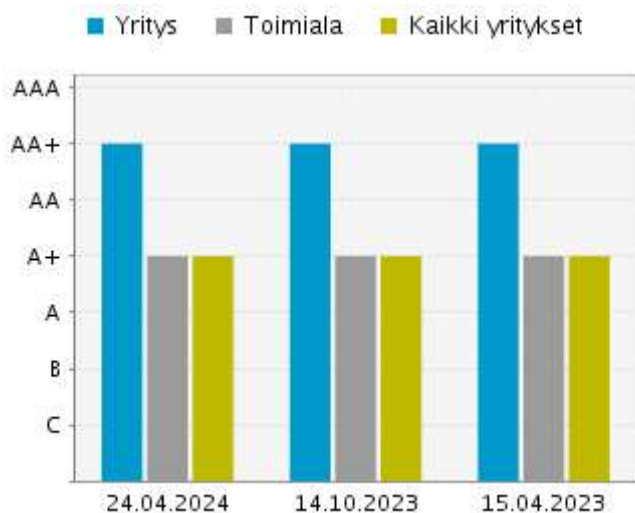
Ratinghistoria

Yrityksen rating on **24.04.2024** on **AA+** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

24.04.2024 AA+ tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

14.10.2023 AA+ tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

15.04.2023 AA+ tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja



Toimialan ratingjakauma 24.04.2024

Luokka		Kpl	%
Erinomainen	AAA	197	3
Hyvä +	AA+	1 082	16
Hyvä	AA	1 957	29
Tyydyttävä +	A+	1 340	19
Tyydyttävä	A	1 250	18
Välttävä	B	306	4
Heikko	C	775	11
Yhteensä		6 907	

Vertailutoimiala : rakennuspaikan valmistelutyöt (43120)

Rating Alfa

LM-Suomiset Oy

Yritystiedot

Virallinen nimi	LM-Suomiset Oy	Toimiala	43120 Rakennuspaikan valmistelutyöt
Katuosoite	Lakarinkatu 46, 26510 Rauma	Rekisteröintipäivä	27.02.2001
Postiosoite	Lakarinkatu 46, 26510 Rauma	Perustamispäivä	26.01.2001
Puhelin	+358 440 794977	Liikevaihto	Liikevaihto vuonna 2022 oli 10.037 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2022.
Yrityksen kotisivu	www.lm-suomiset.fi	Henkilöstö	Henkilöstö vuonna 2022 oli 32 henkilöä.
Y-tunnus	16509231	LEI tunnus	Yritykselle ei löydy aktiivista LEI tunnusta

Yrityksen luottoluokitus



Tyydyttävä+

Yrityksen luokitus 24.04.2024 on laskettu tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja.

Yritykseen liittyy kohtalaisen pieni maksuhäiriön riski seuraavien 12kk aikana.

Aikaisempi rating

- A+ (15.10.2023 tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja)
- AA+ (16.04.2023 tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja)

Asteikko

- AAA - Erinomainen
- AA+ - Hyvä+
- AA - Hyvä
- A+ - Tyydyttävä+
- A - Tyydyttävä
- B - Välttävä
- C - Heikko

Luokitukseen eniten vaikuttaneet tekijät

✔	Ei maksuhäiriöitä (pos.)	Yritykselle ei ole kirjattu maksuhäiriöitä, jotka vaikuttaisivat luokitusta heikentävästi.
✔	Ikä (pos.)	Yrityksen ikä luokittelun hetkellä parantaa luokittelua.
⚠	Maksutapa (neg.)	Yrityksen luottotietolain mukaiset maksutapatiedot ovat keskimääräistä heikommat.
✔	Suhteellinen kannattavuus (pos.)	Maksuhäiriörisikin näkökulmasta yrityksen kannattavuuden tunnusluvut kuten nettotulos ja sijoitetun pääoman tuottoaste ovat riskivaikutukseltaan keskimääräistä paremmat.
⚠	Suhteellinen vakavaraisuus (neg.)	Yrityksen tai konsernin omavaraisuus on keskimääräistä heikompi.

Kertaluottosuositus

270 000 EUR

Luottosuosituksen avulla voi arvioida turvallista rajaa lyhytaikaiselle velalle.

Suositus on varsin konservatiivinen ja sen laskennassa oletetaan, että yritys hakee luottoa todennäköisesti myös muilta velkojilta.






Perustiedot

Yhtiömuoto	Osakeyhtiö	Osakkeet	80 kpl
Omistajatyyppe	Yks.kotimainen	Osakepääoma	8 000 EUR
Tilikausi	0101 - 3112	Viimeisin tilikausi päättyi	31.12.2022
Muut nimet	Aputoiminimet: Lakari Service		

Taustatiedot

Rekisteri	Huomioitavaa	Alkupäivämäärä	Loppupäivämäärä
✔ Kaupparekisterissä		27.02.2001	
✔ Alv-velvollinen liiketoiminnasta		26.01.2001	
✔ Ennakkoperintärekisterissä		26.01.2001	
✔ Työnantajarekisterissä		01.06.2008	

Talous

	Kannattavuus (Sijoitetun pääoman tuotto)	10,0 % (Toimialan mediaani 8,9 %)	Tiedot vuodelta 2022
	Maksuvalmius (Current ratio)	1,0 % (Toimialan mediaani 1,5 %)	Tiedot vuodelta 2022
	Vakavaraisuus (Omavaraisuusaste)	37,3 % (Toimialan mediaani 48,9 %)	Tiedot vuodelta 2022
	Tilintarkastajan lausunto	Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.	Tiedot vuodelta 2022
	Maksuhäiriöt ja maksutapatieidot	Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä. 6 kk:n aikana rekisteröityjen maksutapatieitojen keskiarvo on 0 pv.	

Vastuuhenkilöt ja muut rekisteriin merkityt henkilöt ja yhteisöt

Tiedot päivitetty 13.03.2012

Nimi ja asema	Kansalaisuus	Tuloaika	Eroaika
Suominen Markku Tapani , Eurajoki, 030480 Toimitusjohtaja	FI	10.03.2010	
Suominen Ilkka Kristian , Rauma, 060871 Toimitusjohtajan sijainen	FI	10.03.2010	
Suominen Markku Tapani , Eurajoki, 030480 Puheenjohtaja	FI	13.03.2012	
Suominen Ilkka Kristian , Rauma, 060871 Varsinainen jäsen	FI	13.03.2012	
Suominen Lasse Eelis Aatos , Eurajoki, 260945 Varajäsen	FI	13.03.2012	
KPMG Oy Ab , Helsinki Tilintarkastaja		04.04.2024	
Juurinen Heini Helena , Pori, 040386 Tilintark.yhteisön päävast. tilint	FI	04.04.2024	
Lempainen Kaarle Herman , Nakkila, 010249 Tilintarkastaja	FI	11.10.2019	03.04.2024
Santavuo Heikki Juhani , Pori, 140953 Varatilintarkastaja	FI	11.10.2019	03.04.2024

Tässä palvelussa esitetään myös muita, kuin Luottotietolain 3 §:n tarkoittamia yrityksen tai muun yhteisön vastuuhenkilöitä. Katso Asiakastiedon tietokannassa olevat vastuuhenkilöasemat [täältä](#).

Toiminimenkirjoitusteksti

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

Prokuristi kirjoittaa toiminimen yksin.

Nimenkirjoitus

Päivitetty 04.04.2024

Nimi ja paikkakunta	Rooli	Kansalaisuus	Eroaika
Suominen Ilkka Kristian, Rauma, 060871	Prokuristi	FI	

Prokuristi kirjoittaa toiminimen yksin.

Osakkaat

Yrityksen ilmoituksen mukaan 15.11.2023 osakkaat ovat:

Suominen Markku Tapani, s.03.04.1980 42 osaketta
Suominen Ilkka Kristian, s.06.08.1971 38 osaketta

Yrityskiinnitykset

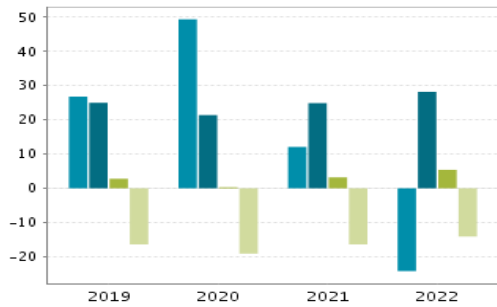
Yrityskiinnityksiä yhteensä 1.600 tEUR.

Tilinpäätösanalyysin yhteenveto

■ Yritys ■ Toimialan yläkvartiili ■ Toimialan mediaani ■ Toimialan alakvartiili

Volyymi

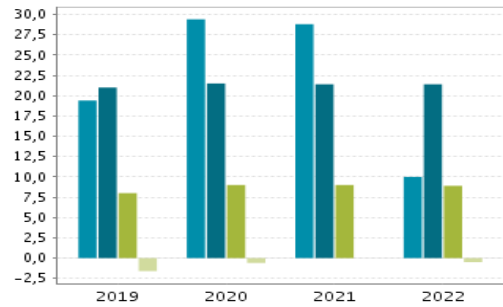
Liikevaihdon muutosprosentti



	2019	2020	2021	2022
Yritys	26,8	49,4	12,1	-24,2
Toimialan yläkvartiili	25,0	21,4	24,9	28,2
Toimialan mediaani	2,8	0,3	3,2	5,4
Toimialan alakvartiili	-16,4	-19,1	-16,4	-14,1

Kannattavuus

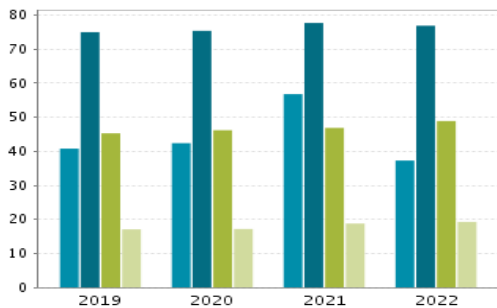
Sijoitetun pääoman tuotto



	2019	2020	2021	2022
Yritys	19,4	29,4	28,8	10,0
Toimialan yläkvartiili	21,0	21,5	21,4	21,4
Toimialan mediaani	8,0	9,0	9,0	8,9
Toimialan alakvartiili	-1,6	-0,6	0,0	-0,5

Vakavaraisuus

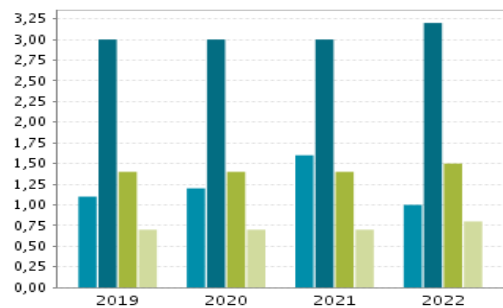
Omavaraisuusaste



	2019	2020	2021	2022
Yritys	40,8	42,4	56,8	37,3
Toimialan yläkvartiili	75,0	75,4	77,7	76,9
Toimialan mediaani	45,3	46,2	46,9	48,9
Toimialan alakvartiili	17,1	17,2	18,8	19,3

Maksuvalmius

Current ratio



	2019	2020	2021	2022
Yritys	1,1	1,2	1,6	1,0
Toimialan yläkvartiili	3,0	3,0	3,0	3,2
Toimialan mediaani	1,4	1,4	1,4	1,5
Toimialan alakvartiili	0,7	0,7	0,7	0,8

Tilinpäätösanalyysi

Tilinpäätösanalyysi perustuu LM-Suomiset Oy:n 31.12.2022 päättyneen tilikauden tilinpäätöstietoihin. Analyysissä on hyödynnetty myös tilikausien 2017-2021 tietoja.

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Toimialavertailu

Vertailussa on käytetty 2931 toimialaluokan 43120 (Rakennuspaikan valmistelutyöt) yritystä tilikaudelta 2022. Toimialan konkurssiriski on 0,4 % ja maksuhäiriöriski 4,8 %. Maksuhäiriöriski on lähellä kaikkien yritysten mediaanitasoa.

Volyymi

LM-Suomiset Oy:n liikevaihto on keskisuuri (10,0 m EUR) suhteessa kaikkiin toimiviin yrityksiin. Yritys on toimialallaan selvästi keskimääräistä (293 t EUR) suurempi. Viime tilikaudella liikevaihto on jonkin verran laskenut (-24,2 %). Liikevaihdon kehitys oli toimialaa merkittävästi heikompi. Tämä johtaa jatkuessaan markkinaosuuden selvään menetykseen. Yrityksen palveluksessa toimi viime tilikaudella keskimäärin 32 henkilöä. Liikevaihto henkilöä kohti on 314 t EUR, mikä on toimialaan (mediaani 150 t EUR) verrattuna erittäin hyvä. Työvoiman tuottavuus on siten varsin korkealla tasolla.

Kannattavuus

Yrityksen käyttökateprosentti (14,1 %) on toimialaan (mediaani 15,3 %) suhteutettuna tyydyttävä. Myös liikevoittoprosentti (8,3 %) on toimialaan (6,1 %) verrattuna tyydyttävä. Kannattavuuden keskeinen tunnusluku, sijoitetun pääoman tuotto, on tyydyttävä (10,0 %). Toimialan keskimääräinen kannattavuus on 8,9 %. Viime tilikaudella kannattavuus on olennaisesti heikentynyt.

Mikäli sijoitetun pääoman sijasta lasketaan tuotto kokonaispääomalle ottaen huomioon myös korottomat velat, on tuottosuhte 9,1 %. Korottomien velkojen osuus yrityksen taseesta on pieni, minkä vuoksi kokonaispääoman ja sijoitetun pääoman tuottoerot ovat lähellä toisiaan. Tuotto on toimialaan (7,7 %) nähden tyydyttävä.

Maksuvalmius

Perinteinen maksuvalmius current ratiolla mitattuna on välttävä (1,0), mikä on alempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 1,5). Yrityksen myyntisaamisten kiertoaika (30 vrk) on keskimääräinen toimialaan (34 vrk) verrattuna.

Vakavaraisuus

LM-Suomiset Oy:n vakavaraisuus on omavaraisuusasteella mitattuna hyvä (37,3 %). Toimialan omavaraisuusasteen mediaani on 48,9 %. Vakavaraisuus on heikentynyt huomattavasti viime tilikaudella. Yrityksen net gearing on 1,5, mitä voidaan pitää tyydyttävänä. Suhteellinen velkaantuneisuus on 72,3 %, mikä on toimialan mediaaniin (34,1 %) verrattuna heikko.

Yhteenveto ja huomautukset

Yrityksen kannattavuus ja vakavaraisuus ovat molemmat vähintään tyydyttävällä tasolla, joten välttävä maksuvalmius ei aiheuta välitöntä riskiä.

Tilinpäätösanalyysin sanallinen tulkinta on tuotettu ohjelmallisesti oikeisemmista tilinpäätöksistä.

Kyselytiedot

Yritystä on kysytty 6 kuukauden aikana 224 kertaa.

Suomen Asiakastieto Oy ei takaa raportissa esitettyjen tietojen oikeellisuutta tai täydellisyyttä eikä vastaa vahingoista, joita tämän raportin käytöstä mahdollisesti aiheutuu. Tietoja voidaan hyödyntää vain muiden tietojen yhteydessä ja vain päätöksenteon apuna.

Yrityksen maksuhäiriöt ja muut luottotietomerkinnot

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä

Maksukäytös edellisen 6 kuukauden aikana

Jakso	Yrityksen maksuviive pv, ka	Toimialan maksuviive pv, ka	Laskujen ka. euromäärä	Laskuja yhteensä kpl	Positiiviset maksutavat kpl	Yli 30 pv viivästyneet kpl
4/2024						
3/2024	16	70	6742	21	6	1
2/2024	0	1	5868	19	11	
1/2024	0	2	5161	33	20	
12/2023	0	4	2187	19	15	
11/2023	0	2	13776	16	13	

6 kk:n aikana rekisteröityjen maksutapatietojen keskiviive on 0 pv.

Yrityskiinnitykset

Numerot	LKM	á-hinta	Velkoja tai haltija/ Jälkipantin saaja	Hakupäivä
001	1	200,0 EUR	Finnvera Oyj	01.09.2010
001	1	400,0 EUR	Länsi-Suomen Osuuspankki	12.07.2017
001	1	1.000,0 EUR	Länsi-Suomen Osuuspankki	05.05.2022

Yrityskiinnityksiä yhteensä 1.600,0 EUR

Yrityksen tuloslaskelma (t EUR)

	31.12.2019 12 KK	%	31.12.2020 12 KK	%	31.12.2021 12 KK	%	31.12.2022 12 KK	%
TULOSLASKELMA								
LIKEVAIHTO	7.908,0	100	11.816,0	100	13.244,0	100	10.037,0	100
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos	319,0	4,0	-363,0	3,1	-191,0	1,4		
Valmistus omaan käyttöön								
Liiketoiminnan muut tuotot	6,0	0,1	3,0	0,0	15,0	0,1	38,0	0,4
Materiaalit ja palvelut	-3.246,0	41,0	-5.139,0	43,5	-6.257,0	47,2	-3.537,0	35,2
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1.332,0	16,8	-2.056,0	17,4	-2.203,0	16,6	-1.615,0	16,1
Ostot tilikauden aikana	-1.332,0	16,8	-2.056,0	17,4	-2.141,0	16,2	-1.596,0	15,9
Varastojen muutos					-62,0	0,5	-19,0	0,2
Ulkopuoliset palvelut	-1.914,0	24,2	-3.083,0	26,1	-4.054,0	30,6	-1.923,0	19,2
BRUTTOTULOS	4.987,0	63,1	6.317,0	53,5	6.811,0	51,4	6.538,0	65,1
Henkilöstökulut	-1.281,0	16,2	-1.509,0	12,8	-1.400,0	10,6	-1.282,0	12,8
Palkat ja palkkiot	-1.035,0	13,1	-1.229,0	10,4	-1.126,0	8,5	-1.016,0	10,1
Henkilöstösivukulut	-246,0	3,1	-280,0	2,4	-274,0	2,1	-266,0	2,7
Eläkekulut	-195,0	2,5	-205,0	1,7	-226,0	1,7	-220,0	2,2

Muut henkilösivukulut	-51,0	0,6	-75,0	0,6	-48,0	0,4	-45,0	0,4
Poistot ja arvonalentumiset	-345,0	4,4	-445,0	3,8	-598,0	4,5	-589,0	5,9
Suunnitelman mukaiset poistot	-345,0	4,4	-445,0	3,8	-598,0	4,5	-589,0	5,9
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä								
Vaihtuvien vastaavien poikkeukselliset arvonalentumiset								
Liiketoiminnan muut kulut	-2.710,0	34,3	-3.024,0	25,6	-3.154,0	23,8	-3.831,0	38,2
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	652,0	8,2	1.338,0	11,3	1.659,0	12,5	836,0	8,3
Rahoitustuotot ja -kulut	-127,0	1,6	-95,0	0,8	-70,0	0,5	-120,0	1,2
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä								
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä								
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista								
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista saman kons. yrityksiltä								
Muut korko- ja rahoitustuotot	5,0	0,1					6,0	0,1
Muut korko- ja rahoitustuotot saman konsernin yrityksiltä								
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista								
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista								
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-132,0	1,7	-95,0	0,8	-70,0	0,5	-125,0	1,2
Korkokulut ja muut rahoituskulut saman konsernin yrityksille								
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	525,0	6,6	1.243,0	10,5	1.589,0	12,0	716,0	7,1
Tilinpäätössiirrot								
Poistoeron muutos								
Verotusperusteisten varausten muutos								
Konserniavustus/satunnaiset erät								
Tulovero	-103,0	1,3	-240,0	2,0	-338,0	2,6	-122,0	1,2
Muut välittömät verot								
Laskennallisen veroveljan muutos								
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	422,0	5,3	1.003,0	8,5	1.251,0	9,4	594,0	5,9

Yrityksen tuloslaskelma (t EUR)

	31.12.2016 18 KK	%	31.12.2017 12 KK	%	31.12.2018 12 KK	%
TULOSLASKELMA						
LIKEVAIHTO	7.781,0	100	5.297,0	100	6.236,0	100
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos			317,0	6,0	-82,0	1,3
Valmistus omaan käyttöön						
Liiketoiminnan muut tuotot			1,0	0,0	24,0	0,4
Materiaalit ja palvelut	-4.075,0	52,4	-2.909,0	54,9	-3.100,0	49,7

Muut osakkeet ja osuudet								
Muut arvopaperit								
Rahat ja pankkisaamiset	-98,0	-2,1	532,0	8,1	1.391,0	20,1	207,0	1,8
TASEEN LOPPUSUMMA	4.585,0	100	6.585,0	100	6.904,0	100	11.570,0	100
VASTATTAVAA								
OMA PÄÄOMA								
Osake-,osuus tai muu vastaava pääoma	8,0	0,2	8,0	0,1	8,0	0,1	8,0	0,1
Ylikurssirahasto								
Arvonkorotusrahasto								
Muut rahastot								
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto								
Vararahasto								
Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot								
Käyvän arvon rahasto								
Muut rahastot								
Edellisten tilikausien tulos	1.439,0	31,4	1.780,0	27,0	2.663,0	38,6	3.710,0	32,1
Tilikauden tulos	422,0	9,2	1.003,0	15,2	1.251,0	18,1	594,0	5,1
Pääomalainat								
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ								
Kertynyt poistoero								
Verotusperusteiset varaukset								
PAKOLLISET VARAUKSET								
Eläkevaraukset								
Verovaraukset								
Muut pakolliset varaukset								
VIERAS PÄÄOMA								
Pitkäaikainen vieras pääoma	1.572,0	34,3	2.510,0	38,1	1.886,0	27,3	6.187,0	53,5
Joukkovelkakirjalainat								
Vaihtovelkakirjalainat								
Pääomalainat								
Lainat rahoituslaitoksilta	1.462,0	31,9	2.437,0	37,0	1.870,0	27,1	6.177,0	53,4
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta								
Saadut ennakot								
Ostovelat								
Rahoitusvekselit								
Velat saman konsernin yrityksille								
Velat omistusyhteisyrityksille								
Laskennallinen verovelka								
Muut velat	110,0	2,4	73,0	1,1	16,0	0,2	10,0	0,1
Siirtovelat								
Lyhytaikainen vieras pääoma	1.144,0	25,0	1.285,0	19,5	1.096,0	15,9	1.071,0	9,3
Joukkovelkakirjalainat								
Vaihtovelkakirjalainat								
Pääomalainat								
Lainat rahoituslaitoksilta	59,0	1,3	54,0	0,8	48,0	0,7	48,0	0,4

Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta								
Saadut ennakot								
Ostovelat	634,0	13,8	674,0	10,2	476,0	6,9	476,0	4,1
Rahoitusvekselit								
Velat saman konsernin yrityksille								
Velat omistusyhteisyrityksille								
Muut velat	159,0	3,5	93,0	1,4	202,0	2,9	296,0	2,6
Siirtovelat	292,0	6,4	464,0	7,0	370,0	5,4	251,0	2,2
TASEEN LOPPUSUMMA	4.585,0	100	6.585,0	100	6.904,0	100	11.570,0	100

Yrityksen tase (t EUR)

	31.12.2016 18 KK	%	31.12.2017 12 KK	%	31.12.2018 12 KK	%
TASE						
VASTAAVAA						
PYSYVÄT VASTAAVAT	2.133,0	81,5	2.619,0	72,5	2.732,0	73,5
Aineettomat hyödykkeet						
Kehittämismenot						
Aineettomat oikeudet						
Liikearvo						
Muut aineettomat hyödykkeet						
Ennakkomaksut						
Aineelliset hyödykkeet	2.078,0	79,4	2.564,0	71,0	2.677,0	72,0
Maa- ja vesialueet			15,0	0,4	17,0	0,5
Rakennukset ja rakennelmat			163,0	4,5	164,0	4,4
Koneet ja kalusto			2.386,0	66,1	2.496,0	67,2
Muut aineelliset hyödykkeet						
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat						
Sijoitukset	55,0	2,1	55,0	1,5	55,0	1,5
Osuudet saman konsernin yrityksissä						
Saamiset saman konsernin yrityksiltä						
Osuudet omistusyhteisyrityksissä						
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä						
Muut osakkeet ja osuudet			5,0	0,1	5,0	0,1
Muut saamiset			50,0	1,4	50,0	1,3
VAIHTUVAT VASTAAVAT	485,0	18,5	992,0	27,5	985,0	26,5
Vaihto-omaisuus	10,0	0,4	327,0	9,1	245,0	6,6
Aineet ja tarvikkeet			10,0	0,3	10,0	0,3
Keskeneräiset tuotteet			317,0	8,8	235,0	6,3
Valmiit tuotteet/tavarat						
Muu vaihto-omaisuus						
Ennakkomaksut						
Saamiset						
Pitkäaikaiset saamiset						
Myyntisaamiset						
Saamiset saman konsernin yrityksiltä						

Saamiset omistusyhteisyrittäjäryhmittä						
Lainasaamiset						
Laskennallinen verosaaminen						
Muut saamiset						
Maksamattomat osakkeet/osuudet						
Siirtosaamiset						
Lyhytaikaiset saamiset	175,0	6,7	352,0	9,7	604,0	16,3
Myyntisaamiset	170,0	6,5	342,0	9,5	587,0	15,8
Saamiset saman konsernin yritysryhmittä						
Saamiset omistusyhteisyrittäjäryhmittä						
Lainasaamiset			1,0	0,0	10,0	0,3
Laskennallinen verosaaminen						
Muut saamiset	5,0	0,2				
Maksamattomat osakkeet/osuudet						
Siirtosaamiset			9,0	0,2	7,0	0,2
Rahoitusarvopaperit						
Osuudet saman konsernin yritysryhmissä						
Muut osakkeet ja osuudet						
Muut arvopaperit						
Rahat ja pankkisaamiset	300,0	11,5	313,0	8,7	136,0	3,7
TASEEN LOPPUSUMMA	2.618,0	100	3.611,0	100	3.716,0	100
VASTATTAVAA						
OMA PÄÄOMA						
Osake-, osuus tai muu vastaava pääoma	8,0	0,3	8,0	0,2	8,0	0,2
Ylikurssirahasto						
Arvonkorotusrahasto						
Muut rahastot						
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto						
Vararahasto						
Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot						
Käyvän arvon rahasto						
Muut rahastot						
Edellisten tilikausien tulos	531,0	20,3	1.054,0	29,2	1.301,0	35,0
Tilikauden tulos	565,0	21,6	329,0	9,1	218,0	5,9
Pääomalainat						
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ						
Kertynyt poistoero						
Verotusperusteiset varaukset						
PAKOLLISET VARAUKSET						
Eläkevaraukset						
Verovaraukset						
Muut pakolliset varaukset						
VIERAS PÄÄOMA						
Pitkäaikainen vieras pääoma	1.066,0	40,7	1.472,0	40,8	1.416,0	38,1
Joukkovelkakirjalainat						
Vaihtovelkakirjalainat						
Pääomalainat						

Lainat rahoituslaitoksilta			1.392,0	38,5	1.336,0	36,0
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta						
Saadut ennakot						
Ostovelat						
Rahoitusvekselit						
Velat saman konsernin yrityksille						
Velat omistusyhteisyriksille						
Laskennallinen verovelka						
Muut velat	1.066,0	40,7	80,0	2,2	80,0	2,2
Siirtovelat						
Lyhytaikainen vieras pääoma	448,0	17,1	748,0	20,7	773,0	20,8
Joukkovelkakirjalainat						
Vaihtovelkakirjalainat						
Pääomalainat						
Lainat rahoituslaitoksilta			106,0	2,9	58,0	1,6
Takaisinlainat työeläkevakuutuslaitoksilta						
Saadut ennakot						
Ostovelat	99,0	3,8	329,0	9,1	256,0	6,9
Rahoitusvekselit						
Velat saman konsernin yrityksille						
Velat omistusyhteisyriksille						
Muut velat	350,0	13,4	59,0	1,6	106,0	2,9
Siirtovelat			253,0	7,0	354,0	9,5
TASEEN LOPPUSUMMA	2.618,0	100	3.611,0	100	3.716,0	100

Tietoa tilintarkastuksesta

Tilikausi	Tilintarkastajan nimi	Tilintarkastusyhteisö
-----------	-----------------------	-----------------------

31.12.22	Lempainen Kaarle HT	
----------	---------------------	--

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

31.12.21	Lempainen Kaarle HT	
----------	---------------------	--

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

31.12.20	Lempainen Kaarle HT	
----------	---------------------	--

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

31.12.19	Lempainen Kaarle HT	
----------	---------------------	--

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Tietoa tilintarkastuksesta

Tilikausi	Tilintarkastajan nimi	Tilintarkastusyhteisö
-----------	-----------------------	-----------------------

31.12.18	Lempainen Kaarle HT	
----------	---------------------	--

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

31.12.17	Lempainen Seppo	
----------	-----------------	--

Tilintarkastaja on antanut vakiomuotoisen tilintarkastuskertomuksen.

Yrityksen tunnusluvut

Tilikausi	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Volyymi				
Liikevaihto tEUR	7.908,0	11.816,0	13.244,0	10.037,0
Liikevaihdon muutos %	26,8	49,4	12,1	-24,2
Liikevaihto tEUR/henkilö				313,7
Jalostusarvo tEUR /henkilö				84,6
Kannattavuus				
Käyttökate %	12,6	15,1	17,0	14,1
Liikevoitto %	8,2	11,3	12,5	8,3
Nettotulos %	5,3	8,5	9,4	5,9
Sijoitetun pääoman tuotto %	19,4	29,4	28,8	10,0
Kokonaispääoman tuotto %	15,8	24,0	24,6	9,1
Maksuvalmius				
Quick ratio	0,6	1,1	1,5	1,0
Current ratio	1,1	1,2	1,6	1,0
Vakavaraisuus				
Omavaraisuusaste %	40,8	42,4	56,8	37,3
Net gearing	1,0	0,8	0,2	1,5
Suhteellinen velkaantuneisuus %	34,3	32,1	22,5	72,3
Käyttöpääoma				
Käyttöpääoma %	9,2	3,1	-1,3	3,6
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	7,1	1,7	0,3	0,2
Myyntisaamisten kiertoaika pv	37	26	7	30
Ostovelkojen kiertoaika pv	71	48	28	49

Toimialan tunnusluvut

Toimiala 43120 Rakennuspaikan valmistelutyöt (9 776 kpl)

Vuosi	2019	2020	2021	2022
Toimialalla yrityksiä	2.814	2.853	2.925	2.931
Volyymi				
Liikevaihto tEUR	302,0	278,0	279,0	293,0
Liikevaihdon muutos %	2,8	0,3	3,2	5,4
Liikevaihto tEUR/henkilö	135,8	140,0	140,3	150,0
Jalostusarvo tEUR /henkilö	60,8	63,4	63,0	64,7
Kannattavuus				
Käyttökate %	16,3	16,5	16,7	15,3
Liikevoitto %	5,7	6,5	6,5	6,1
Nettotulos %	3,8	4,5	4,6	4,2
Sijoitetun pääoman tuotto %	8,0	9,0	9,0	8,9
Kokonaispääoman tuotto %	6,8	7,5	7,5	7,7
Maksuvalmius				
Quick ratio	1,3	1,3	1,3	1,4
Current ratio	1,4	1,4	1,4	1,5

Vakavaraisuus

Omavaraisuusaste %	45,3	46,2	46,9	48,9
Suhteellinen velkaantuneisuus %	37,3	37,4	37,0	34,1
Käyttöpääoma				
Käyttöpääoma %	3,6	3,7	3,4	3,8
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	4,6	4,4	4,3	4,7
Myyntisaamisten kiertoaika pv	33	32	33	34
Ostovelkojen kiertoaika pv	53	47	51	47

	Toimiala	Kaikki yritykset
Häiriöriski	4,8%	7,2%
Konkurssiriski	0,4%	0,6%

Yrityksen tunnusluvut

Tilikausi	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
Volyymi			
Liikevaihto tEUR	7.781,0	5.297,0	6.236,0
Liikevaihdon muutos %	42,4	2,1	17,7
Liikevaihto tEUR/henkilö			
Jalostusarvo tEUR /henkilö			
Kannattavuus			
Käyttökate %	14,0	14,3	10,2
Liikevoitto %	9,9	8,3	5,4
Nettotulos %	7,3	6,2	3,5
Sijoitetun pääoman tuotto %	26,8	16,0	11,1
Kokonaispääoman tuotto %	25,3	14,3	9,3
Maksuvalmius			
Quick ratio	1,1	0,9	1,0
Current ratio	1,1	1,3	1,3
Vakavaraisuus			
Omavaraisuusaste %	42,2	38,5	41,1
Net gearing	1,0	1,0	0,9
Suhteellinen velkaantuneisuus %	29,2	41,9	35,1
Käyttöpääoma			
Käyttöpääoma %	1,6	6,4	9,2
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	0,2	6,2	3,9
Myyntisaamisten kiertoaika pv	12	24	34
Ostovelkojen kiertoaika pv	13	41	30

Toimialan tunnusluvut

Toimiala 43120 Rakennuspaikan valmistelutyöt (9 776 kpl)

Vuosi	2016	2017	2018
Toimialalla yrityksiä	2.632	2.708	2.773
Volyymi			
Liikevaihto tEUR	273,0	270,0	280,0

Liikevaihdon muutos %	3,6	3,8	5,9
Liikevaihto tEUR/henkilö	122,0	128,0	133,0
Jalostusarvo tEUR /henkilö	59,1	61,5	61,0
Kannattavuus			
Käyttökate %	17,4	17,1	17,0
Liikevoitto %	6,8	6,6	6,5
Nettotulos %	4,7	4,5	4,2
Sijoitetun pääoman tuotto %	9,2	8,5	8,7
Kokonaispääoman tuotto %	7,8	7,3	7,4
Maksuvalmius			
Quick ratio	1,2	1,3	1,3
Current ratio	1,3	1,3	1,4
Vakavaraisuus			
Omaravaisuusaste %	42,5	43,9	44,1
Suhteellinen velkaantuneisuus %	39,2	39,3	38,4
Käyttöpääoma			
Käyttöpääoma %	4,4	4,3	3,9
Vaihto-omaisuus/liikevaihto %	4,7	5,7	4,8
Myyntisaamisten kiertoaika pv	34	36	33
Ostovelkojen kiertoaika pv	50	51	48

	Toimiala	Kaikki yritykset
Häiriöriski	4,8%	7,2%
Konkurssiriski	0,4%	0,6%

Toiminimenkirjoitusteksti

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

Nimenkirjoitus

Päivitetty 04.04.2024

Nimi	Kansalaisuus	Eroaika
Suominen Ilkka Kristian , Rauma 060871	Prokuristi	FI

Prokuristi kirjoittaa toiminimen yksin.



Suosittu Rating Alfa uudistuu – Mikä muuttuu?

 Suomen Asiakastieto Oy  25.1.2023, 14:00

Luottoluokitus Rating Alfa ennustaa pian entistä tarkemmin, millä todennäköisyydellä yritykset ja yhteisöt ajautuvat maksuvaikeuksiin. Uutena aineistona mukana luokittelussa ovat myös vastuullisuudesta kertovat ESG-tiedot.

Asiakastiedon luottoluokituspalvelu Rating Alfa on uudistumassa. **Luokittelun** päätavoitteena on ennustaa entistä tarkemmin yritysten todennäköisyys ajautua maksuvaikeuksiin seuraavan 12 kuukauden aikana. Jokainen yritys saa uudistuksen yhteydessä päivitetyn luottoluokituksen ja arvion maksuhäiriön riskistä.

Samalla maksuvaikeuksiin joutumisen määritelmää on täsmennetty aiempaan verrattuna. Näin vältetään tilanteita, joissa esimerkiksi suurten yritysten yksittäiset trattahäiriöt tulkittaisiin suoraviivaisesti maksuvaikeudeksi.

– Hyvät yritykset ovat jatkossa parempia ja huonot heikompia. Yrityksille ja yhteisöille uudistus näkyy niin, että noin joka toisella luottoluokitus muuttuu, kiteyttää Asiakastiedon yritysluokituksista vastaava tuoteomistaja **Markus Hallberg**.

Tutustu ja osta Rating Alfa -raportti kiinnostavasta yrityksestä

Mallinnustiimin esimiehen **Pekka Liukkusen** mukaan luottoluokitukseen vaikuttavat maksutapatietojen ja -häiriöiden lisäksi tilinpäätöstiedot, yrityksen tai yhteisön vastuuhenkilöiden taustat ja uutena aineistona ESG-tiedot. Näin voidaan havaita ongelmia yrityksen ympäristöasioihin, yhteiskuntavastuuseen ja hyvään hallintotapaan liittyvissä toimissa. Niillä on yhä useammin vaikutusta rahoituksen saatavuuteen.

Asiakastieto kerää luokitukseen vaikuttavaa tietoa useista eri lähteistä.



– Pisteytysjärjestelmä on myös uudistunut, mutta luottoluokituksen kirjaintunnukset säilyvät kuitenkin ennallaan. A-luokassa olevat yritykset saavat yleensä hyvin rahoitusta, mutta B-luokassa olevien yritysten ei pitäisi päästä mukaan esimerkiksi kilpailutuksiin. Niillä riski maksuhäiriöistä on korkea, Liukkunen kertoo.

Parhaimpiin luokkiin AAA ja AA+ kuuluu jatkossa lähes kolmasosa kaikista yrityksistä ja yhteisöistä, kun aiemmassa luokittelussa määrä oli noin viidennes. Näiden yritysten maksuhäiriöriski on vain 0,18 prosenttia seuraavan 12 kuukauden aikana.

Samalla heikoimmassa B- ja C-luokissa rimpuilee 6,2 prosenttia koko yrityskannasta. Niiden osalta maksuhäiriöriski kohoaa jo 66,7 prosenttiin. Yhteensä riskiluokkia on jatkossakin seitsemän.

Asiakastiedon Rating Alfasta löytyy yhteensä yli 730 000 yrityksen ja yhteisön luokittelut. Joukossa ovat eri yhtiömuodot osakeyhtiöistä toiminimiin, asunto-osakeyhtiöt, säätiöt ja yhdistykset.

Neuvoja oman luokituksen parantamiseksi

Rating Alfa on suosittu palvelu, jonka tietoja hyödyntävät etenkin pankit. Yritykset puolestaan tarkastavat palvelusta asiakkaidensa ja kilpailijoidensa taustoja, mutta myös omia tietojaan.

– Pyrimme listaamaan viisi pidempää positiivista tai negatiivista syytä, jotka ovat vaikuttaneet yrityksen luottoluokitukseen. Niitä ymmärtämällä tulevaa luokitusta on mahdollista parantaa, Hallberg sanoo.

Asiakastiedossa aloitettiin Rating Alfa uudistustyö keväällä 2021. Taustalla on asiakaslupaus, jonka mukaan palvelu päivitetään kymmenen vuoden välein ajantasaisen tiedon varmistamiseksi. Esimerkiksi maksutapatietoa on aiempaan verrattuna paljon enemmän saatavilla, kuten myös ESG-tietoja.

Mitä ESG-tiedot yrityksestä kertovat? [Lue lisää](#)

– Vanhojen mallien dokumentaatio ei enää vastannut pankkien raportointivelvollisuuksia. Luokittelumallit ja niiden dokumentointiprosessi on rakennettu käytännössä kokonaan uudelleen, Hallberg kertoo.

Liukkusen mukaan uudistusta toteuttaneessa projektitiimissä on ollut mukana noin kymmenen henkilöä, mutta parhaimmillaan muutostyöhön on osallistunut kymmeniä Asiakastiedon

asiantuntijoita.

Lisäksi asiakkaat ovat olleet mukana projektin alusta lähtien muun muassa määrittelytyössä.

– Vanha mallikin toimi hyvin ja pyrimme säilyttämään vähintään saman tason. Asiantuntijamme seuraavat jatkuvasti tiedon laatua, Liukkunen sanoo.

Rating Alfa avulla selvität seuraavia tietoja:

- Luottoluokituksen (AAA–C), joka tunnistaa yrityksen maksuhäiriö- ja konkurssiriskin.
- Maksuhäiriöt ja maksukäytöshistoria.
- Yrityksen vastuuhenkilöt ja heidän vastuuasemansa muissa yrityksissä.
- Yrityksen tilinpäätös- ja tunnusluvut.
- Analyysit tilinpäätöksestä.
- Euromääräinen kertaluottosuositus.
- Uutena vastuullisuuteen (ESG) liittyviä tietoja yrityksistä.

[Pankit ja rahoitus](#)

[Teknologia](#)

Tietoa julkaisijasta

Suomen Asiakastieto Oy on Suomen johtavia digitaalisten yritys- ja luottotietopalvelujen toimittajia. Palvelumme auttavat yrityksiä ja kuluttajia päivittäisessä digitaalisessa päätöksenteossa sekä rahoituksen, myynnin ja markkinoinnin prosesseissa. Asiakastieto on osa pohjoismaista asiantuntijayritystä **Enento Groupia**, joka toimii Suomessa, Ruotsissa, Norjassa ja Tanskassa.