

Anttonen Risto

Lähettilä: Suvi Pekkarinen <suvi.pekkarinen@ramboll.fi>
Lähetetty: torstai 18. huhtikuuta 2024 14.35
Vastaanottaja: Ahlroos Mari; Anttonen Risto; Asukas Markus; Antti Valo; Hakala Joni Kuntec; ville.sautila@sautila.com; Joni.Jutilla@jatke.fi
Aihe: Murkionkatu 10, pimatyöt - aloituskatselmus 17.4.2024
Liitteet: 0868_001.pdf

Moi

Alla lyhyt yhteenveto eilen keskustelluista asioista, laittakaa kommenttia, jos tulee lisäyksiä mieleen.

Murkionkatu 10, Turku
Aloituskatselmus 17.4.2024 klo 10.15-11

Paikalla
Mari Ahlroos, Turun kaupunki
Risto Anttonen, Turun kaupunki
Markus Asukas, TVT Asunnot Oy
Antti Valo, YH Kodit Oy
Joni Hakala, Kuntec Oy
Ville Sautila, Kuljetusliike Sautila Oy
Joni Jutilla, Jatke Oy
Suvi Pekkarinen, Ramboll Finland Oy

- Turun kaupunki, Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu, päätöspöytäkirja 4.4.2024
 - o pimapäätös suoritettaville töille on ok ja löytyy sähköpostin liitteenä
- Urakoitsijalla on valmius aloittaa pima-työt toukokuun alkupuolella ja niiden arvioitu kesto on noin 3 viikkoa.
- Mikäli kaivutyöt aloitetaan ennen rakennusluvan lainvoimaisuutta, on selvitettävä pitääkö olla maisematyölupa puuston kaadolle ja PIMA-kaivulle.
 - o Antti Valo / YH Kodit selvittää
 - o Sovitaan erikseen mikä taho kaataa puut
- Alueella olevat perustukset poistetaan pimakaivun yhteydessä, jos ne osuvat samalle kaivualueelle pimarajauksen kanssa. Rambollin ympäristötekniinen valvoja ohjaa kaivua ja määrittää kaivutarpeen alueella maaperän pitoisuustason perusteella.

- Jatke aloittaa alueella louhintatyöt, kun rakennuslupa on saatu. Pimatyöt voivat olla käynnissä myös louhinnan aikana, louhinnan aloitus nykyisen parkkialueen reunasta.
- Alueen aitaaminen sovitaan erikseen. Pyritään siihen, ettei tarvitse tehdä tuplatyötä, vaan rakentamisen takia tehtävä aitaus palvelisi myös pimakaivua
- Anttonen/Ahlroos selvittää luvan käyttöä pimatöitä varten suunnitellulla lastausalueella sijaitsevaa viheraluetta.
- Pimaa varten rinteeseen rakennettava työmaatie voidaan jättää paikalleen tulevaa rakennustyötä varten, Jatke huolehtii tien purkamisesta kun se on tarpeeton.
- Anttonen on tilannut suojelualueiden (arvokas keto/muinaismuistoalue) merkitsemisen maastoon, jotka pitää urakan aikana kiertää. *Pimapäätöksessä on esitetty, että s-1 ja sm-1 alueiden rajat tulee määrittää maastoon ja suojata aidoilla.* Myös näiden alueiden aitaus sovitaan erikseen
- Tulevien rakennusten alueelle tullaan pimatöiden yhteydessä tekemään lisäkoekuoppia alueille, joille ei olla vielä koekuoppia tehty.

Ystävällisin terveisin
Suvi Pekkarinen

ryhmäpäällikkö

M +358 40 5908 740
suvi.pekkarinen@ramboll.fi

Ramboll
Joukahaisenkatu 6
20520 TURKU
<https://www.ramboll.com/fi-fi/>

Classification: Confidential

Classification: Confidential