



Annanpuisto ja Pertunpuistikko RAKENNUSSUUNNITTELU SUUNNITTELUYÖN LOPPUKOKOUS

Aika Tiistai 9.4.2024, klo 13.00-14.00

Paikka Puolalankatu 5, 4 krs Jung

Läsnä Anna-Kaisa Kaukola toteutussuunnittelu, tilaajan yhteyshenkilö
Tiina Puska toteutussuunnittelu
Ria Ruokonen Maisema-arkkitehdit Ruokonen Oy

1 Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Anna-Kaisa Kaukola avasi kokouksen. Sovittiin, että Anna-Kaisa Kaukola tilaajan edustajana toimii puheenjohtajana ja sihteerinä.

Loppukokouksen pitämisestä on sovittu ennakkoon osapuolten kesken eikä osapuolilla ole asian suhteen huomautettavaa.

Hyväksyttiin kokouksen asialista

Todettiin, että kokous on Annanpuiston ja Pertunpuistikon rakennussuunnittelun loppukokous.

2 Tilaus ja työn aikana tehdyt työn laajennuksen tilaukset

2.1 Tilaus

Suunnittelutyö perustuu Turun kaupungin kaupunkirakentamisen toteutussuunnittelu-yksikön infran suunnittelupäällikön Kari Linnakosken päätöspöytäkirjaan 14622-2020 (02 08 00, 10 03 01) 10.09.2020. Suunnittelutehtävä on määritelty yksityiskohtaisesti Maisema-arkkitehdit Byman & Ruokonen Oy:n tarjouksessa 25.8.2021. Työn tilauksen mukainen kattohinta on 21 720 euroa (alv 0%).

2.2 Työn aikana tehdyt suunnittelutyön laajennustilaukset

Työn aikana tilaaja ei ole tehnyt suunnittelutyön laajennustilauksia.

3 Aikataulu

Merkittiin, että suunnittelusopimuksen mukaan valmiit suunnitelmat tulee luovuttaa tilaajalle seuraavasti:

- puistonrakennussuunnitelmat 5.11.2021 mennessä

Todettiin, valmiit että suunnitelmat on luovutettu tilaajalle seuraavasti:

-
- puistonrakennussuunnitelmat Annanpuisto 30.11.2023 ja Pertunpuistikko 26.3.2024

Suunnittelutyön viivästyminen aiheutui tilaajasta johtuvista syistä, joten konsultilta ei peritä viivästyssakkoa. Suunnittelu eteni sovitun uuden aikataulun mukaisesti.

4 Työn tarkastaminen ja luovuttaminen

Todettiin, että tilaaja on tarkastanut ja hyväksynyt suunnitelmat.

Merkittiin, että Annanpuiston ja Pertunpuistikon suunnittelutyöstä ei ole jäänyt mitään alkuperäiseen tehtävään kuuluvaa osatehtävää tai sen osaa suorittamatta.

Konsultti on luovuttanut kaikki suunnitelmien alkuperäiskappaleet (alkuperäiset tulokset paperilla sekä sähköiset tiedostot) tilaajalle 5.4.2024.

5 Konsultin saatava

5.1 Tilaus

Todettiin, että tilauksen mukainen suunnittelutyön kattohinta on 21 720 euroa (alv 0%) (kohta 2.1).

5.2 Työnaikaiset työn laajennusten tilaukset

Tilaaja ei ole tilannut työn aikana suunnittelutyön laajennuksia.

5.3 Vähennykset konsultin saatavasta

Todettiin, että vähennyksiä konsultin saatavasta ei ole.

5.4 Konsultin esitys työn laajennuksista

Todettiin, että konsultin tuotanto ylittää suunnittelutyön tilauksen mukaisen kattohinnan. Ylitys johtui siitä, että Pertunpuistikosta jouduttiin tekemään hallinnollista käsitteilyä varten puistosuunnitelma, joka ei sisältynyt alkuperäiseen tarjoukseen.

Todettiin, että konsultin esitys työn laajennuksista on liitteenä 1. Merkittiin, että konsultti on toimittanut liitteen 1 ennalta tilaajalle.

Tilaajan yhteyshenkilö hyväksyi konsultin tässä kokouksessa esittämien työn laajennusten kustannukseksi 1341 euroa (alv 0%), erittely liitteessä 1.

5.5 Laskelma konsultin saatavasta

Todettiin, että konsultin tilauksen mukainen saatava on 21720,00 euroa kohdan 5.1 mukaisesti.

Merkittiin, että edellä mainittuun tilauksen mukaiseen saatavaan lisätään tilaajan yh-



teyshenkilön kohdassa 5.4 hyväksymät työn laajennukset.

Laskelma konsultin saatavasta on esitetty liitteessä 1.

5.6 Toteutunut laskutus

Todettiin, että toteutunut laskutus on loppukokoukseen mennessä ollut yhteensä 20513,00 euroa (alv 0%). Toteutunut laskutus on eritelty liitteessä 1.

5.7 Loppulasku

Todettiin, että konsultin tuotanto ylittää kohdassa 5.5 esitetyn tilauksen mukaisen saatavan. Tällöin suunnittelutyön loppulaskua määritettäessä huomioidaan konsultin saatava kohdan 5.5 mukaisesti, jonka mukaan loppulasku (alv 0%) on:

1. Konsultin tilauksen mukainen saatava	21720,00 euroa
2. Konsultin työn laajennusten tässä kokouksessa hyväksytyt saatava	1341,00 euroa
<u>3. Toteutunut laskutus</u>	<u>20513,00 euroa</u>
Loppulasku (alv 0%)	2548,00 euroa

Loppulasku sisältää 1341,00 euroa (alv 0%) loppukokouksessa hyväksytyjä työn laajennustöitä.

Konsultti voi esittää loppulaskun sen jälkeen, kun tämä pöytäkirja on allekirjoitettu.

6 Osapuolten lisävaatimukset

Todettiin, että osapuolilla ei ole muita kuin kohdassa 5 todetut vaatimukset.

7 Kolmannen osapuolen vaatimukset

Todettiin, että tilaajan tai konsultin tiedossa ei ole kolmannen osapuolen esittämiä vaatimuksia.

8 Loppuarviointi

Tilaajan työryhmä koki, että työ sujui hyvin ja sovitun mukaisesti.

Konsultin työryhmä koki, että työ sujui hyvin ja sovitun mukaisesti.

9 Työn hyväksyminen

Tilaajan yhteyshenkilö ilmoitti suunnittelutyön tulleen hyväksytyksi ja vastaanotetuksi.

10 Alkuperäiskappaleiden säilyttäminen

Todettiin, että konsultti on luovuttanut alkuperäiskappaleet (alkuperäistulosteet paperilla sekä sähköiset tiedostot) eikä konsultilla siten ole alkuperäiskappaleiden säilytysvelvollisuutta.



TURKU

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus
Kaupunkirakentaminen
Kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu

PÖYTÄKIRJA
loppukokous

11 Muuta asiat

Muita asioita ei ollut.

12 Pöytäkirjan allekirjoittaminen

Pöytäkirjan allekirjoittaa tilaajan puolesta Kari Linnakoski ja konsultin puolesta Ria Ruokonen.

13 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 13.30

Kaupunkiympäristö
Toteutussuunnittelu

Kari Linnakoski
Infran suunnittelupäällikkö

Maisema arkkitehdit Ruokonen Oy

Ria Ruokonen
projektijohtaja

Jakelu

Sopimusosapuolet