Yleiskaava 2029
Hanke sijaitsee kaavamerkintä alueella M.

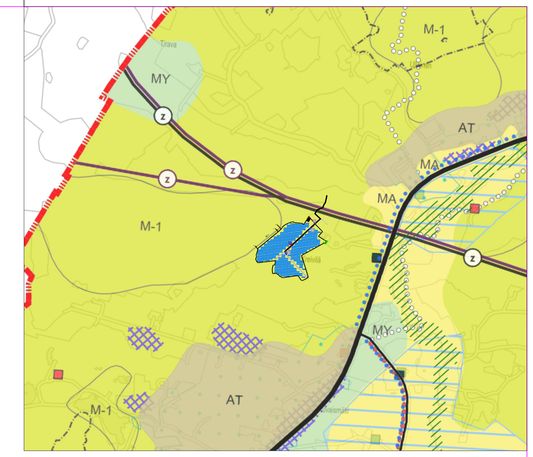
M Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä sekä haja-asutusluonteinen rakentaminen

M-1 Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä virkistysarvoa. Kaavoituksessa ja rakennuslupien myöntämisessä on pyrittävä säilyttämään alueen metsät yhtenäisinä ja virkistyskäyttöä palvelevina. Metsänkäsittely tulee tehdä tavalla, joka turvaa metsän monikäytön mahdollisuudet sekä metsäluonnon monimuotoisuuden ja metsämaiseman säilyttämisen

MA Maisemallisesti arvokas peltoalue
Maisemallisesti arvokas maatalouden muovaama alue. Alue on pääosin avointa, mutta se voi sisältää myös joenvarsipuustoa, metsäsaarekkeita, kalliokumpareita tai muuta maisemallisesti arvokasta säilytettävää kasvillisuutta. Alueen säilyminen avoimena on maisemakuvan kannalta tärkeää. Peltojen metsittäminen on kielletty. Jos peltoalue rajautuu T-tai TP-alkuiseen alueeseen, puuston istuttaminen sen puoleiselle reunalle on kuitenkin maisemakuvallisista syistä suotavaa ja siten salliittua. Rakentaminen tulee sijoittaa olemassa olevan rakentamisen yhteyteen rakennetulle tai siihen rajoittuvalle kiinteistölle. Tämä rakentamisrajoitus on annettu maankäyttö- ja rakennuslain 43.2 §:n perusteella

Arvokas rakennus tai rakennetun ympäristön kokonaisuus
Arkkitehtonisesti, kulttuurihistoriallisesti ja/tai kaupunki- tai kyläkuvallisesti arvokas rakennetun ympäristön kohde, jonka ominaispiirteet tulee säilyttää. Luvanvaraisista toimenpiteistä tulee kuulla museoviranomaista. Kohteista on luettelo yleiskaavan liitteenä.

Hulevesitulvavaara-alue
Alueella on todettu harvinaisen sateen aiheuttama tulvavaara. Tulvavaara on huomioitava jatkosuunnittelussa. Merkintä on informatiivinen Lentoaseman ja sen ympäristön osayleiskaava-alueella.



Merkinnät

- Paneelirivistö
- Rajalinja
- Huolto- ja pelastustie (3,5m)
- Hankealue 9,5 ha (riista-aitavaraus)
- Kaapeli
- Varaosakontti
- Sähköasema
- M-1 raja
- Poistettava puusto 170 m2
- Istutettava puusto 60 m2
- Akkukontti/Muuntamo

Peruskartassa näkyviä korkeuseroja ei muokata. Louhintaa ei ole toistaiseksi suunnitteilla, ja tarvittaessa louhintaan haetaan erillinen lupa.

Maanmittauslaitoksen avoimet aineistot peruskartta 9 / 2023

104134330X/104134331Y/1041343320

K.OSA 853-558	KORTTELI/TILA/TONTTI 1-66	VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ		
TOIMENPIDE Uudisrakentaminen		PIIR.LAJI Pääpiirustukset		JUOKS.NRO 1/3
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE Aurinkovoimala Turku Kreiviläntie 30, 21330 Paattinen		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Asemapiirustus		MK 1:1000
RAKENNUTTAJA biosolar Töölönkatu 1 E 5, 00100 HELSINKI		SUUNNITTELUALA ARK	TYÖ NRO 2	PIIR.NRO 1 / MUUTOS G
PIIRT. TSa	SUUNN. Jouni Hämäläinen Ins., p. 0401370175 Sitemo Oy	PÄIVÄYS 21.2.2024	Koord.järjestelmä ETRS-TM35	Korkeusjärjestelmä N2000

Asemapiirustus	MK: 1:1 000	Kartanlaatija: Elextrical Expert Oy	
Kunta: 853-558		Kartta aineisto: MML peruskartta, MML kiinteistörekisteri,	
Alue: 1-66			
Koord.järjestelmä	ETRS-TM35	Laatimispäivä:	27.9.2023
Korkeusjärjestelmä	N2000	Hyväksymispäivä:	27.9.2023
		Hyväksyjä:	THi