

1. Taloudellinen loppuselvitys

Urakan tilausten mukainen urakkahinta oli OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfan leikkipaikka) 131 499,90 euroa, alv 0 % ja Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfan pelikenttä) 144 595,74 euroa, alv 0 %, kaikki yhteensä 276 095,64 euroa, alv 0 %.

Urakoitsija on toimittanut korjauksena tositteita taloudellisen loppuselvityksen jälkeen Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfan pelikenttä) **590,41 euroa, alv 0 %**

Todettiin jälkitarkastuksessa urakoitsijan korjauksen perusteella, että sopimuksen mukaisista yksikköhinnoista ja toteutuneista määristä muodostuvat urakkasummat Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfan pelikenttä) ja OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfan leikkipaikka) ovat yhteensä **276878,30 euroa, alv 0 %**

Viite, Loppuselvitys Raunistulanpuisto (urakoitsijan lopputilitys) ja tositteet

OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfan leikkipaikka)

Todettiin, että sopimuksen mukaisista yksikköhinnoista ja toteutuneista määristä muodostuva urakkasumma OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfan leikkipaikka) on **143664,03 euroa, alv 0 %**

Lopullinen urakkasumma muodostuu, Loppuselvitys Raunistulanpuisto OBU (urakoitsijan lopputilitys), taloudellisen loppulaskelman mukaan seuraavasti:

Toteutuneet urakoitsijan lopputilityksen mukaiset työt	143664,03 euroa alv 0 %
Urakoitsijan vaateet	0,00 euroa alv 0 %
Tilaaajan vaateet	0,00 euroa alv 0 %

Lopullinen urakkasumma yhteensä 143664,03 euroa alv 0 %

Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfan pelikenttä)

Todettiin, että sopimuksen mukaisista yksikköhinnoista ja toteutuneista määristä muodostuva urakkasumma Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfan pelikenttä) on **133214,26 euroa, alv 0 %**

Lopullinen urakkasumma muodostuu, Loppuselvitys Raunistulanpuisto OBU (urakoitsijan lopputilitys), taloudellisen loppulaskelman ja jälkitarkastuksen mukaan seuraavasti:

Toteutuneet urakoitsijan lopputilityksen mukaiset työt	133214,26 euroa alv 0 %
Urakoitsijan vaateet	0,00 euroa alv 0 %
Tilaaajan vaateet	0,00 euroa alv 0 %

Lopullinen urakkasumma yhteensä 133214,26 euroa alv 0 %

Todettiin tilaaajan ja urakoitsijan kesken, että lopullinen urakkasumma on 276878,29 euroa alv 0 %

2. Maksamaton osuus

OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfan leikkipaikka)

Lopullisen urakkahinnan maksamaton osuus on vastaanottokokouksen ja lisättyjen tositteiden mukaisesti:

Lopullinen urakkasumma yhteensä	143664,03 euroa alv 0 %
Maksettu urakkahinnasta kokouspäivään mennessä yhteensä	101600,00 euroa alv 0 %

Urakoitsijalle maksamatta yhteensä 42064,03 euroa alv 0 %

Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto

(Raunistulanpuisto ja Alfa pelikenttä)

Lopullisen urakkahinnan maksamaton osuus on vastaanottokokouksen ja jälkitarkastuksen mukaisesti:

Lopullinen urakkasumma yhteensä

133214,26 euroa alv 0 %

Maksettu urakkahinnasta kokouspäivään mennessä yhteensä

74945,74 euroa alv 0 %

Urakoitsijalle maksamatta yhteensä

58268,52 euroa alv 0 %

3.Maksamattoman urakkasumman maksukelpoisuus

OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfa

leikkipaikka)

Todettiin, että kohdassa 2. maksettavaksi sovittu summa on maksukelpoinen seuraavasti:

42064,03 euroa alv 0 %

- Vastaanottopöytäkirjan liitteessä 2 myöhemmin täydennettäväksi sovittujen luovutusaineiston täydennykset huomioidaan Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfa pelikenttä) maksuerien maksuissa. Viimeinen maksuerä, 11. erä, maksetaan Urakoitsijalle, kun kaikki OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfa leikkipaikka) urakan edellyttämät luovutusdokumentit on hyväksytysti toimitettu

- Vastaanottopöytäkirjan liitteessä 3 myöhemmin suoritettavaksi sovittujen töiden arvo huomioidaan Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto (Raunistulanpuisto ja Alfa pelikenttä) maksuerien maksuissa. Viimeinen maksuerä, 11. erä, maksetaan Urakoitsijalle, kun kaikki OBU 823 Raunistulan Virusmäentien puisto (Alfa leikkipaikka) vastaanottopöytäkirjan liitteessä 3 todetut virheet ja puutteet on hyväksytysti poistettu

- taloudellisen loppuselvityksen urakkahinnan viimeinen maksuerä, 6. erä, on maksukelpoinen, kun vastaanottopöytäkirja on hyväksytty, kun päätös viimeisen maksuerän muutoksesta on lainvoimainen ja urakoitsija on saanut hyväksytyt tilauslomakkeen viimeisestä maksuerästä. Päätös ja tilaus toimitetaan urakoitsijalle sähköisenä. Tilaaja tekee yli 20 000,00 euron viimeisistä maksueristä aina erillisen päätöksen, ellei se ole pysynyt maksuerätaulukon mukaisena

42064,03 euroa alv 0 %

Alfa Barker (loppuunsaattaminen) Raunistulanpuisto

(Raunistulanpuisto ja Alfa pelikenttä)

Todettiin, että kohdassa 2. maksettavaksi sovittu summa on maksukelpoinen seuraavasti:

58268,52 euroa alv 0 %

- myöhemmin suoritettavaksi sovittujen töiden (istutukset) arvoksi sovittiin 10. maksuerä. Tämä summa maksetaan Urakoitsijalle, kun kaikki istutukset on hyväksytysti tehty

42000,00 euroa alv 0 %

- välittömästi laskutuskelpoinen osuus erä 11 tositteiden perusteella yhteensä, erä 11 maksetaan, kun lasku on saatu

590,41 euroa alv 0 %

- taloudellisen loppuselvityksen mukainen viimeinen maksuerä, 11. erä loppuosa, on maksukelpoinen, kun tämä vastaanottotarkastus- ja taloudellinen loppuselvityspöytäkirja on hyväksytty, puutteet ja virheet on hyväksytysti korjattu, urakan edellyttämät luovutusdokumentit on hyväksytysti toimitettu

15678,11 euroa alv 0 %

