

Harri Kallio

21.12.2023

Mika Laine

Suunnitteluinsinööri, Turun kaupunki

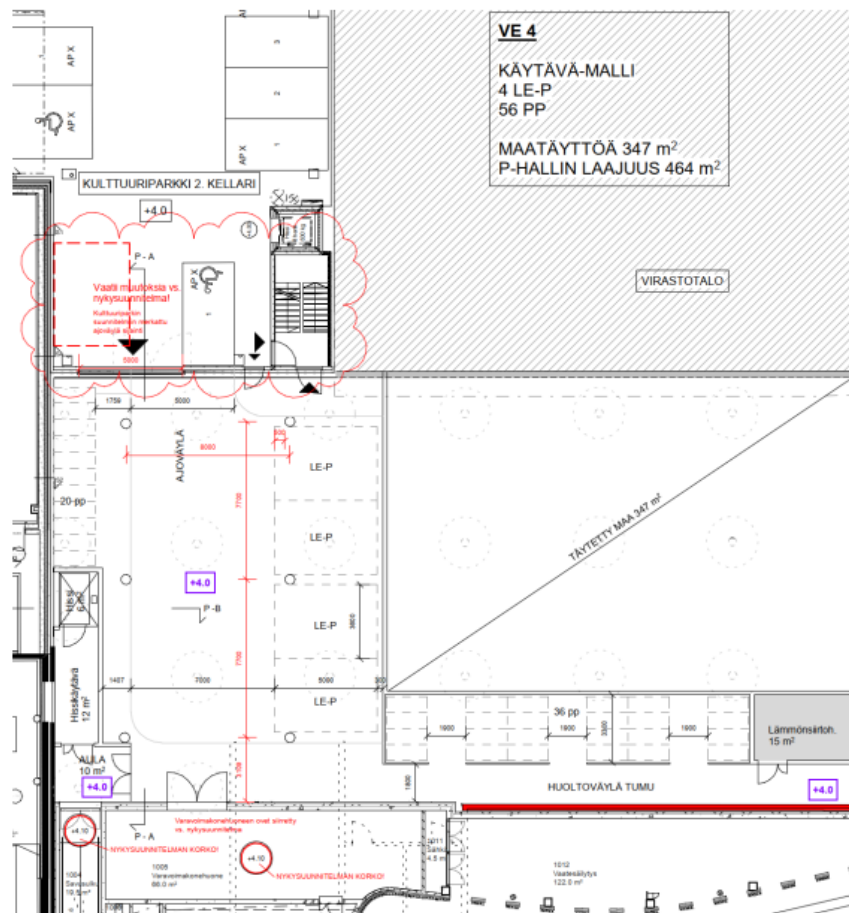
Kaupunkiympäristö, Kaupunkirakentaminen, Kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu

Tarjous, Itsenäisyydenaukion parkkihallin rakennesuunnittelu

Viitaten mm. puhelinkeskusteluun (H. Kallio ja M. Laine 19.12.2023) tarjoudumme tekemään Itsenäisyydenaukion parkkihallin ja sen liikennöidyn kannen rakennesuunnitelun (RAK) seuraavasti:

Tehtävän sisältö

Tehtävän sisältönä on laatia rakennesuunnitelmat Itsenäisyyden aukion parkkihallista jatkosuunnitteluun valitun vaihtoehdon VE 4 mukaisesta ratkaisusta (viiteraportti *Itsenäisyydenaukion siltakansi T-4031, Pysäköintihallin vaihtoehtotarkastelut 17.11.2023*).



Suunnittelutehtävään kuuluvana laaditaan toteutusta varten tarvittavat rakennesuunnitelmat (RAK) parkkihallin rakentamista varten. Nykyisen parkkihallin purkus suunnittelua ei tehtävään sisälly, mutta uuden parkkihallin rakennesuunnittelussa esitetään tarvittavin osin nykyisten rakenteiden purkulaajuus, jotta uudet rakenteet voidaan toteuttaa.

Parkkihallin rakenteellinen suunnittelu edellyttää vielä myös ARK-suunnittelua ja yhteistyötä ARK-suunnittelun kanssa, jotta toiminnallisuus ja rakenneratkaisut voidaan suunnitella kokonaistaloudelliseksi. Tehtävän sisältö ja työmääräarvio perustuvat tähänhetkisiin lähtötietoihin parkkihallista (VE4).

Ajoneuvoliikenteen suoraan tai välillisesti kuormittamat rakenteet suunnitellaan Väyläviraston siltoja koskevien ohjeiden mukaisesti. Parkkihallin kansirakenne tulee mitoittaa tieliikenteen siltojen kuormalle LM1, LM3 / 6.12.2017, Väyläviraston ohjeen LO 25/2017 mukaisesti.

Rakennesuunnittelun lähtötiedoiksi ja suunnittelussa huomioitaviksi sekä yhteensovitettaviksi tarvitaan myös mm. GEO-, ARK- sekä TATE- ja palosuunnittelua. Tässä tarjouksessa ei edellä mainittuja tekniikka-aloja ei ole laskettu työmääriin ja tarjoukseen sisältyviksi. Viereisten rakennusten ja kokonaisuuden hallinnan kannalta on selkeintä ja riskittömintä, että TUMUn ko. tekniikka-alojen suunnittelijat osallistuvat parkkihallin suunnitteluun. TUMUn käynnissä olevan suunnittelun myötä TUMUn suunnittelijoilla on jo tarvittava tietous tästä viereisestä parkkihallista ja ARK-suunnittelua ovat TUMUn arkkitehdit jo tehneetkin.

Suunnittelun aluksi laaditaan tarvittaessa rakenteiden suunnitelmaluonnoksia päätöksenteon pohjaksi ja otetaan kantaa ratkaisujen kokonaistaloudellisuuteen. Tehtävän sisältö tarkentuu suunnittelun edetessä, kuten myös lähtötiedot, joita ei vielä ole riittävästi saatavilla.

Tehtävään sisältyy vuoropuhelu TUMUn arkkitehti- ja muun suunnitteluorganisaation kanssa, sisältäen tarvittavat Teams-kokoukset.

Tehtävässä laadittavasta dokumentaatiosta sovitaan tarkemmin ja tarpeen mukaisesti työnaikana, mutta perustehtävä sisältää rakenteiden toteuttamissuunnitelmat (RAK-suunnitelmat).

Veloitusperuste ja palkkio

Työ tehdään tuntiveloitusperusteisena (KSE 2013 5.2.3 Aikapalkkio henkilöryhmittäin). seuraavin henkilöryhmittäisin [SKOL] tuntiveloitushinnoin (alv 0%):

henkilöryhmä	E	01	02	03	04	05	06	07
tuntivel. €/h	116,0	115,0	98,0	88,0	80,0	70,0	60,0	20,0

Em. mainitut tuntihinnat ovat Turun kaupungin ja A-Insinöörit Civil Oy:n välisen Infra-suunnittelun suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimuksen, Diaari nro 7970-2022, mukaiset.

Tavoitepalkkio / kattohinta esitetyn tehtävän sisällön mukaisista töistä on arvioitu olevan **59 850 €** (alv 0%) ja palkkio perustuu arvioidulle **798 tunnin** kokonaistyömäärälle. Tavoitepalkkiota ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta.

Aikataulu

Suunnittelutyö voidaan aloittaa tammikuussa 2024 tai viimeistään kahden viikon kuluessa tilauksen (tai aloitusluvan) saatuaamme.

Suunnittelutyön aikataulusta ja mahdollisista välitavoitteista sovitaan työn aikana tilaajan kanssa yhteisesti. Aikatauluissa pyritään huomioimaan riippuvuudet TUMUn suunnittelun ja rakentamisen aikatauluista.

Henkilöstö

Suunnittelutyön sopimusvastaavana on Harri Kallio ja suunnitteluorganisaatio tulee koostumaan A-Insinöörien henkilökunnasta tehtävien edellyttämän vaativuuden ja tarpeen mukaisesti. Suunnitteluorganisaatio vastuineen esitetään tarkemmin suunnittelun aluksi ja aloituskokouksessa.

Voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 3 kuukautta tarjouksen päiväyksestä.

Vastuut ja lisätiedot

Työssä noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013. Konsultilla on voimassa oleva konsulttivakuutus vakuutusyhtiö Pohjola Oy:ssä. Lisätietoja antaa Harri Kallio, puh. 040 7780 957.

Toivomme tarjoutumisemme soveltuvan teille.
Yhteistyöterveisin, **A-Insinöörit Civil Oy**



Harri Kallio
Yksikönjohtaja

LIITTEET

-