

MUUTOSTYÖTARJOUS

LISÄTYÖTARJOUS

NRO: 5

**Urakoitsija:**

Nimi: Destia Oy

Y-tunnus: 2163026-3

Yhteyshenkilö: Jaakko Vanha-Kuitti

**Tilaja:**

Yritys: Turun kaupunki, KYPA ja VEHU

Y-tunnus:

Yhteyshenkilö: Terhi Jokiniemi, Tuomas Jalonen

**Urakan nimi:** Herttuankulman asemakaava-alueen rakentaminen, KU, urakkasopimuksen päivämäärä 20.6.2022

## 1 TARJOTTAVA TYÖ

Urakkaan liittyen on havaittu tarve seuraavalle työlle:

Rakennussuunnitelmamalleja ei urakka-aineistossa ole kaikista YIV-ohjeiden mukaisista rakenteista. Lisäksi rakennussuunnitelmamalleista on toteutusmallien tarkistusvaiheessa löytynyt virheitä ja puutteita. Näistä on pidetty suunnitelma-muutokset taulukkoa ja se on toimitettu kuukausiraportin liitteenä. Työmaakokouksessa 2 sovittiin, että urakoitsija toimittaa arvio tarvittavista malleista ja lisäksi arvion kustannuksista. Arvion antaminen on haasteellista, koska muutostarpeita ilmenee kokoajan tarkastuksen edetessä. Tämä tarjous sisältää mittauspäällikön tuntiveloituksen 86 €/h lisätyötarjouksen 5.2.9.2023 mukaisesti toteutuneet tunnit 14.12.2023 asti. Tunnit liitteessä 1.

- Mittauspäällikkö 86 €/h x 494 h = 42 484 €

### Tarjotun työn hinta:

- Kiinteä kokonaishinta, **42 484 euroa, alv 0 %**
- Yksikköhinta urakkasopimuksen mukaisesti
- Omakustannushinta urakkasopimuksen mukaisesti
- Yksikköhinta, **mittauspäällikkö 86€/h alv.0%**

### Tarjottu työ maksetaan:

- Toteutumien mukaan kerran kuukaudessa
- Yhdessä erässä urakan maksuerän nro. \_\_\_\_\_ yhteydessä
- Liitteenä 2** olevan tarjottua työtä koskevan maksuerätaulukon mukaisesti

### Tarjotun työn suunnitelmat:

Työn suunnittelusta vastaa:

- Tilaja
- Urakoitsija

Suunnitelmien toimittaminen:

- Suunnitelmat tarvitaan viimeistään: \_\_\_\_\_
- Suunnitelmat on toimitettu: \_\_\_\_\_
- Suunnitelmat tämän tarjouksen **liitteenä 3**

### Tarjotun työn arvioitu suoritusajankohta:

- Työ suoritetaan alkuperäisen urakan yhteydessä eikä työllä ole vaikutusta urakka-aikaan, jollei YSE 21 §:stä esim. useiden lisä- ja/tai muutostöiden seurauksena muuta johdu
- Työ suoritetaan ilman urakka-ajan pidennystä, mutta aikataulun kiirehtimisestä aiheutuvat kustannukset on yksilöity **liitteessä 4**
- Työ suoritetaan eri aikaan kuin alkuperäinen urakka: \_\_\_\_\_

### Urakka-aikataulun muutos:

- Työ edellyttää alkuperäisen urakka-aikataulun pidentämistä seuraavasti:
  - a) Ei muutoksia

## 2 TARJOUKSEN HYVÄKSYMINEEN

Tarjous on voimassa 31.12.2023 asti, minkä jälkeen urakoitsijalla ei ole velvoitetta suorittaa tarjouksessa mainittua työtä tämän tarjouksen mukaisin ehdoin.

Urakoitsija ei aloita työn suorittamista ennen kuin tilaja on allekirjoittanut tämän tarjouksen. Jos työtä ei hyväksytä edellä mainittuun ajankohtaan mennessä, tarjottua työtä ja urakkaa ei välttämättä voida toteuttaa tämän tarjouksen ja

urakkasopimuksen mukaisessa aikataulussa. Tilaajalla on YSE:n mukaisesta myötävaikutusvelvollisuudestaan johtuen velvollisuus ilmoittaa työn hyväksymisestä tai hylkäämisestä viipymättä.

Urakkasopimusta ei muuteta muilta osin eikä rakennus- ja takuuaikaisia vakuuksia tarkisteta työn johdosta.

### 3 ALLEKIRJOITUKSET JA TARJOTUN TYÖN TILAUS

Tarjotusta työstä ei laadita erillistä sopimusta, vaan tarjottu työ toteutetaan tämän tarjouksen mukaisesti, mikäli tilaaja tilaa tarjotun työn tämän tarjouksen mukaisesti tarjouksen voimassaolon aikana.

#### URAKOITSIJA

Päivämäärä: 14.12.2023

---

Nimi: Jarmo Laiho

Asema: Työmaapäällikkö

**Tämän tarjouksen allekirjoituksella tilaaja sitoutuu tarjouksen ehtojen mukaiseen työhön.**

#### TILAAJA

Päivämäärä: \_\_\_\_\_

---

Nimi:

Asema:

#### Liitteet:

	Liitteen nro	Liitteen nimi
<input type="checkbox"/>	1	Tarjotun työn muun maksuperusteen erittely
<input type="checkbox"/>	2	Tarjotun työn maksuerätaulukko
<input type="checkbox"/>	3	Tarjotun työn suunnitelmat
<input type="checkbox"/>	4	Aikataulun kiirehtimisestä aiheutuvien kustannusten erittely
<input type="checkbox"/>	5	Muu liite: _____