

POIKKEAMINEN  
853-503-1-3

Pikku-pukintie 89  
20100 Turku

Tontin pinta-ala 21 990 412 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeuta nyt	käytetty	62723,00 m <sup>2</sup>
	vireillä	2557,00 m <sup>2</sup>
	jäljellä	-91,00 m <sup>2</sup>

KAAVAMERKINNÄT RUISSALON OSAYLEISKAAVA:

R loma- ja matkailualue.  
Alueelle sallitaan olemassaolevien  
oma-asuntojen peruskorjaus ja uudelleen  
rakentaminen siten, että akennukset hyvin sopeutuvat  
jäljellä olevaan ympäristöön. Uusien loma-asuntojen  
rakentamista ei sallita. Alueella saa olla kaksi  
yhteiskäyttöön tarkoitettua kokoontumishuoneistoa.

Korkeusasema N2000

POIKKEUSLUVAN ALAISET MUUTOKSET:  
Uuden saunarakennuksen 25 m<sup>2</sup> rakentaminen.  
Haetaan poikkeusta määräyksistä lattiakorolle +2.16.

Rakennusoikeuslaskelma muutoksen jälkeen:

käytetty	62748,00 m <sup>2</sup>
jäljellä	-116,00 m <sup>2</sup>



REV A 27.07.2023 Lisätty saunan lattiakorko ja maininta poikkeuksen hakemisesta sille.

Kaupunginosa/kylä 853-503	Kortteli/tila 1	Tontti/Rn:o 3	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide Poikkeuslupa			Piirustuslaji Pääpiirustus	Juoks. nro 1 / 2
Rakennuskohteen nimi ja osoite Rantasauna Rakkolainen Pikku-Pukintie 89 20100 Turku			Piirustuksen sisältö Asemapiirustus a4	Mittakaavat 1:1000
	Pia Sabelström, arkkitehti SAFA		Suunnitteluala ja piirustusnumero ARK 01	Muutos A
				Päiväys 27.04.2023

ARKKITEHTITOIMISTO  
SABELSTRÖM  
ARKITEKTKONTOR

ARKKITEHTITOIMISTO SABELSTRÖM  
ARKITEKTKONTOR OY  
Linnankatu 49 kon 3 20100 Turku  
0405967655  
pia.sabelstrom@arksabel.fi