

Kaavoitusohjelman seuranta

Asemakaavoitusohjelma

Kaavan käsittely kestää keskimäärin 2 vuotta. Taulukossa esitetty kaupunginvaltuuston käsittelyvuosi on tavoitevuosi.

Kaavan nimi	Pääkäyttö tarkoitus	2023 KV hyväksyy 33 kpl	2024 KV hyväksyy 22 kpl	2025 KV hyväksyy 27 kpl	Toteutunut 30.6.2023	Ennuste 31.12.2023	
*Aninkaisten konserttitalo	P/AK	Kv käsittely			Suunnitelman tarkentaminen kilpailun pohjalta	Kaavaehdotuksen valmistelu	
*Eerikinkatu 32-34 K	AK	Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely			
*Ferry Terminal Turku	L	Kv käsittely			Ehdotus hyv KV 19.6.2023	Valitus HO	
*Historian ja tulevaisuuden museo [Linnanniemi]	P	Valmistelu	Kv käsittely		Luonnos KYLK 27.9.2022. Ark.kilpailun valmistelu	Museon arkkitehtuurikilpailu käynnissä	
*Itäharjun liittymä K	P/AK		Valmistelu	Kv käsittely	Tavoitteet KYLK 4.12.2018	odottaa Kupittaaan kärjen ratkaisuja	
*Itäharjun monitoimitalo K	P	Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely	Kaavoitus sopimus 18.11.2021	odottaa kouluverkon linjauksia	
*Itäharjun Voimakatu K	P/AK	Kv käsittely			Luonnos KYLK 22.6.2020. Yhteistyösopimuksen	Kaavaehdotus nähtäville.	
*Karhunaukion koulu [Lauste II]	P	Valmistelu	Kv käsittely		Ehdotuksen valmistelu	Ehdotus KYLK	
*Kauppahallin kortteli / Olympia K	P	Valmistelu	Kv käsittely		Kumppanuuden sopimukset tehty	Kaavaluonnos	
*Kiinamyllynkatu [P-sairaala]	P	Kv käsittely			Odottaa Varhan lausuntoa		
*Koroinen [Asuntomessut, Halistenväylä]		Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely	selvitykset käynnissä	OAS ja luonnosvaihe käynnistetty	
*Kupittaaan kärki [Tiedepuiston kansi ja Taitokampus] K	P/AK	Valmistelu	Kv käsittely		Allianssisopimus 27.3.2023, Yhteistyösopimus KH 22.6.2023	Luonnos marraskuu 2023	
*Littoistentie [Joukkoliikenne]	L	Kv käsittely			Ehdotuksen valmistelu	Ehdotus KYLK	
*Matkakeskus K	P/AK	Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely			
*Mooriankunnas [Kingelininkatu, Kurjenmäenkatu] K	P/AK	Kv käsittely			Luonnos KYLK 31.3.2023	Ehdotuksen valmistelu, nähtäville 2024	
*Mustasuo	E	Kv käsittely			Odottanut ratapiharatkaisua		
*Peltarinkatu [Joukkoliikenne]	L	Kv käsittely			Ehdotuksen valmistelu	Ehdotus KYLK	
*Piiparinpolun varsi [Munterinkatu 15]	AK	Valmistelu	Kv käsittely		Kehityssuunnitelma tehty	Tavoitteet syksy, ehdotuksen valmistelu	
*Rata-alueen laajennus: Muhkurin rata	L		Valmistelu	Kv käsittely			
*Sataman varikko [Joukkoliikenne]	L		Valmistelu	Kv käsittely	Käynnistys aikaistettu, nimellä Iso-Heikkilän varikko	Ehdotuksen valmistelu	
*St Olofsskolan	P	Valmistelu	Kv käsittely		Hankesuunnittelu käynnissä	Ehdotuksen valmistelu	
*Turku Ratapiha K	P	Kv käsittely			Hyväksytty KV 17.4.2023 /valitus HO	Valitus HO	
*Vaasanpuisto [Linnakaupungin monitoimitalo]	AK	Kv käsittely			Selvitysten teko aloitettu	monitoimitalon hankesuunnitelma KV	
*WAM laajennus	P	Kv käsittely			KV 13.2.2023	Tullut voimaan	
*Vanha suurtori	P		Valmistelu	Kv käsittely			
*Wiklund K	P/AK	Valmistelu	Kv käsittely		Neuvottelut	Ehdotus nähtäville	
*Yliopistonkatu 17 ja 21	P	Valmistelu	Kv käsittely		Selvitykset	OAS ja tavoitteet lautakuntaan	
Ahjokatu							
Ajurinkatu [ent. Valion tontti, Ratapihankatu 20-24] K	P/AK	Kv käsittely			Luonnos KYLK 20.6.2023	Ehdotus nähtäville	
Akselintie K	AK		Valmistelu	Kv käsittely			
Aninkaistenkatu 8 [Matintalo] K	AK	Kv käsittely			Hyväksytty KV 15.5.2023	Tullut voimaan	
Arkeologinkatu [Jäkärilä]	P/AP	Kv käsittely			Palvelutuotannon järjestäminen viivästytynyt	KV-käsittely loppuvuodesta	
Asema-aukio [joukkoliikenne] K UUSI	L		Valmistelu	Kv käsittely	Käynnistys aikaistettu	OAS ja tavoitteet syksyllä, ehdotuksen valmistelu	
Aurakatu 6, Linnankatu 13 K	P	Kv käsittely			Kaavaehdotuksen valmistelu	Asemakaava nähtäville, MKS neuvottelut	
Eerikinkatu 22b + VPK K	AK		Valmistelu	Kv käsittely			
Erikvallantie 80, ranta-ak K							
Etelä-Skanssi		Valmistelu	Kv käsittely		Tavoitteet kesken (KH palautus 2.5.)	Valmistelussa, yleisötilaisuus	
Forum Marinum UUSI	P/AK			Valmistelu			
Freya [Kristiinank. 10A, Yliopistonk. 26]	AK	Kv käsittely			Hyväksytty KV 17.4.2023	Tullut voimaan	
Haarlanlahti				Valmistelu			
Halisten vesilaitos			Valmistelu	Kv käsittely			

Harkkionmäki	AP	Kv käsittely			MKS:t kesken	MKS:t jatkuvat	
Helsinginkadun kaari II K UUSI [Lokinkatu-Helsinginkatu]	AK						
Hepokulta K			Valmistelu	Kv käsittely			
Herkules [Martinsillan kolmio II, Martinkatu 2] K	AK	Kv käsittely			Tontinluovutuskilpailun valmistelu	Kilpailun ratkaisu tammikuu 2024	
Herttuankulman kaarihalli	P/AK	Kv käsittely			Neuvottelut	Ehdotuksen valmistelu	
Jäkärälän Kaila		Valmistelu	Kv käsittely		Keskustelut Vaylaviraston kanssa kesken	Ehdotuksen valmistelu	
Kaarninko	AP	Valmistelu	Kv käsittely		Toteuttamiskelpoisuuden tutkinta kesken	valmistelu	
Kaistarniemi III jatko	AP	Kv käsittely			Yleisten alueiden suunnitelmat	Ehdotus KV	
Kasarminkatu	AP						
Kauppiaskatu 11-13 K	AK		Valmistelu	Kv käsittely			
Kerttulinkatu 1	P/AK			Valmistelu			
Kerttulinreuna [Hämeenkatu, työterveystalo, ym]	AK	Kv käsittely			Ehdotus hyv KYLK 25.4.2023	MKS, ehdotus KV	
Kongressikuja 1 [Caribia] K	P		Valmistelu	Kv käsittely			
Kuralankatu		Kv käsittely			Tavoitteet KYLK 2.11.2021	Ehdotus nähtäville	
Kustavintie 4 [Suikkilan kauppakeskus] UUSI							
Kähärin puistotie	L	Kv käsittely			Naantalın pikatien liikenneselvitys	Ehdotuksen valmistelu	
Lemminkäisenkatu 1 UUSI	AK						
Lemminäisenkatu 14 [Datacity] UUSI					Kaavoitus sopimus 2021	OAS ja tavoitteet KYLK	
Lemminkäisenkatu 17 ja 19 K	AK		Valmistelu	Kv käsittely	Esiselvityksessä	Kaavoitus sopimus	
Liinahaankatu K	P/AK	Valmistelu	Kv käsittely		Tavoitteet 13.9.2022 KYLK. Odotetaan luontoselvitystä	Ehdotuksen valmistelu	
Linnan makasiinit UUSI							
Liskokortteli [Ratapihankatu 36] K				Valmistelu			
Lohikäärme kortteli [Ursininkatu 14b, Koulukatu] K				Valmistelu			
Maarian kirkkosilta [uusien eritasoristeyksien]	L	Valmistelu	Kv käsittely		Selvitykset käynnissä	Tavoitteet KYLK ja ehdotusvaihe käynnistetty	
Maariankatu 7 [Cygnaeusken koulu]		Valmistelu	Kv käsittely			Aloitteen uusiminen	
Malminkatu [Merenkuoppilaitos] K	AK	Kv käsittely			Kunto- ym selvitykset	Luonnos KYLK syyskuu 2023	
Margareetta	AP						
Markulantie 4 [Kirveen tila] K	AK	Valmistelu	Kv käsittely		Tavoitteet 15.11.2022 KYLK, ehdotuksen valmistelu	Ehdotuksen valmistelu	
Metsola		Kv käsittely			Yleisten alueiden suunnittelutilanne auki	Ehdotuksen valmistelu	
Metsämäen ravirata							
Munkkikortteli [Humalistonkatu 8a-b]	AK			Valmistelu	Neuvottelut taloyhtiöiden kanssa		
Nosturinkatu K	AK	Valmistelu	Kv käsittely		Ehdotuksen valmistelu	Asemakaava nähtäville, hyv KV	
Nuorisotalonkuja [Jyrkkälä]	E		Valmistelu	Kv käsittely			
Nurkkapuisto [Otto Korhosen katu]				Valmistelu			
Ojaranta							
Paattinen Iskoistenkadun jatke			Valmistelu	Kv käsittely	-		
Paltanpuisto [Kärsämäen sorakuoppa]							
Pansio - Pernon monitoimitalo K	P/AP	Kv käsittely			Ehdotuksen valmistelu	Ehdotus KYLK syyskuu 2023	
Peltolan Al			Valmistelu	Valmistelu			
Petreluksenportti [Peltolantie 3, Petrea-Mäntyrinne] K		Valmistelu	Kv käsittely		Tavoitteet KYLK 6.9.2022, 2023 luonnos valmistelu	Luonnos KYLK syyskuu 2023	
Pihlajamäki [Yli-Maaria]				Valmistelu			
Pihlajaniemen eteläosa K							
Pukkila 2.0 K UUSI		Kv käsittely			KV 13.3.2023		
Puutarhakatu 1 K				Valmistelu			
Puutarhakatu 16 UUSI					Esiselvitys 14.3.2022	Ehdotus lausunnoille	

Puutarhakatu 21 [Taimi II, As Oy Koulukatu 17] K				Valmistelu			
Puutarhakatu 28 [As Oy Mikaelia] K			Valmistelu	Kv käsittely			
Puutarhakatu 9a [Miekkakortteli] K			Valmistelu	Kv käsittely			
Päivärinne		Valmistelu	Kv käsittely			Luontoselvitys 2024 odottaa hakijan suunnitelmia, tavoitteet syksy 2023	
Rusthollinrinne [Uittamo] K		Valmistelu	Kv käsittely		Kaavoitus sopimus 13.10.2022		
Sepänkatu 2 - Sirkkalankatu 35a	AK	Kv käsittely			Kaavasunnitelman kehittäminen	Ehdotus lausunnoille	
Sepänkatu 7 K							
Sirkkalankatu 27 [NMKY] K				Valmistelu			
Skanssinkolmio		Valmistelu	Kv käsittely		Tavoitteiden päivittäminen KYLK 7.3.2023	Ehdotuksen valmistelu esiselvitys hyväksyty, valmistelun aloitus	
Sorttamäki ja Uittamon silta		Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely			
Stålarinkatu 45 [Häkkinen konepaja] K				Valmistelu			
Syreenikuja	AP/AK						
Syvälähti				Valmistelu			
Säkäkuja [Härkämäki]				Valmistelu			
Särkilähti	AP	Kv käsittely			Luontoselvityksen päivitys	Ehdotus KYLK	
Tahkonaukio K		Valmistelu	Kv käsittely			Esiselvitys	
Tervahovinkatu 12b K			Valmistelu	Kv käsittely			
Tommilankatu 27 [Satakunnantie 100] K			Valmistelu	Kv käsittely			
Tonttumäki-Daniel Hjortin katu			Valmistelu	Kv käsittely			
Tullin ympäristö K	AK		Valmistelu	Kv käsittely			
Turun vanha hautausmaa				Valmistelu			
Tuureporinkatu 11a K UUSI							
Uittamon täydennys [Kannuskatu]	AK	Kv käsittely			Uuden suunnitteluratkaisun etsimistä	ehdotuksen valmistelu	
Vaalan eritasoristeys	L	Kv käsittely			Odottaa ratageometriaa	Nähtäville ja lausunnoille.	
Viiripuisto [Unhonpuistikko, Vesalankatu] K	P		Valmistelu	Kv käsittely			
Vilhonkatu 12a K				Valmistelu			
Virvoituskenttie 5 (Mäntyrinne) K	AK			Valmistelu			
Vähäheikkiläntie 13				Valmistelu			
Yliopistonkatu 30 K	AK	Kv käsittely			Ehdotuksen valmistelu	Ehdotus lausunnoille	
Österblad	P/AK	Valmistelu	Kv käsittely		Kaavoitus sopimus 26.6.2023	OAS ja tavoitteet lautakuntaan	

Selitteet

* = maankäytön strategiset hankkeet

K = kumppanuuskaavat ja kaavakonsultti hankkeet

Kv = kaupunginvaltuusto

Pääkäyttö tarkoitus selitteet

AK = asuinkerrostalot

AP = asuinpien talot

E = elinkeinotoiminta

L = liikenne

P = palvelut

Yleiskaavoitusohjelma 2023–2026

Kaavan nimi	2023	2024	2025	2026	Toteutunut 30.6.2023	Ennuste 31.12.2023	
Yleiskaava 2029	Kv käsittely				hyväksytty kaupungin valtuustossa 13.2.2023		
Yleiskaavan teemalliset tarkastelut Merellinen Länsi-Turku 2023-24 Aihealue avoin 2025-26	Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely		odottaa Merellisen Länsi-Turun vision toteuttamista.	kaavaluonnoksen valmistelu	
Lentokentän ympäristön osayleiskaava	Valmistelu	Valmistelu	Valmistelu	Kv käsittely	kaavaehdotuksen valmistelu	kaavaehdotuksen valmistelu	
Maaria-Ilmarisen osayleiskaava	Valmistelu	Kv käsittely			ehdotuksen uudelleen valmistelu	ehdotuksen uudelleen valmistelu	