

Ylitalonkatu ja Inspektorinkatu, valvonta ja turvallisuuskoordinaattori

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n henkilöstö projektille:

Tehtävä	Nimi / Nimeke	€/yks (alv. 0%)
Projektipäällikkö, valvonnan	Juho Halminen	80,00 €/h
Valvoja	Arto Wendelin	72,00 €/h
Turvallisuuskoordinaattori	Arto Wendelin	72,00 €/h

Rakennuttaminen

Tarjousten avaus ja vertailu

Avauspöytäkirjan ja tarjousvertailun laatiminen

Juho Halminen	2 h	80,00 €/h	160,00 €
---------------	-----	-----------	----------

Sopimuskatselmus

Sopimuskatselmus / Urakkaneuvottelu kaupungin tiloissa Puolalankadulla, Juho valmisteleo asialistan ja toimii kokouksen sihteerinä.

Juho Halminen	6 h	80,00 €/h	480,00 €
Arto Wendelin	4 h	72,00 €/h	288,00 €

Yhteensä 928,00 €

Rakentamisen valvonta

Rakentamisen aikainen työmaavalvonta, työmaakokouksiin ja niiden yhteydessä mahdollisesti järjestettäviin maastokatselmuksiin osallistuminen, vastaanottotarkastukseen osallistuminen ja urakoitsijan laadunvarmistusaineiston toteuman tarkastaminen. Urakan kesto 9/2023 - 10/2024 (noin 13 kk)

Urakoitsijan suunnitelmien tarkastus ennen aloituskokousta

Urakoitsijan laatiman aineiston; turvallisuus-, alue- ja liikenteenohjaussuunnitelmien sekä urakoitsijan laatusuunnitelmien tarkastus ja kommentointi.

Juho Halminen	4 h	80,00 €/h	320,00 €
Arto Wendelin	4 h	72,00 €/h	288,00 €

Aloituskokous sekä turvallisuuden aloituskokous

Yhdistetty urakan aloituskokous ja turvallisuuden aloituskokous. Kokouksen yhteydessä maastokatselmus. Arto toimii kokouksen sihteerinä, tilaaja puheenjohtajana.

Arto Wendelin	2 h	72,00 €/h	144,00 €
---------------	-----	-----------	----------

Työmaavalvonta sekä rakentamisen aikaiset turvallisuuskoordinaattoritehtävät, sisältäen raportoinnin. Aktiivinen vaihe noin 12 kuukautta.

Työmaan paikallisvalvonta, arviolta 1-2 käyntiä / viikko, työmaan työtilanteen mukaan. Arto toimii valvonnan ohessa turvallisuuskoordinaattorina

Juho Halminen	50 h	80,00 €/h	4 000,00 €
Arto Wendelin	280 h	72,00 €/h	20 160,00 €

Urakoitsijan laadunvarmistuksen toteutumisen seuraaminen

Urakoitsijan toteutuksen aikaisen laatuaineiston seuranta ja tarkastaminen sekä erittelemätön projektityö.

Arto Wendelin	30 h	72,00 €/h	2 160,00 €
---------------	------	-----------	------------

Työmaakokoukset, arviolta 1krt./kk

Maastokatselmus työmaakokouksen yhteydessä. Työmaakokous urakoitsijan työmaatiloiissa. Arto valmisteleo asialistan ja toimii sihteerinä, tilaaja puheenjohtajana.

Arto Wendelin	40 h	72,00 €/h	2 880,00 €
---------------	------	-----------	------------

Vastaanottotarkastus

Maastokatselmus sekä vastaanottotarkastuskokous, urakoitsijan luovutusaineiston tarkastus ja muu vastaanottoon liittyvä toiminta. Arto toimii kokouksen sihteerinä ja valmisteleo kokousaineiston.

Juho Halminen	4 h	80,00 €/h	320,00 €
Arto Wendelin	15 h	72,00 €/h	1 080,00 €

Yhteensä 32 280,00 €

Tarjoushinta yhteensä 32 280,00 €

Tuntiveloitus yhteensä 32 280,00 €