

## Kylänkulma, valvonta ja turvallisuuskoordinaattori

### Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n henkilöstö projektille:

| Tehtävä                      | Nimi / Nimeke               | €/yks (alv. 0%) |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Projektipäällikkö, valvonnan | Juho Halminen               | 80,00 €/h       |
|                              | (Varalla Suominen, Kivekäs) |                 |
| Vihertöiden valvoja          | Annette Backholm            | 72,00 €/h       |

### Rakennuttaminen

#### Tarjousten avaus ja vertailu

Avauspöytäkirjan ja tarjousvertailun laatiminen

Juho Halminen 2 h 80,00 €/h 160,00 €

#### Sopimuskatselmus

Sopimuskatselmus / Urakkaneuvottelu kaupungin tiloissa Puolalankadulla, Juho valmistelee asiaistan ja toimii kokouksen sihteerinä.

Juho Halminen 6 h 80,00 €/h 480,00 €

**Yhteensä 640,00 €**

### Rakentamisen valvonta

Rakentamisen aikainen työmaavalvonta, työmaakokouksiin ja niiden yhteydessä mahdollisesti järjestettäviin maastokatselmuksiin osallistuminen, vastaanottotarkastukseen osallistuminen ja urakoitsijan laadunvarmistusaineiston toteuman tarkastaminen. Urakan kesto 9/2023 - 10/2024 (noin 13 kk)

#### Urakoitsijan suunnitelmien tarkastus ennen aloituskokousta

Urakoitsijan laatiman aineiston, turvallisuus-, alue- ja liikenteenohjaussuunnitelmien sekä urakoitsijan laatusuunnitelmien tarkastus ja kommentointi.

Juho Halminen 4 h 80,00 €/h 320,00 €

#### Aloituskokous sekä turvallisuuden aloituskokous

Yhdistetty urakan aloituskokous ja turvallisuuden aloituskokous. Kokouksen yhteydessä maastokatselmus. Juho toimii kokouksen sihteerinä, tilaaja puheenjohtajana.

Juho Halminen 4 h 80,00 €/h 320,00 €

#### Työmaavalvonta sekä rakentamisen aikaiset turvallisuuskoordinaattoritehtävät, sisältäen raportoinnin. Aktiivinen vaihe noin 12 kuukautta.

Työmaan paikallisvalvonta, arviolta 1-2 käyntiä / viikko, työmaan työtilanteen mukaan. Juho toimii valvonnan ohessa turvallisuuskoordinaattorina

Juho Halminen 280 h 80,00 €/h 22 400,00 €

Annette Backholm 36 h 72,00 €/h 2 592,00 €

#### Urakoitsijan laadunvarmistuksen toteutumisen seuraaminen

Urakoitsijan toteutuksen aikaisen laatuaineiston seuranta ja tarkastaminen sekä erittelemätön projektityö.

Juho Halminen 30 h 80,00 €/h 2 400,00 €

#### Työmaakokoukset, arviolta 1krt./kk

Maastokatselmus työmaakokouksen yhteydessä. Työmaakokous urakoitsijan työmaatiloissa. Juho valmistelee asiaistan ja toimii sihteerinä, tilaaja puheenjohtajana.

Juho Halminen 40 h 80,00 €/h 3 200,00 €

#### Vastaanottotarkastus

Maastokatselmus sekä vastaanottotarkastuskokous, urakoitsijan luovutusaineiston tarkastus ja muu vastaanottoon liittyvä toiminta. Juho toimii kokouksen sihteerinä ja valmistelee kokousaineiston.

Juho Halminen 15 h 80,00 €/h 1 200,00 €

Annette Backholm 4 h 72,00 €/h 288,00 €

**Yhteensä 33 360,00 €**

**Tarjoushinta yhteensä 33 360,00 €**

Tuntiveloitus yhteensä 33 360,00 €

Matka-aika yhteensä 0,00 €

Matkakulut yhteensä 0,00 €