

22.6.2023

FT Kari Uotila

Muuritutkimus Oy 1029014-4

kuotila@muurutkimus.com

Itäinen rantakatu. Arkeologiset tutkimukset 2023.

Tarjous

Kustannukset on laskettu arkeologisen tutkimustyön osalta Turun kaupungin puitesopimuksen mukaisilla laskutushinnoilla ja laskutus perustuu toteutuneisiin kustannuksiin.

Maankaivutyöt eivät sisälly kustannusarvioon.

Hintoihin lisätään 24 % alv.

1. **Arkeologinen valvonta** painottuen alueille IR1, IR 2 ja osin IR3 arviona n. 10 - 15 000 €.

2. **Arkeologiset kaivaukset** osassa aluetta IR3, pääosassa aluetta IR 4 ja vuonna 2023

rakennettavassa osassa aluetta IR 5 heinä-elokuussa 2023.

Tutkittavan linjan pituus on n. 120 m ja arvio arkeologisesta kerrospaksuudesta on 1-1.5 m.

Kokonaiskuutiomäärä on karkeana arviona 150 kuutiota.

Arkeologisten kaivausten kustannukset ovat luokassa 160-200 000 euroa.

Kaivauksilla esiin tulevan esineistön konservointitarpeet tarkentuvat tutkimusten kuluessa, kun säilyneisyydestä saadaan tarkempi kuva.

Alustava arvio konservointikustannuksista on n. 25-30 % tutkimuskustannuksista eli n. 50 000 €.

Hautausmaahan liittyvä mahdollinen osteologinen analyysi luuaineistoille n. 25 000 €.

Hulevesikaivannon arkeologisen osuuden kokonaiskustannukset ovat arviona 250 000 € / 150 kuutiota.

3. **Arkeologiset kaivaukset** tukimuurin alueen tutkimukset kesä-syyskuu 2023.

Tukimuurin perustusten alle jäävän alueen tutkimukset pohjasaveen saakka ja luiskaosuuksien arkeologiset kerrokset.

Pohjaan saakka tutkittavan alueen laajuus n. 240 neliötä ja sen lisäksi arviona ainakin 100-150 neliötä luiskaosuuksia, joissa on arkeologisia kerroksia ja rakenteita.

Kokonaisneliömäärä on luokassa 350-400 neliötä ja kuutiomäärä karkeana arviona 400 kuutiota.

Arkeologiset kustannukset kesä-syyskauden kaivauksena luokassa 400 000 € ja talvikaudella toteutettuna 10-20 % lisäys kustannuksiin.

Konservoinnin määrästä ja laadusta ei ole pohjatietoja, mutta arviona n. 25-30 % arkeologisen budjetin päälle eli noin 100 000 €.

Lisäksi mahdolliset osteologiset analyysit arviona 20 000 €.

Tukimuurin arkeologisen osuuden kokonaiskustannukset ovat arviona 500 000 € / 400 kuutiota.

Lisämahdollisuudet:

Hulekaivannon kaivausvaihe etenee putkityön avaamissa vaiheissa ja arkeologisten töiden yhteensovittaminen hulelinjan ja tukimuurin osalta on arkeologiselta kannalta perusteltua. Hulekaivanto on kapea ja kerrallaan on auki vain lyhyt osuus, jonne mahtuu vain muutama kaivaja. Kahden vierekkäisen kaivausalueen mallilla saavutettaisiin merkittävä ajan- ja kustannusten säästö kun koko Muuritutkimuksen kesän 2023 henkilöstö voidaan sijoittaa kohteelle.

Tukimuurin kaivaus on yksinään suuri ja kestoltaan useita kuukausia ja se tulisi saada käyntiin mahdollisimman pikaisesti viimeistään alkusyksystä. Tarvittaessa kaivutyössä voi olla tukena puitesopimuksen kautta Kummala.

Varsinkin tukimuurin alueella on todennäköisesti arkeologisia täyttö- ja käyttökerroksia, joiden seulonta voitaisiin toteuttaa pienen työmaa-alueen ulkopuolella toisessa kohteessa. Tällöin kenttätyö kohteella etenisi nopeammin. Vastaavasti maakerrosten kuljetus seulontakohteelle tuo jonkin verran lisäkuluja. Tutkimuslupahakemukseen on kirjattu mahdollisuus seulontaan työmaan ulkopuolella.

Kaarinassa 22.6.2023

FT Kari Uotila

Muuritutkimus Oy